

Создано: 26.01.2026 в 07:46

Обновлено: 14.02.2026 в 07:16

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288369245>

Екатерина Миних, Самолет Плюс

79149011825



Иркутская область, Иркутск, проезд Юрия Тена, 12/3

7 390 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, проезд Юрия Тена, 12/3

Улица

[проезд Юрия Тена](#)



Квартира

Общая площадь

39 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

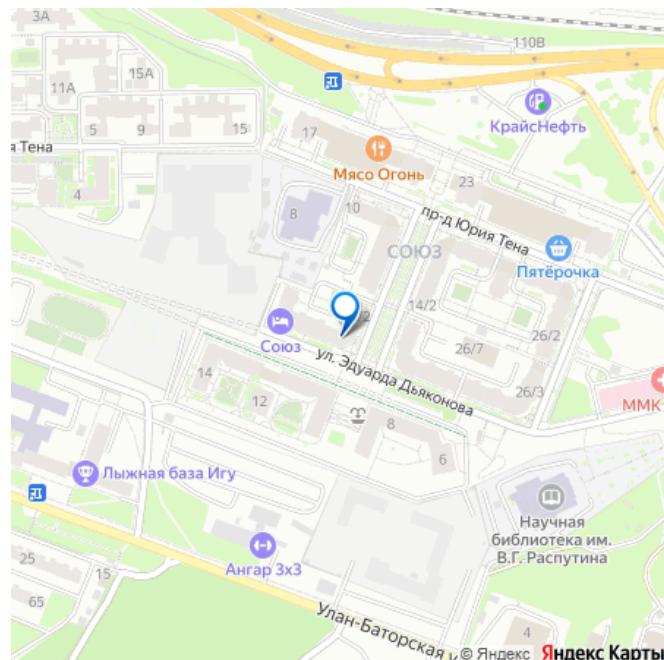
Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

