

Создано: 06.02.2026 в 22:20

Обновлено: 06.02.2026 в 22:20

<https://irkutsk.move.ru/objects/9289020664>

Пользователь, Собственник

**89251234567**

**Иркутская область, Иркутск, Старо-Кузьмихинская ул, 22/2**

**8 650 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Старо-Кузьмихинская ул, 22/2

Улица

[улица Старо-Кузьмихинская](#)

## Квартира

Общая площадь

43.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/11

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

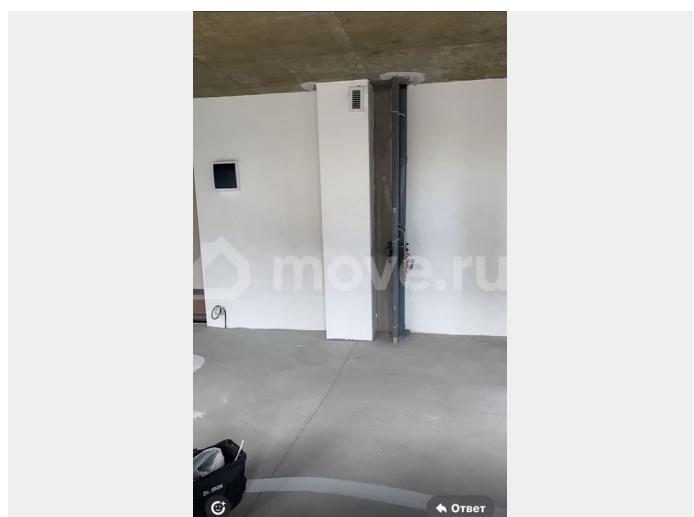
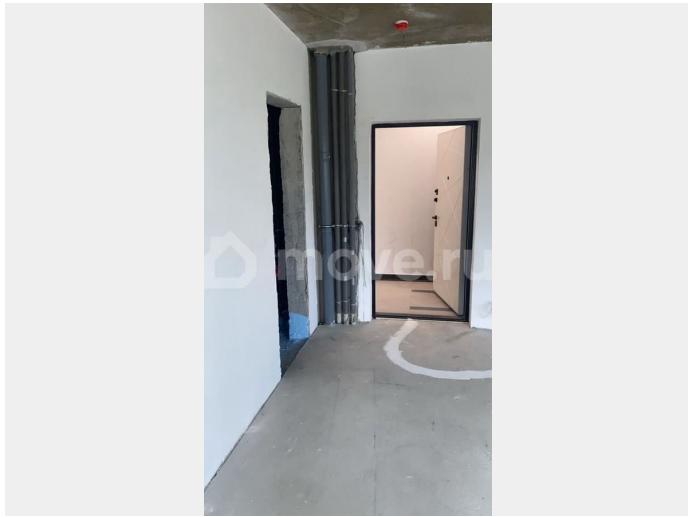
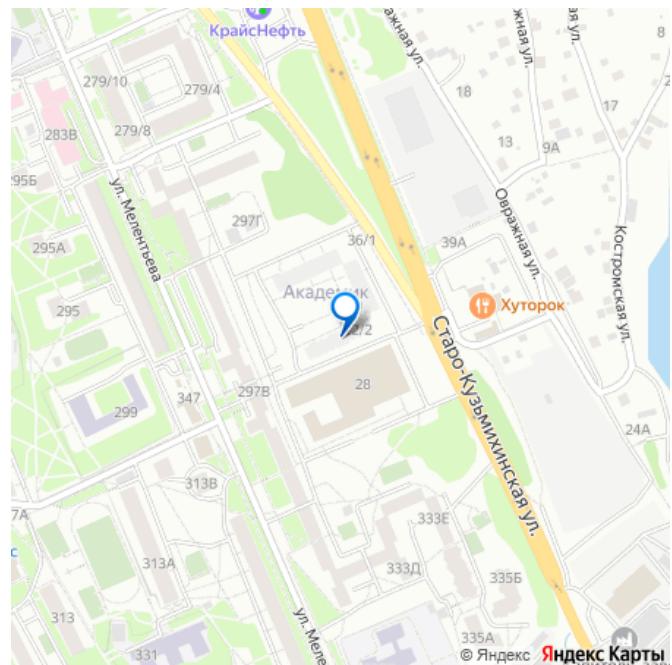
## Описание

