

Создано: 29.01.2026 в 19:03

Обновлено: 16.02.2026 в 17:29

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288545059>

Собственник

**79140104039, 7914011
2098**



Иркутская область, Иркутск, улица 30-й
Иркутской Дивизии, 26/1

7 250 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица 30-й Иркутской Дивизии,
26/1

Квартира

Высота потолков

3 м



Общая площадь

38.7 м²

Этаж

6/8

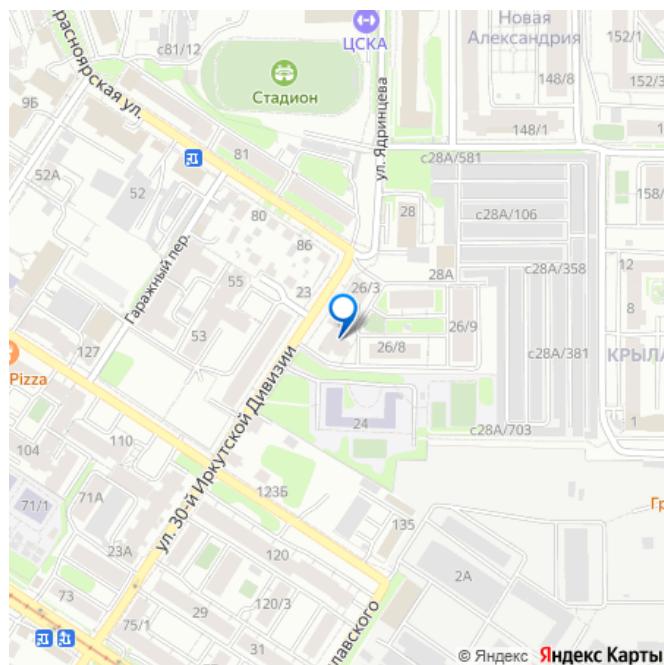
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

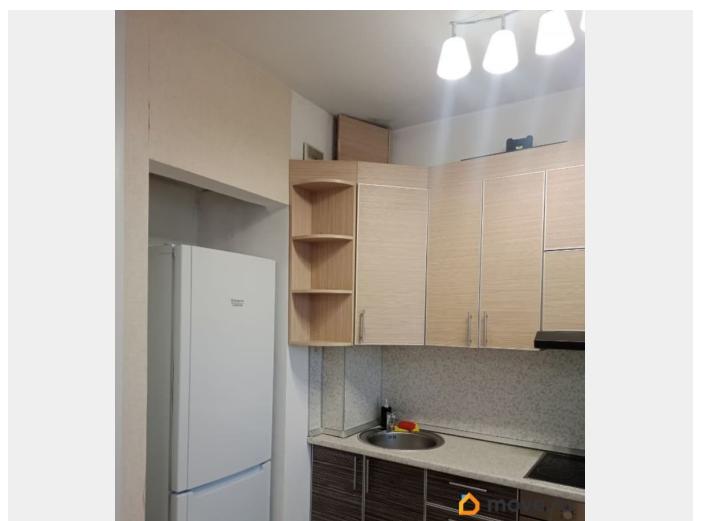
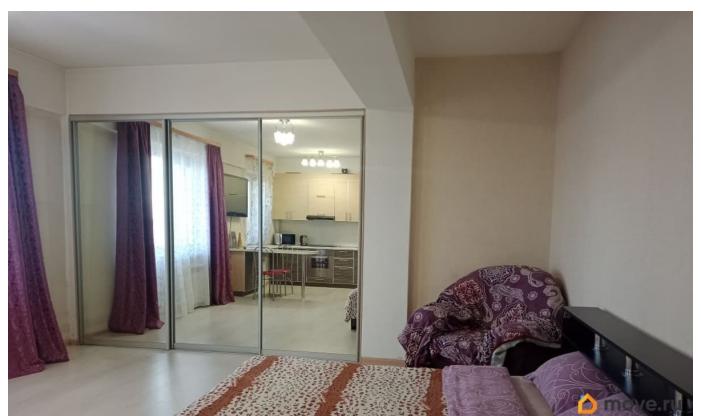
да

