

**Евгения Шейтельман, Самолет Плюс
Ангара Альянс**

79148811306

**Иркутская область, Иркутск, улица
Якоби, 8**

6 340 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Якоби, 8

Улица

[улица Якоби](#)

Квартира

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

14/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

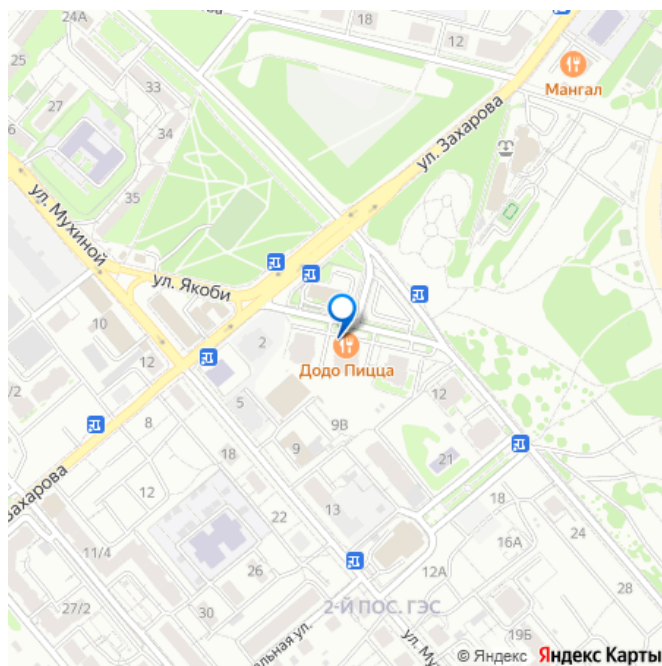
да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

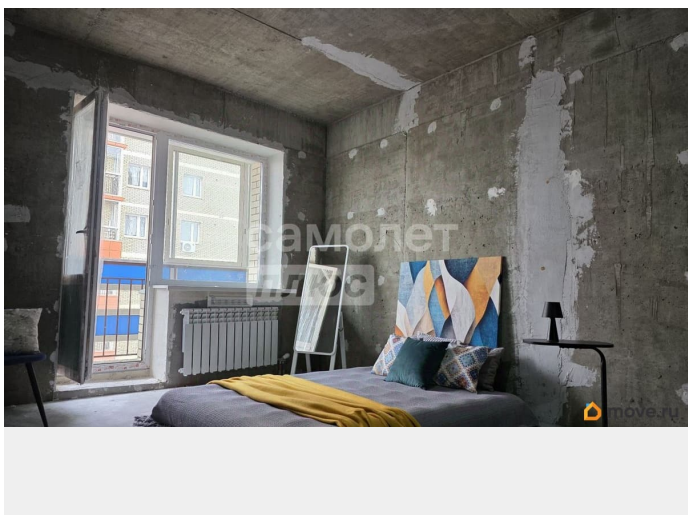
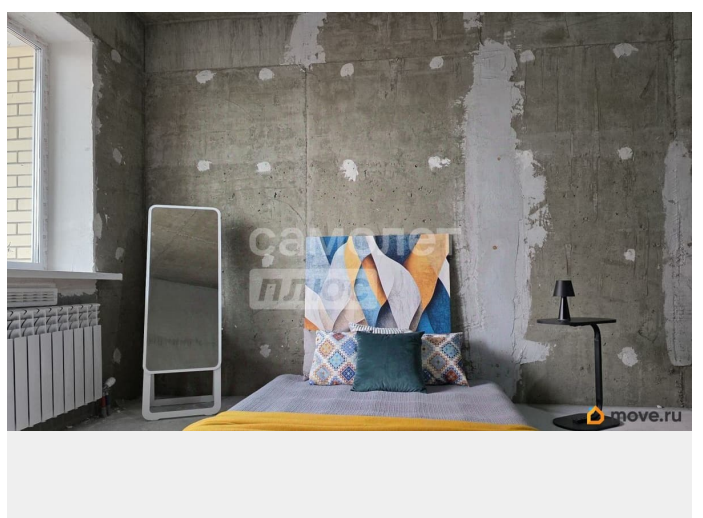
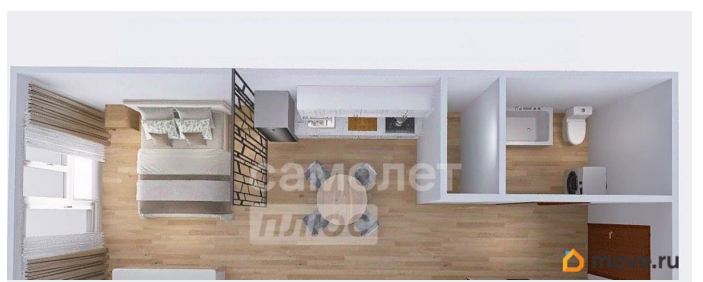
для заметок