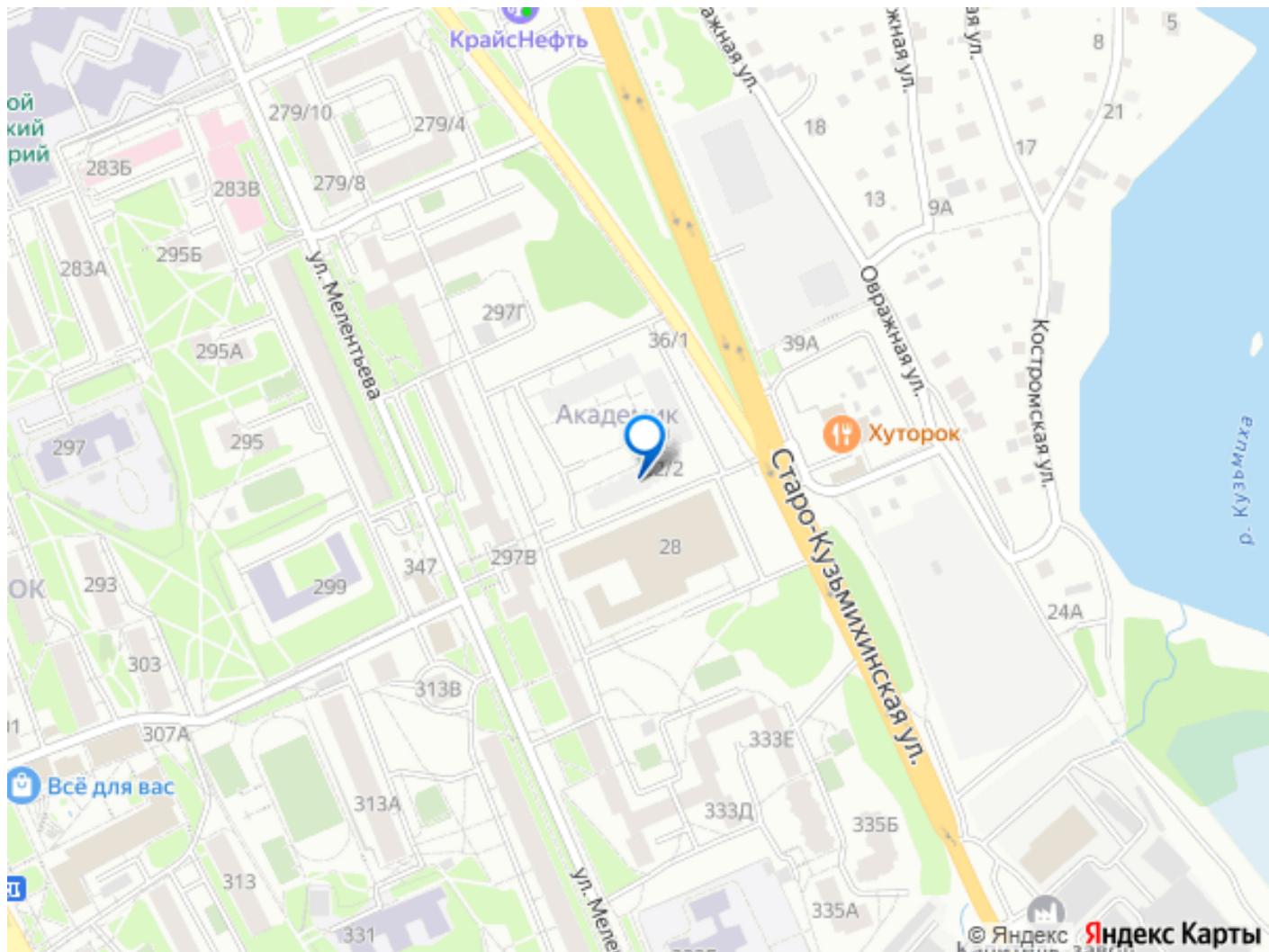
ЖК «Академик» 2х комнатная квартира с предчистовой отделкой в формате White Box. В пешей доступности от ЖК Академик две большие городские библиотеки, ледовый дворец «Байкал» для любителей хоккея и массового катания, дворец «Айсберг», где работают различные детские секции от танцев до картина и проходят концерты. В 19 школе, которая в двух минутах ходьбы от «Академика» расположен Большой Иркутский Планетарий с куполом и обсерваторией. А



также рядом зеленая зона в черте города с настоящим спорт-парком «Поляна» — летом там вейк-станция, площадки для футбола и волейбола, а зимой — каток, горки и баня! Закрытый двор от машин. Видеонаблюдение на территории жилого комплекса.

Расположен в зеленом районе города - в Академгородке. Отличные видовые характеристики на город и реку Ангару. Современная архитектура. Развитая инфраструктура района.





Move.ru - вся недвижимость России