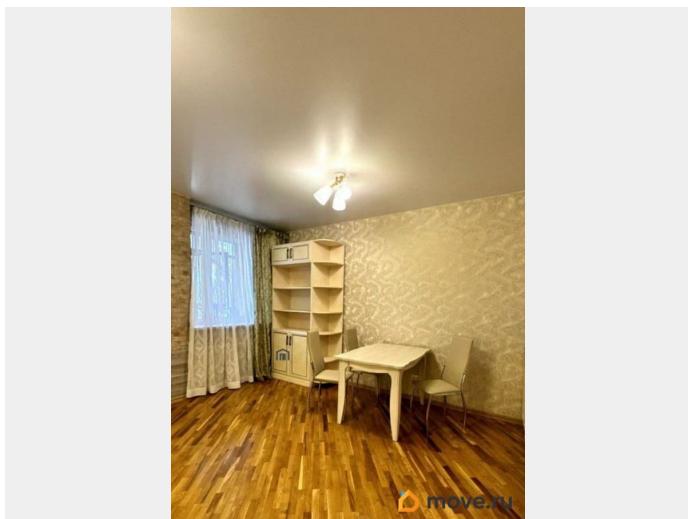
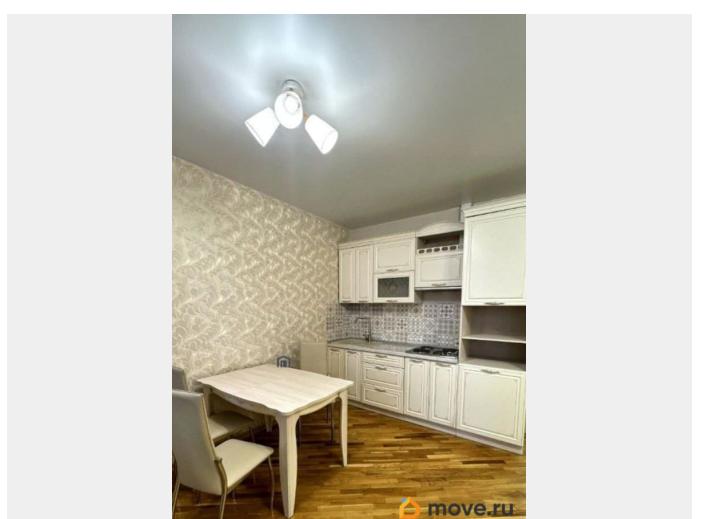
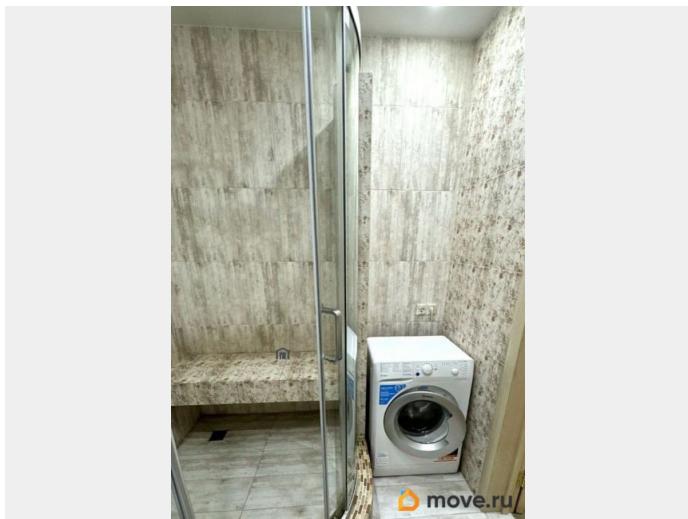
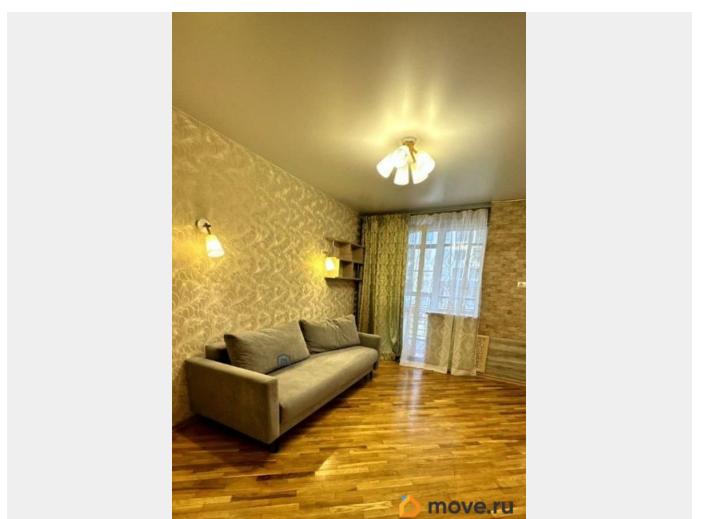


