

Создано: 03.02.2026 в 00:48

Обновлено: 07.02.2026 в 10:52

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288712912>

Собственник

**79149132824**

**Иркутская область, Иркутск, Театральная  
улица, 17/2**

**7 300 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Театральная улица, 17/2

Улица

[улица Театральная](#)

## Квартира

Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.79 м<sup>2</sup>

Этаж

9/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

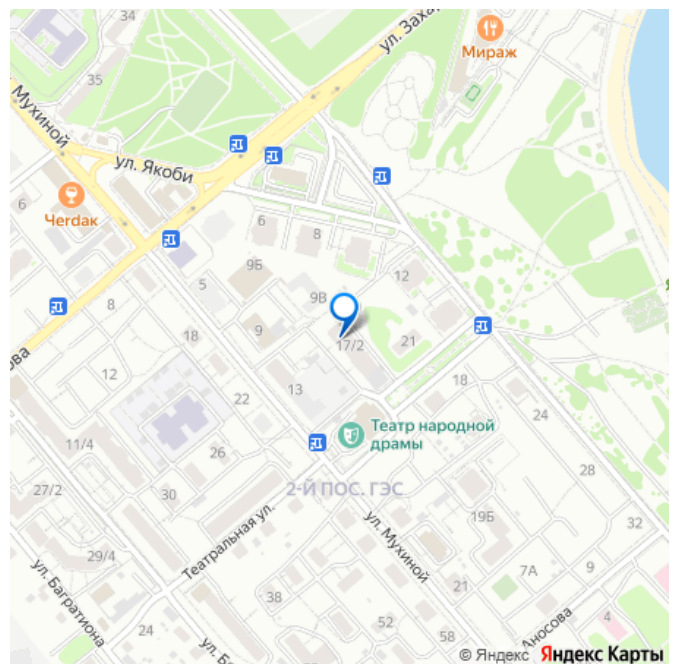
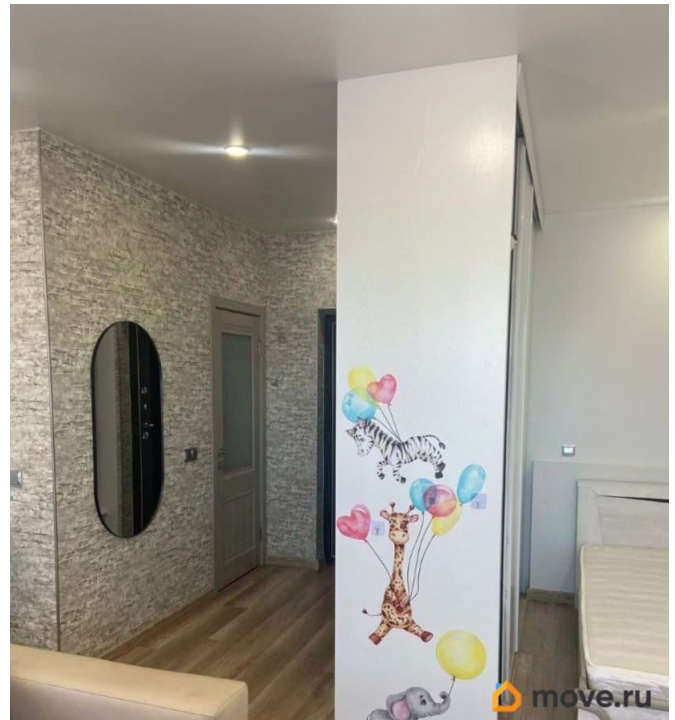
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2018 г.

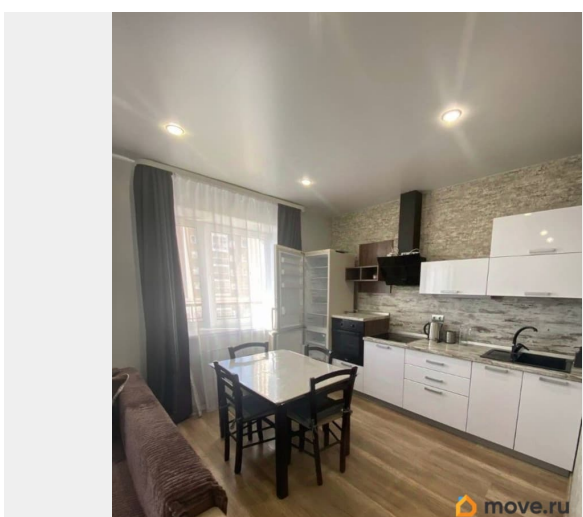
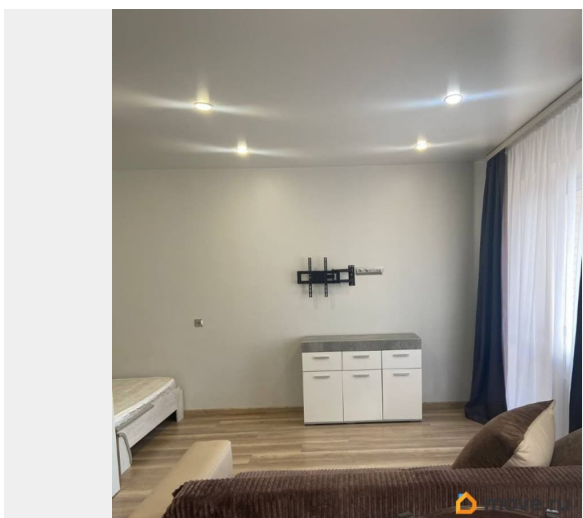
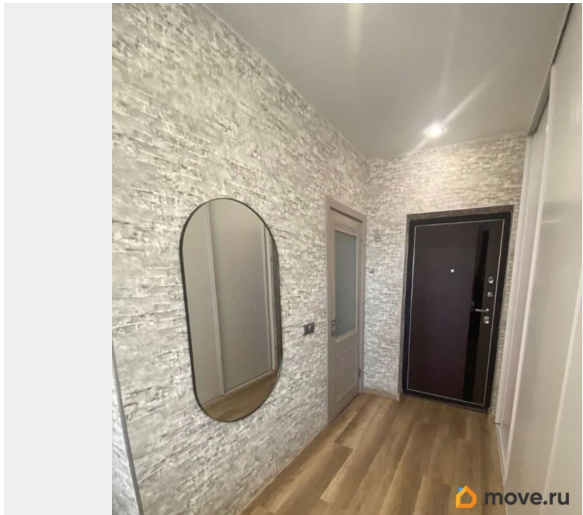
Покупка в ипотеку

