

Создано: 05.02.2026 в 10:33

Обновлено: 05.02.2026 в 10:42

<https://irkutsk.move.ru/objects/9289066141>

Вероника Марченко, НОВЫЙ ДОМ

79140002891

Иркутская область, Иркутск, проезд Юрия Тена, 17

7 299 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, проезд Юрия Тена, 17

Улица

[проезд Юрия Тена](#)

Квартира

Площадь кухни

5 м²



Общая площадь

42 м²

Этаж

15/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

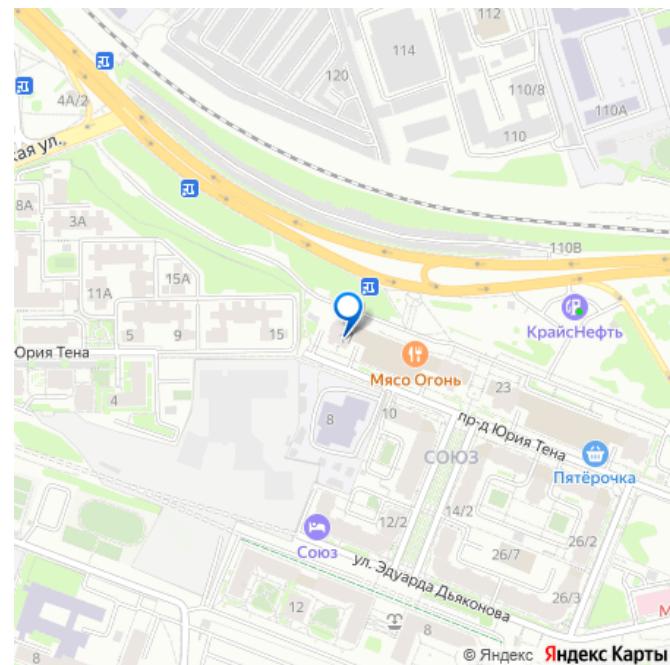
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная квартира площадью 42 квадратных метра в Иркутске, расположенная в микрорайоне



Университетский. Квартира находится на 15 этаже семнадцатиэтажного монолитного дома, построенного в 2014 году. Здание отличается современной архитектурой и качеством строительства. Жильё идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт и удобство после ремонта в европейском стиле. Здесь вы найдёте всё необходимое для жизни: просторную комнату, функциональную кухню площадью 5 квадратных метров и совмещённый санузел. Из окон открывается приятный вид на улицу, позволяющий наслаждаться городскими пейзажами без лишнего шума. Для жителей дома предусмотрена закрытая территория, что обеспечивает дополнительное чувство безопасности и спокойствия. Для автомобилистов имеется парковка во дворе.

Во дворе дома обустроены детская и спортивная площадки, где ваши дети смогут активно проводить время на свежем воздухе.

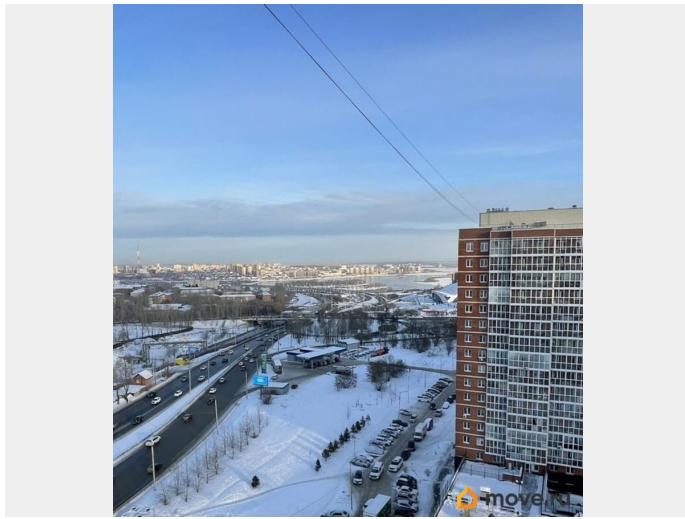
Расположение квартиры также порадует близостью различных удобств: рядом находятся популярные места для посещения, такие как ногтевая студия Nadine nails, магазины Бристоль и Пятёрочка, а любители мясных блюд наверняка оценят близость гриль-бара Мясо Огонь. Также недалеко расположен детский сад 184, что особенно удобно для молодых семей. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично! Она ждёт своих новых владельцев, готовых наполнить её теплом и счастьем.



