

Создано: 08.02.2026 в 22:20

Обновлено: 09.02.2026 в 22:21

<https://irkutsk.move.ru/objects/9289202327>

Анастасия, Риелтор

**89251234567**

**Иркутская область, Иркутск, Старо-Кузьмихинская ул, 22/2**

**7 000 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Старо-Кузьмихинская ул, 22/2

Улица

[улица Старо-Кузьмихинская](#)

## Квартира

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

9/11



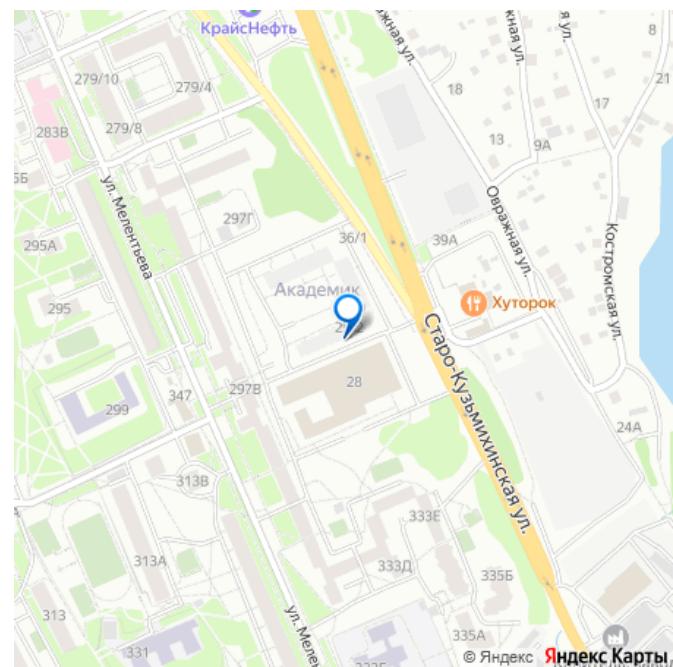
## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

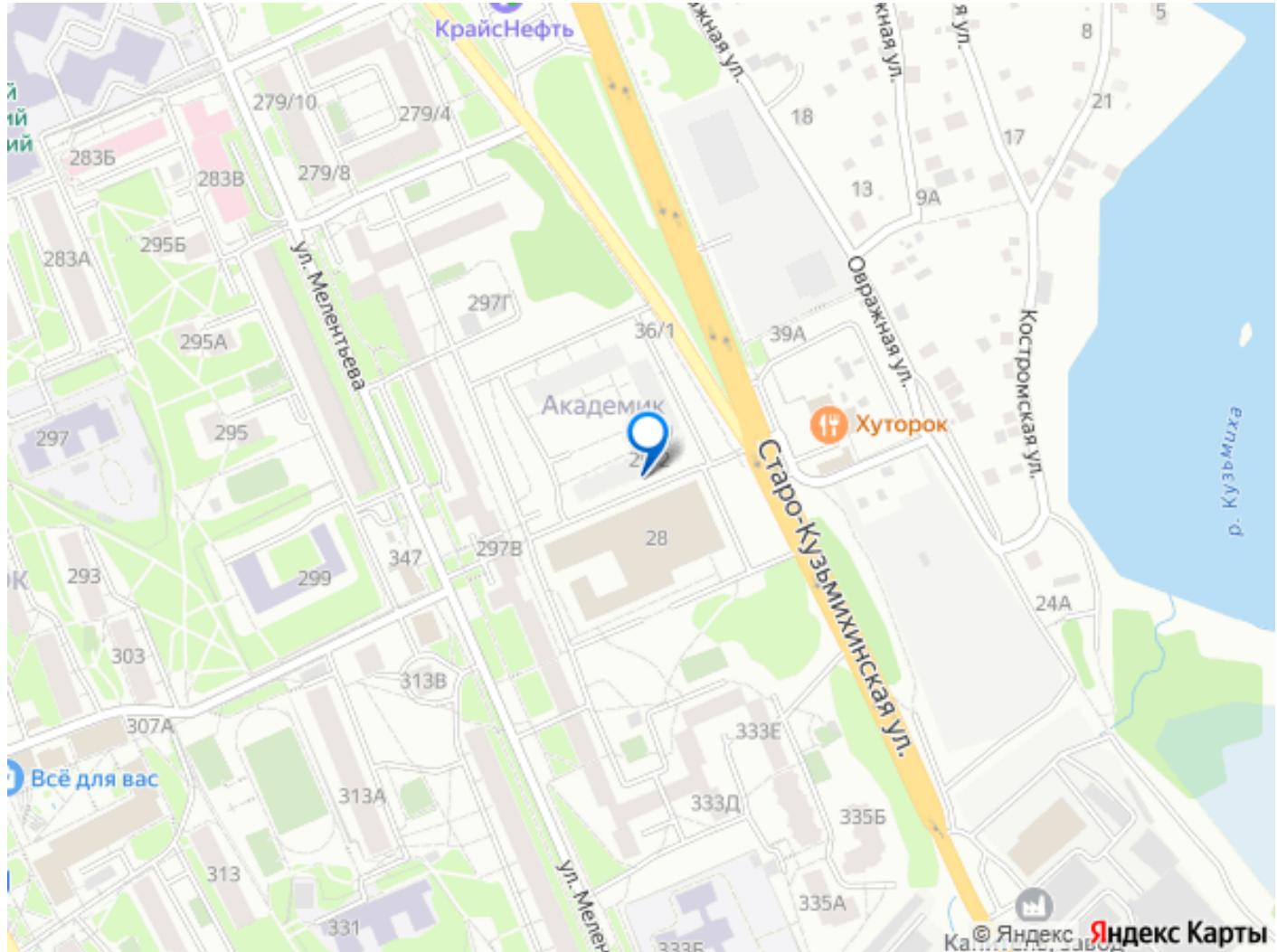


## Описание

Продам квартиру в ЖК Академик на 9 этаже 1 подъезда, с прекрасным видом на город, Ангару и плотину. Дом сдан. Продажа напрямую от собственника. Квартира солнечная, установлены счетчики на воду и тепло. Чистовая отделка. Имеется пожарная сигнализация. Закрытый двор с новой детской площадкой, большая парковка перед домом. В подъезде на 1м этаже есть колясочная и туалет. Рядом вся инфраструктура, в том числе школы

институты и садики. Продажа напрямую от собственника без агентств, звоните рассмотрим все варианты. Обмен не интересует.





Move.ru - вся недвижимость России