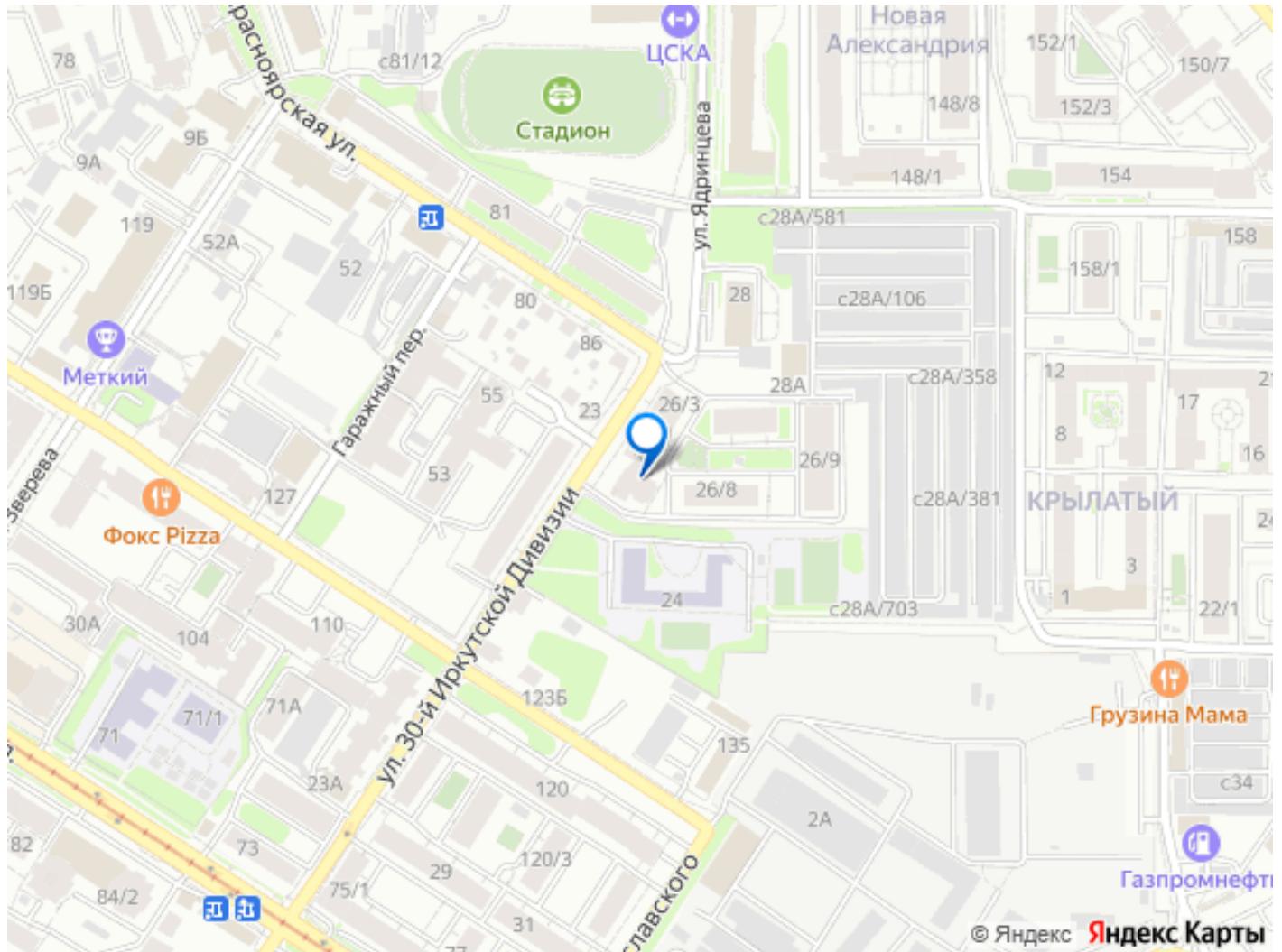
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная квартира площадью 38.7 квадратных метров на пятом этаже восьмиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: город Иркутск, улица 30-й Иркутской Дивизии, дом 26/1. Дом введен в эксплуатацию в 2012 году. Квартира светлая, просторная, очень теплая, в хорошем состоянии, готова к проживанию. В коридоре объемные встроенные шкафы. Совмещенный санузел с душевой кабиной. Застекленный балкон с видом на улицу. Солнечная сторона. Всегда светло. Кодовая дверь на входе в подъезд, установлена система видеонаблюдения. Домофон и камеры обслуживает Дом.ру. Во дворе дома оборудованы детская и спортивная площадки, достаточно места для парковки автомобиля. Недалеко несколько гаражных кооперативов. Дополнительно возможна продажа капитального гаража в ГК 254а. Центр Октябрьского района. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом расположены средняя школа 76, детский сад, а также различные торговые точки, предлагающие широкий ассортимент продуктов питания. В минутах ходьбы множество магазинов, несколько кафе, ресторан «Бабушка», студии красоты, зоомагазин, ветклиника, и т.п. Остановка общественного транспорта «Улица Иркутской 30 Дивизии» в 400 м. Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, безопасность и качество жизни. Продажа в связи с расширением. Полная сумма в договоре. Никто не прописан, 1 взрослый собственник, без обременений. Любая форма оплаты. Показ по договоренности. Показ по

согласованию.





Move.ru - вся недвижимость России