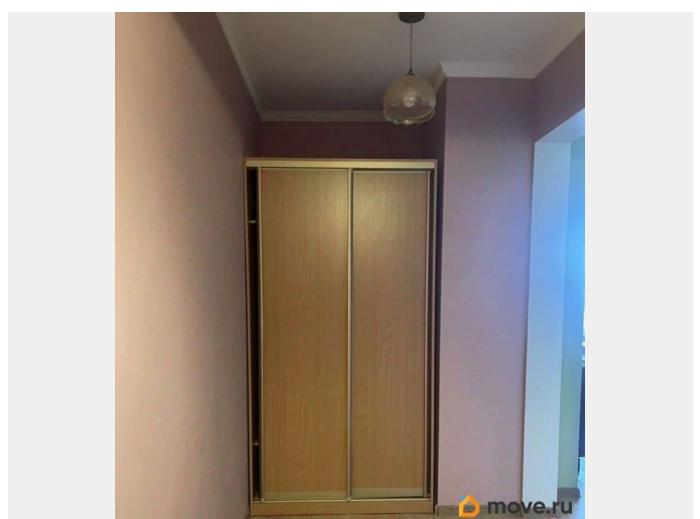
move.ru



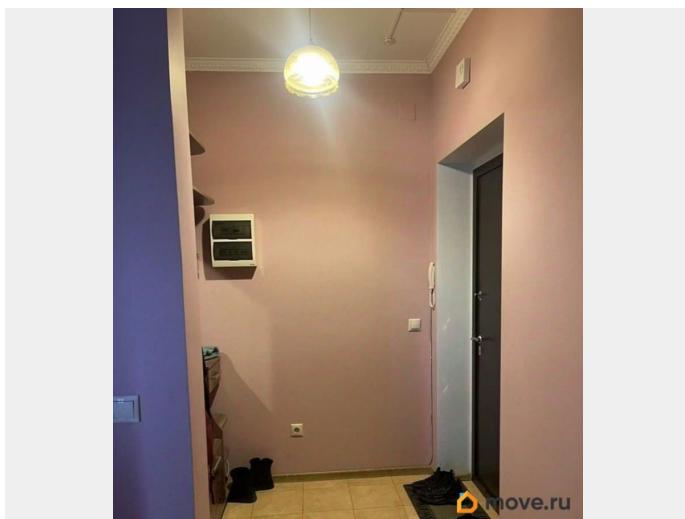
move.ru



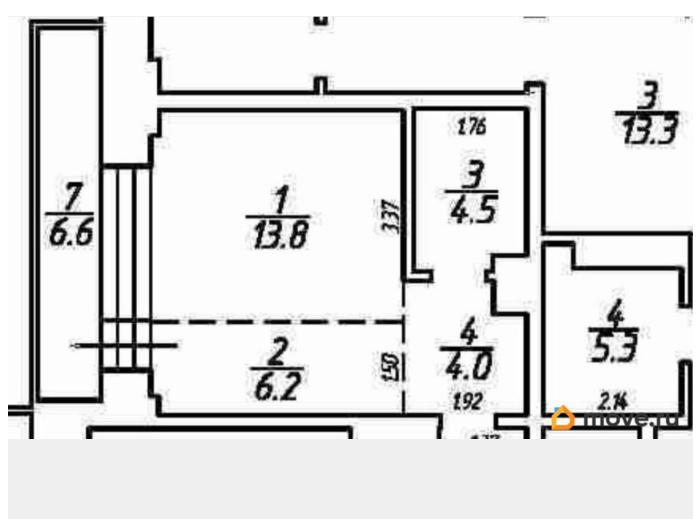
move.ru



move.ru



