

🕒 Создано: 29.01.2026 в 08:27

Обновлено: 09.02.2026 в 06:41

**Иркутская область, Иркутск, проезд
Юрия Тена, 26/3**

8 200 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, проезд Юрия Тена, 26/3

Улица

[проезд Юрия Тена](#)

Квартира

Жилая площадь

34 м²

Общая площадь

43.2 м²

Этаж

2/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

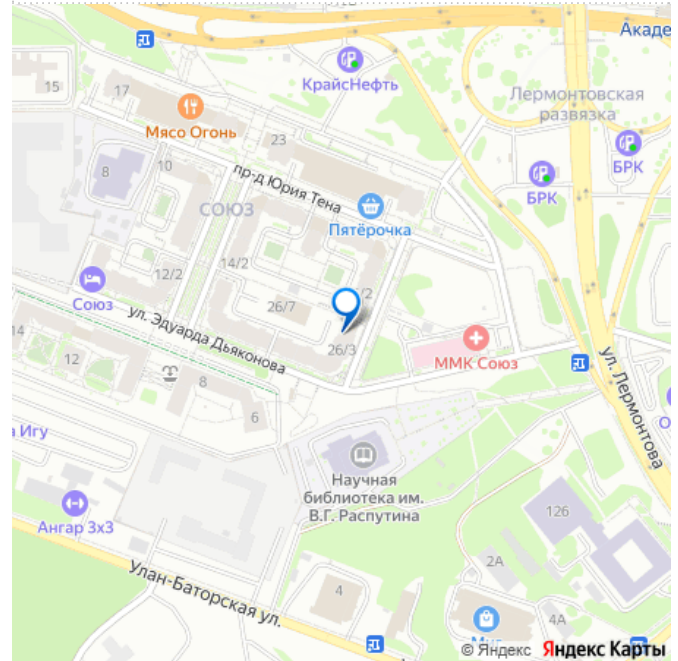
на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

для заметок

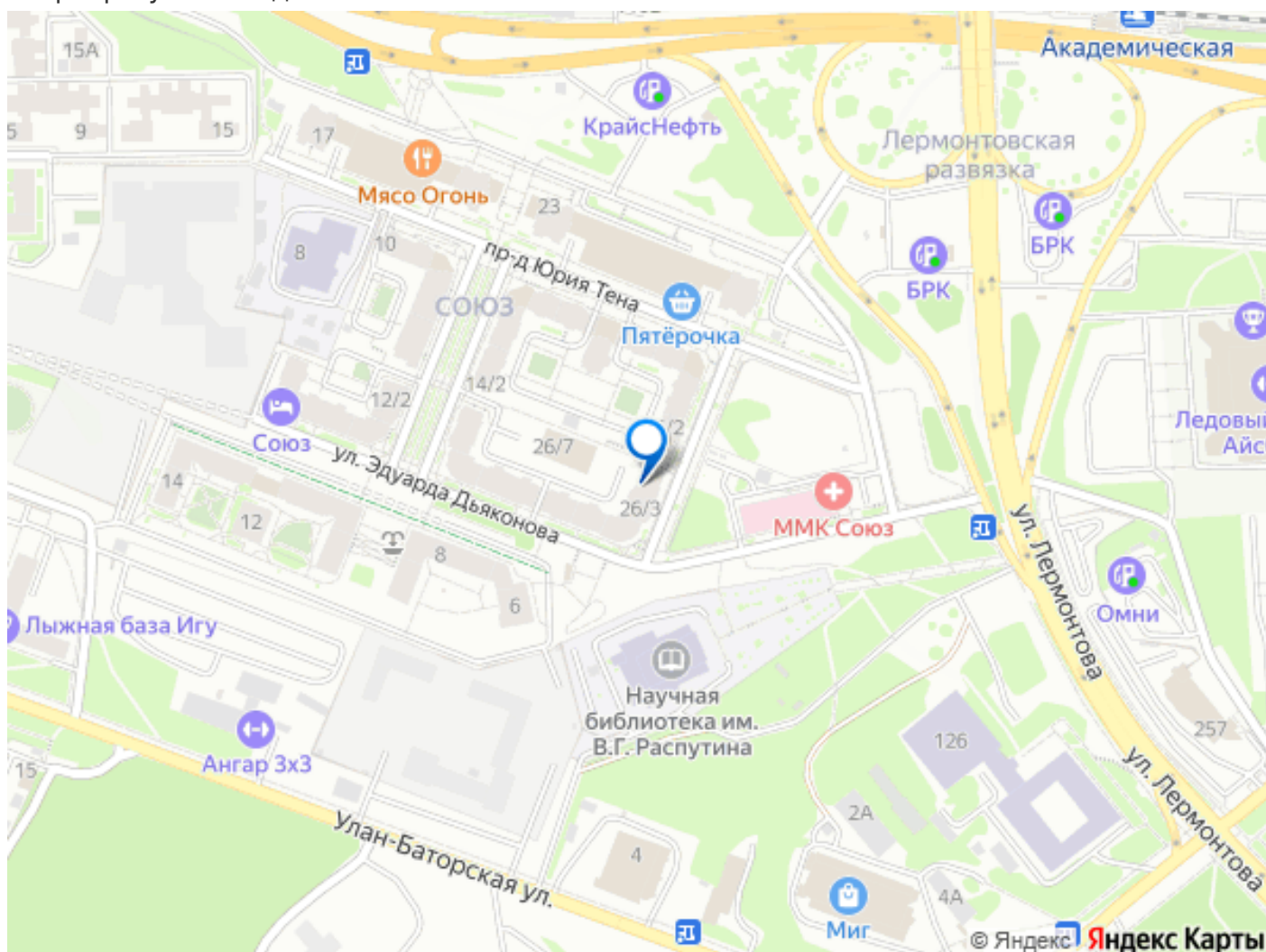


возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 129250844 Представляю вашему вниманию солнечную, теплую и уютную студию в ЖК СОЮЗ. Расположена на 2-ом этаже 15-тиэтажного дома. В доме 2 лифта: 1 пассажирский, 1 грузовой. С улицы до самого лифта нет перепадов по высоте(очень удобно мамам с колясками) везде по прямой, не надо поднимать. Студия прекрасно сочетает в себе зону для приготовления и приема пищи, а так же комфортное проведение времени и сон домочадцев во второй части студии. В прихожей большой и вместительный встроенный шкаф для хранения вещей, снаружи зеркало до потолка. Так же имеется комод, как дополнительное место для хранения вещей. Установлена крепкая входная дверь. Балкон - лоджия застеклен. Санузел совмещенный, где компактно размещается стиральная машина, раковина с тумбой, унитаз и полноценная ванна. Стены и пол керамическая плитка. Во всей квартире натяжные потолки с полноценными освещением. Света в квартире в достаточном количестве. Очень удобная инфраструктура рядом с домом находится детский сад 184, остановки на троллейбусы, автобусы, маршрутки. С ЖК Союз можно уехать в любую часть города без пересадок. Прекрасный двор для прогулок, где несколько детских площадок на разные возрастные группы, а так же полноценное футбольное поле. На первых этажах различные пиццерии и булочные, вб и озон. Один взрослый собственник. Без обременений, арестов и долгов по

коммунальным платежам. Для новых собственников в квартире остается вся мебель и техника. Квартира готова к заселению, без лишних вложений. Заезжай и живи. Станьте владельцами идеальной квартиры уже сегодня!



Move.ru - вся недвижимость России