

Создано: 28.01.2026 в 05:38

Обновлено: 17.02.2026 в 11:35

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 234В/2

**9 525 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 234В/2

Улица

[улица Байкальская](#)

## Квартира

Жилая площадь

17.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.7 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

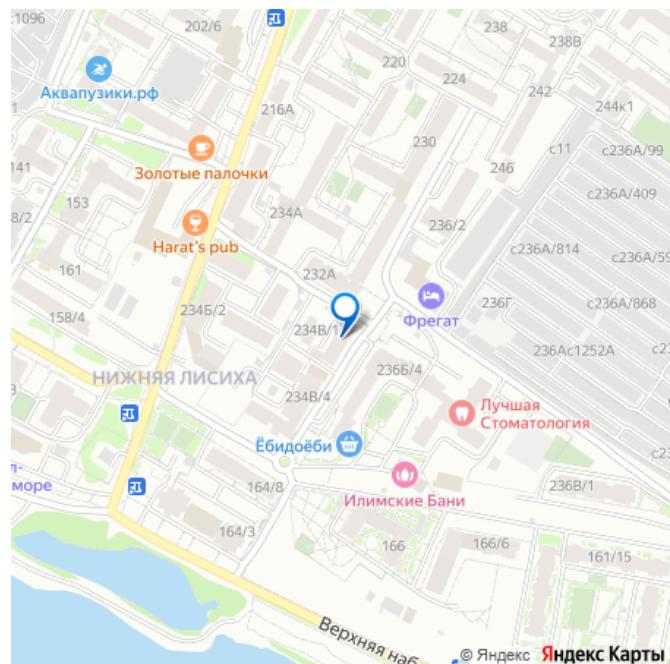
Покупка в ипотеку

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288454246>