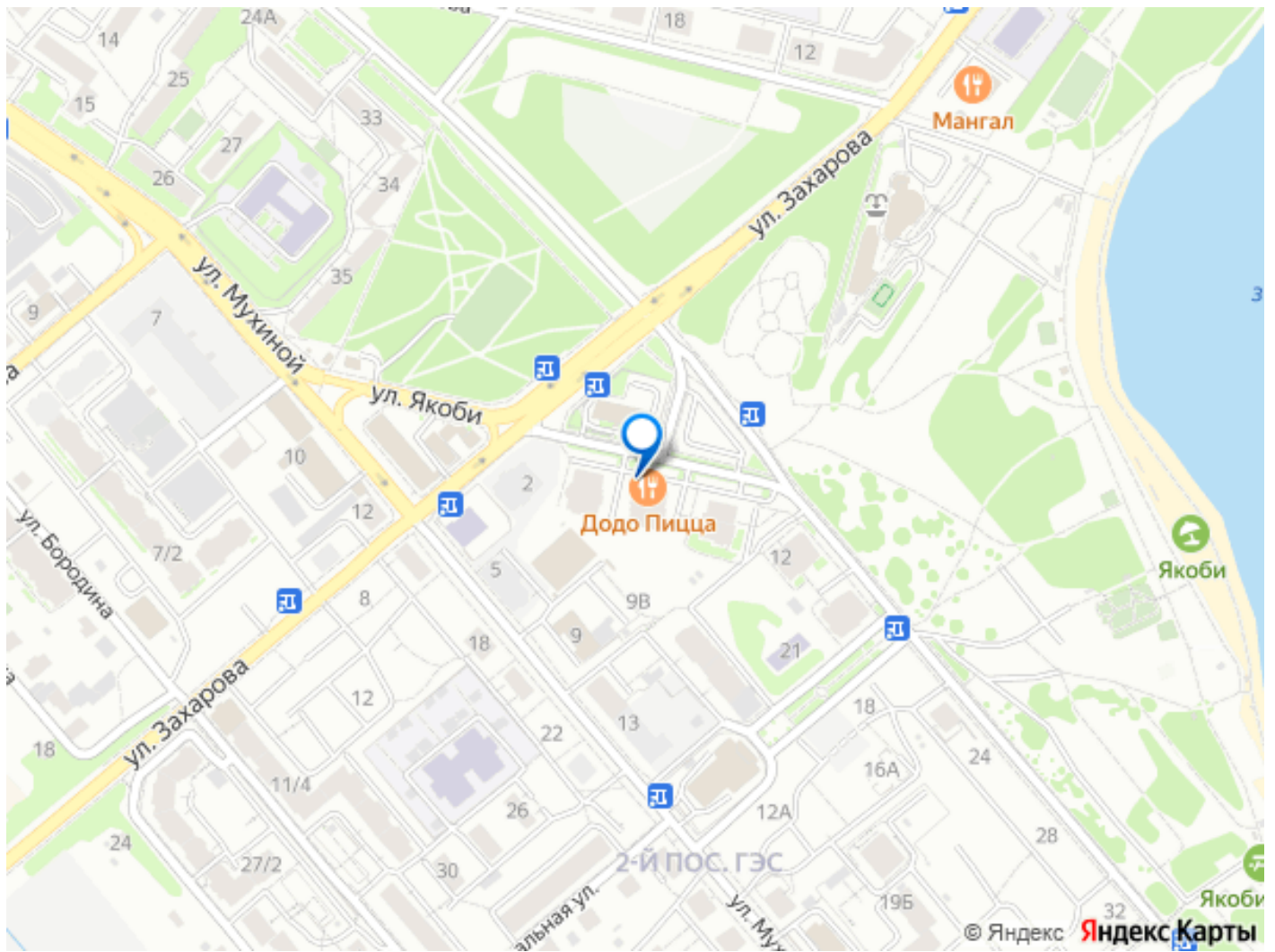


возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 133739822 ВИДОВАЯ СТУДИЯ У ЗАЛИВА | 14 ЭТАЖ | НАБЕРЕЖНАЯ У ДОМА Такие квартиры не ищут — их ловят. Студия с прямым видом на залив в одном из самых приятных районов Иркутск — ЖК Якоби Парк. Просыпаться с видом на воду, выходить на набережную, гулять в лесу — это не отпуск, это обычный день здесь. О квартире: — Площадь 37 м? — 14 этаж (вид, тишина, воздух) — Кирпичный современный дом — Застеклённый балкон — Новый фонд Почему это сильный вариант: Вид на залив — всегда в цене и всегда ликвиден Набережная прямо рядом — прогулки, спорт, отдых Лес и свежий воздух — без выезда за город Удобная развязка — быстро в любую точку города Отличный вариант для инвестиций: — Высокий спрос на аренду в таких локациях — Видовые квартиры сдаются быстрее и дороже — Минимум простоя — стабильный доход — Потенциал роста цены за счёт уникального расположения Это квартира не про «переночевать», а про нормальную жизнь: утренний кофе с видом, вечерние прогулки у воды, тишина без ощущения оторванности от города. Реальному покупателю — обсуждение условий. Звоните — покажу, пока объект в продаже.





Move.ru - вся недвижимость России