move.ru



3
13.3

3
4.5

1
13.8

2
6.2

4
4.0

1/6

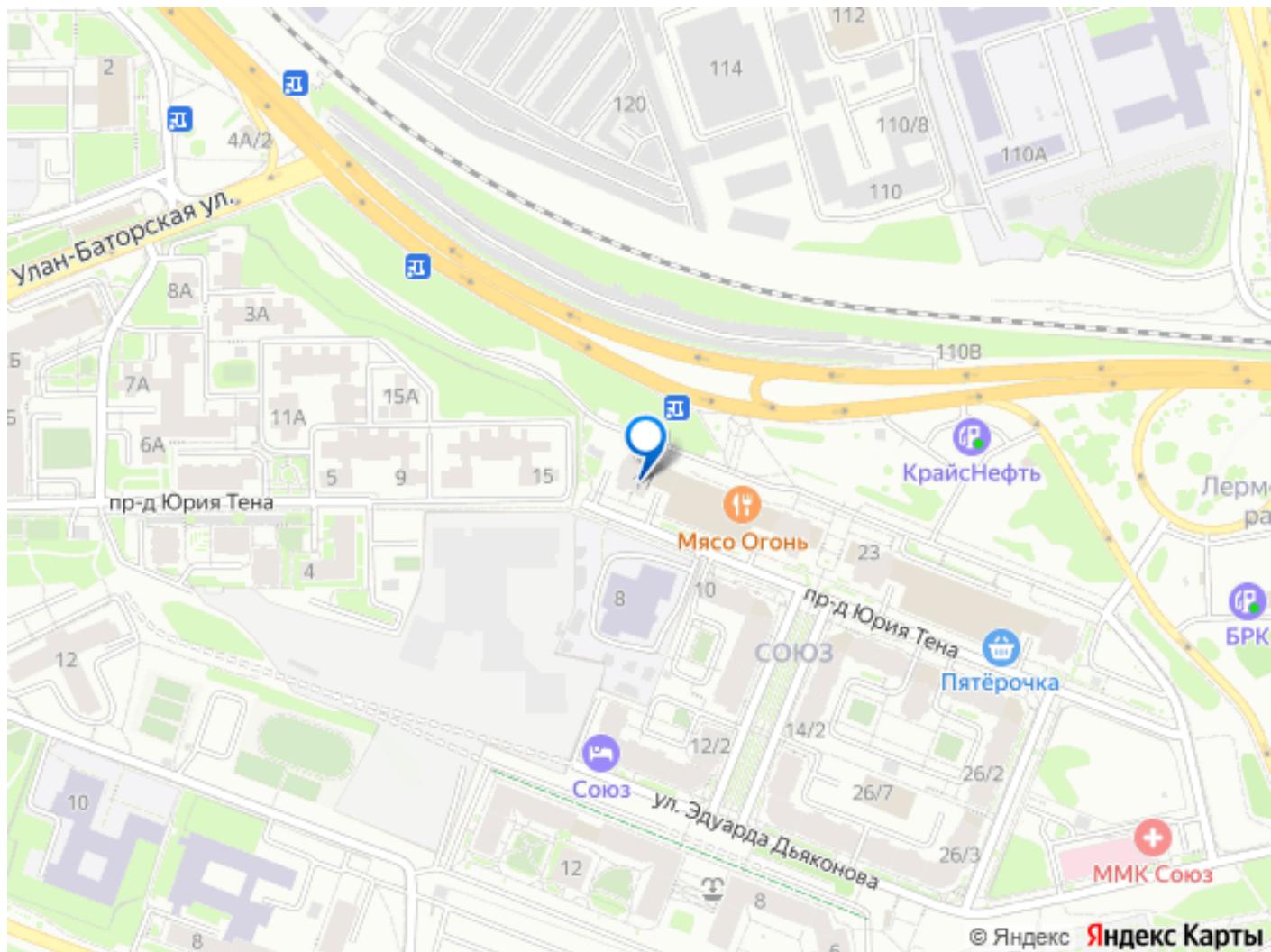
192

4
5.3

2.4



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России