Светлана Николаевна Григонис, Этажи  
Иркутск

**79832408690**

для заметок



да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается просторная квартира-студия площадью 38,7 м<sup>2</sup> с отделкой под ключ и полной меблировкой - готова к заселению.

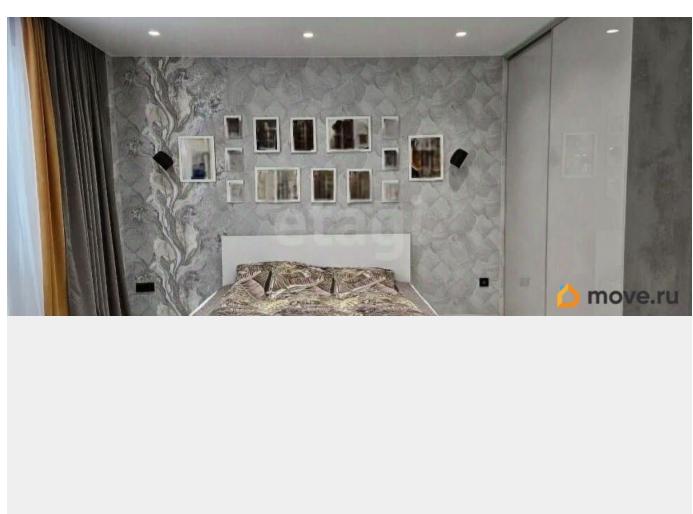
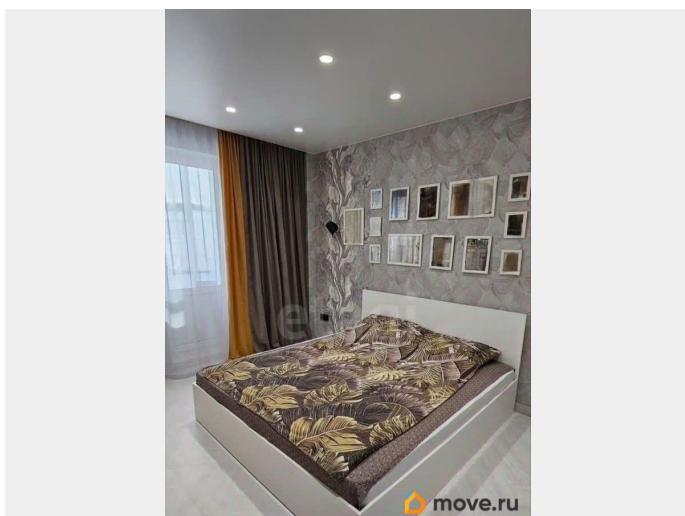
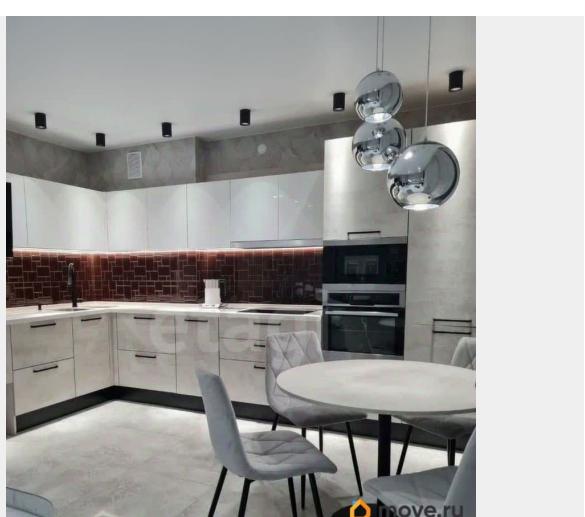
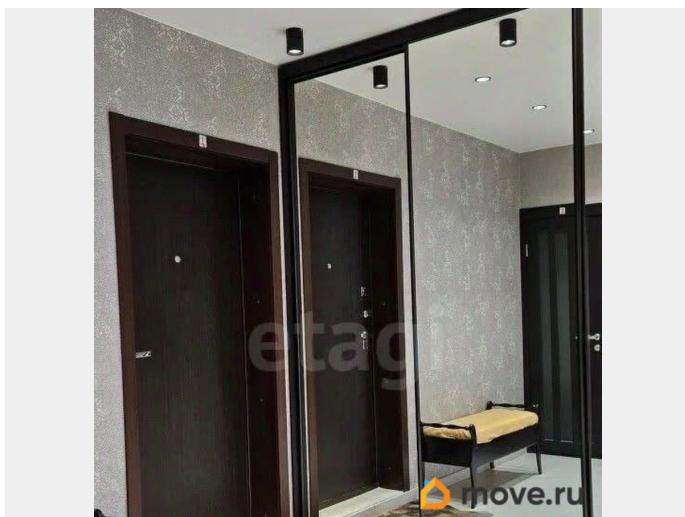
Объект расположен на шестом этаже современного девятиэтажного дома.