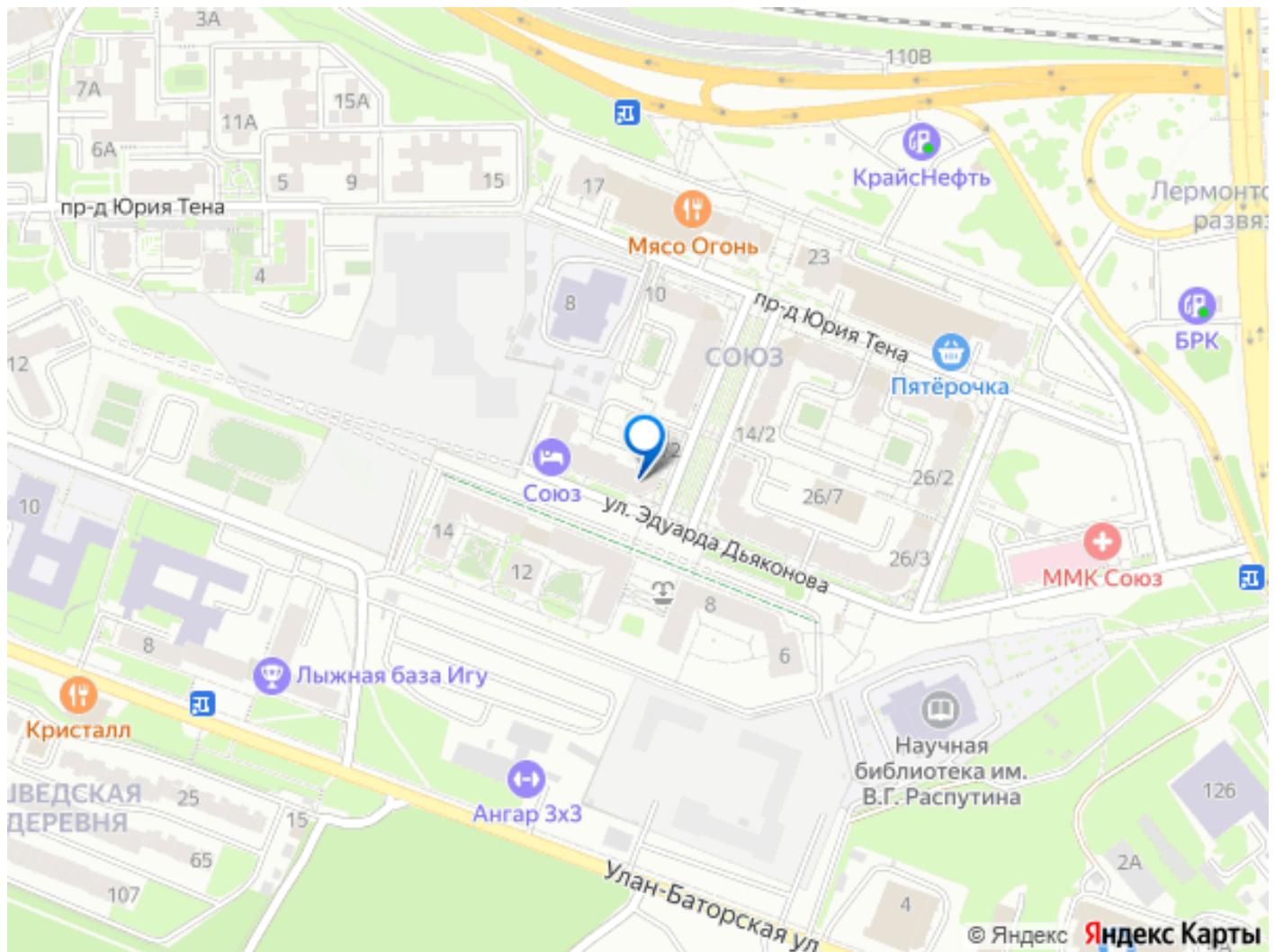
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 129081999 Продается уютная студия. Квартира расположена на оптимальном втором этаже из десяти. Красивый классический стиль интерьера, НАТУРАЛЬНЫЙ дубовый паркет, дорогой керамогранит в зоне прихожей. Большой вместительный шкаф. В квартире комфортно жить и просто приятно находиться, светло и уютно. Из окна красивый вид, рядом есть парковка во дворе: за шлагбаумом и подземная. Очень большая лоджия- балкон. И есть большая закрытая общая зона куда можно поставить коляску, велосипеды и тд. Без обременений, один взрослый собственник. Никто не прописан, Без каких либо подводных камней. Полная сумма в договоре, на сделку хоть завтра. Подходит под ипотеку и другие формы расчета. Рядом есть хороший большой детский сад, много детских площадок в союзе, много магазинов и кафе. Выходя из дома попадаете на красивую аллею, приятно вечером прогуляться. Выезжая из союза сразу на мост, без пробок. 2 хороших медицинских центра. Рядом находятся университеты, всё в пешей доступности. Отличный жилой район, аналогов просто нет в Иркутске.





Move.ru - вся недвижимость России