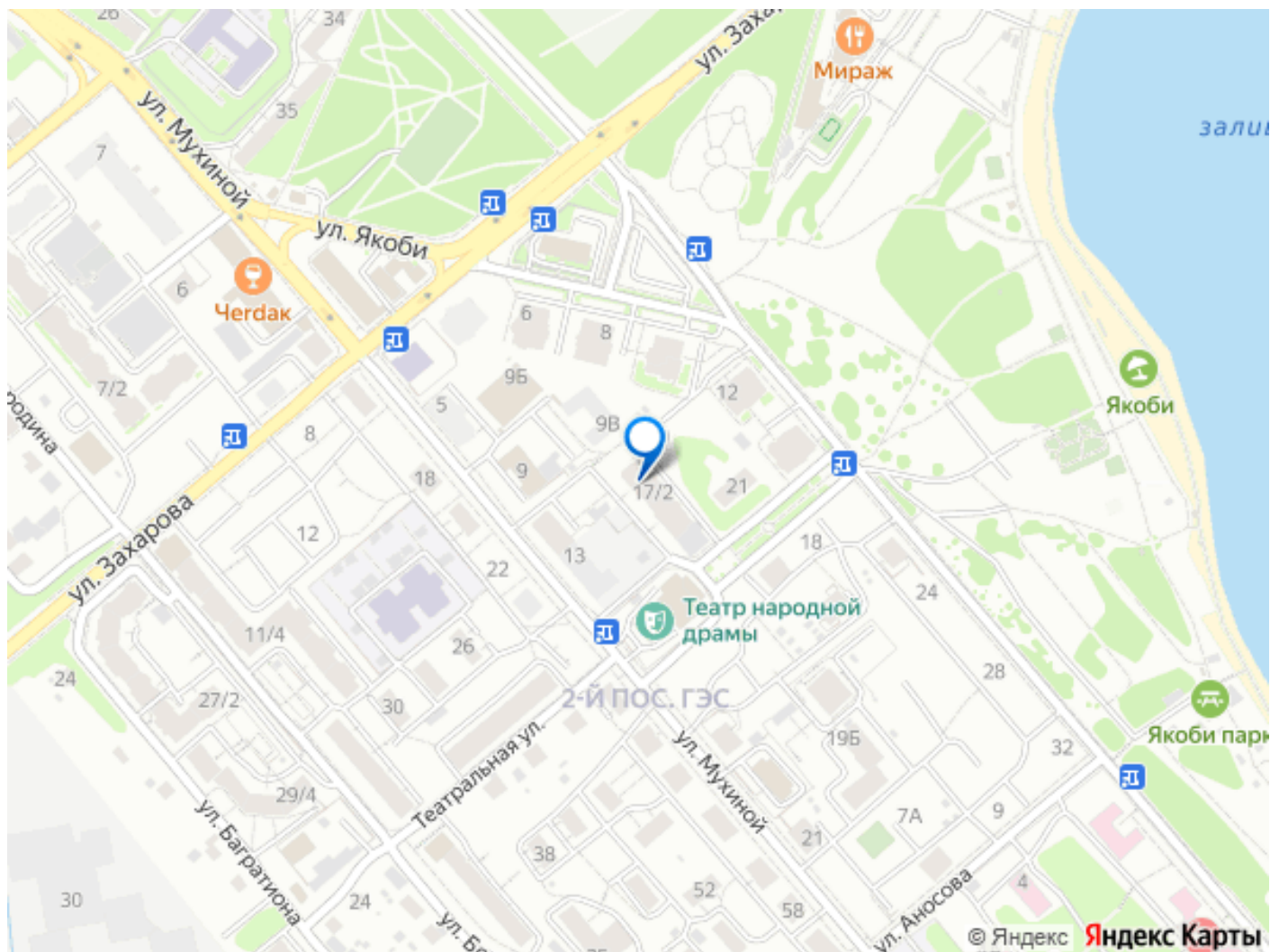
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Собственник. Агентов прошу не беспокоить, данное объявление не перевыкладывать.  
Продаю свою студию площадью 42 кв.м., в ЖК Якоби Парк. Без обременений. Никто не прописан и ранее прописан не был. Квартира находится на 9 этаже 16 этажного дома по адресу Театральная, 17/1. Есть все необходимое для комфортного проживания. Ремонт делали под себя. На этапе ремонта была выполнена перепланировка(оформлена документально). Главная достопримечательность/место для отдыха в любое время года, это залив. Дом расположен в 2х минутах от центрального пляжа города. Примерно такое же время до ближайшей остановки. Рядом школа( 64) и детские сады( 176, 76). По коммунальным платежам ~ 3500р. Есть подземная парковка. Предпочитаемый способ связи: - звонок по номеру указанному в объявлении, не раньше чем 12-00 по местному времени. - сообщения в рамках сервиса Циан. Если предложение вас заинтересовало, звоните. Время и дата просмотра квартиры по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России