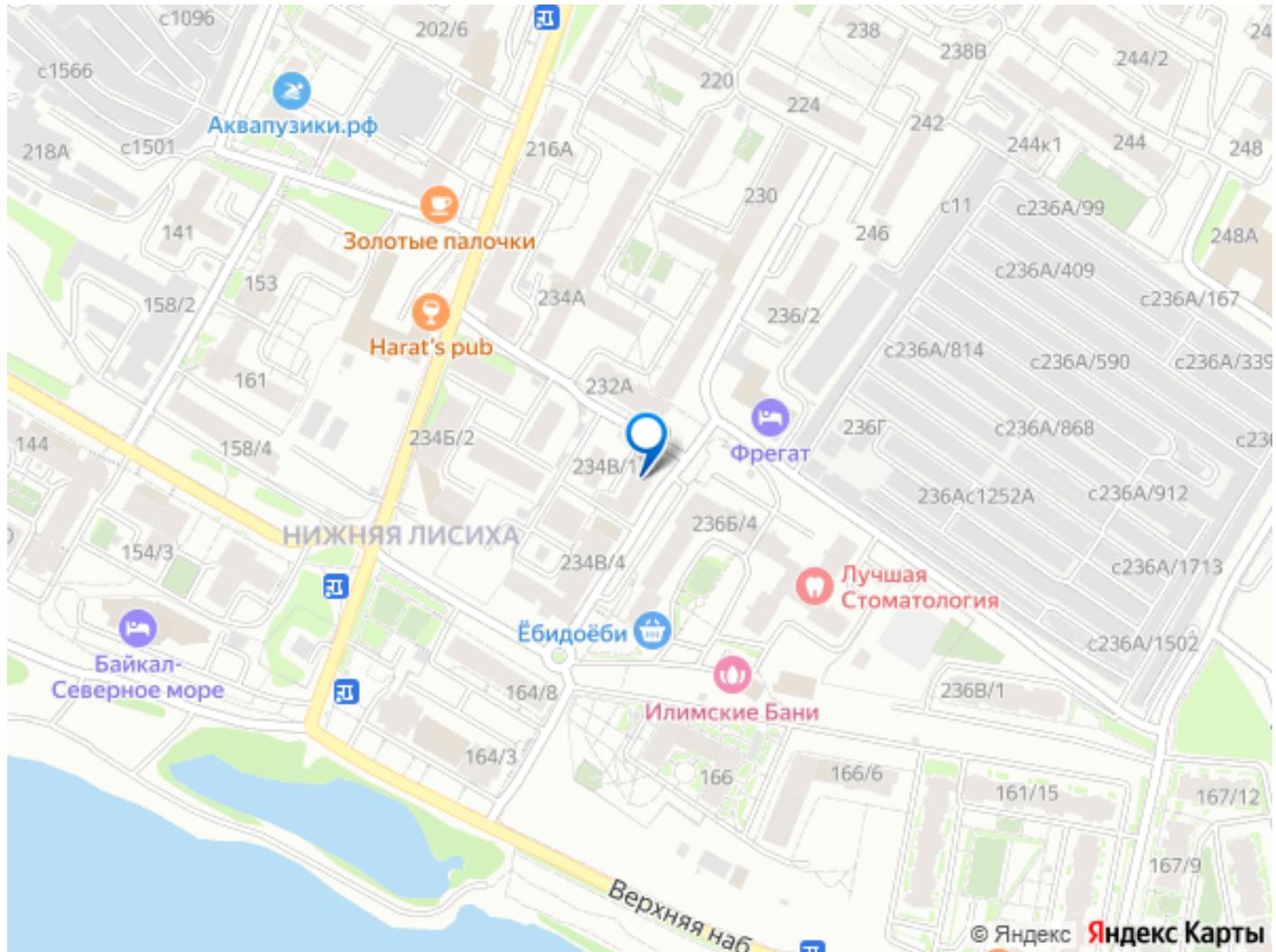
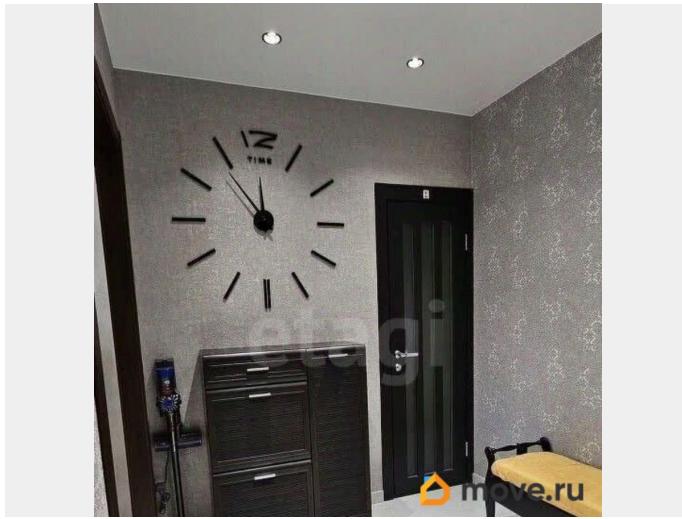
Ключевым преимуществом является рациональная свободная планировка, позволяющая легко зонировать пространство под индивидуальные потребности.

Практичность интерьера дополняет балкон, который служит функциональным помещением для хранения благодаря установленному там шкафу. В квартире присутствуют два встроенных шкафа-купе, обеспечивающих достаточно места для гардероба. Кухня оснащена полным комплектом встроенной техники Electrolux премиум-класса: индукционная варочная панель, духовой шкаф с функцией пиролиза, микроволновая печь, посудомоечная машина и полноразмерный холодильник. Стиральная машина также встроена в шкаф в прихожей.

Все детали продуманы для комфортной жизни без дополнительных вложений. Жилой комплекс обладает развитой инфраструктурой: в пешей доступности расположены супермаркеты, детские сады и школы, оздоровительный центр «Аквапузыки» и тренажерный зал «Fox», а также кафе, рестораны и объекты бытового обслуживания. Отличная транспортная доступность обеспечивает быстрое сообщение с любым районом города. Это решение для тех, кто ценит современный уровень комфорта, практичность и желает

избежать затрат времени и средств на  
ремонт и поиск мебели Код пользователя:  
187454 Номер в базе: 9875269





Move.ru - вся недвижимость России