

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Ржанова, 1/1**

**9 090 000 ₺**

Иркутская область, Иркутск, улица Ржанова, 1/1

Улица

[улица Ржанова](#)

### Квартира

Высота потолков

2.8 м

Общая площадь

37.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

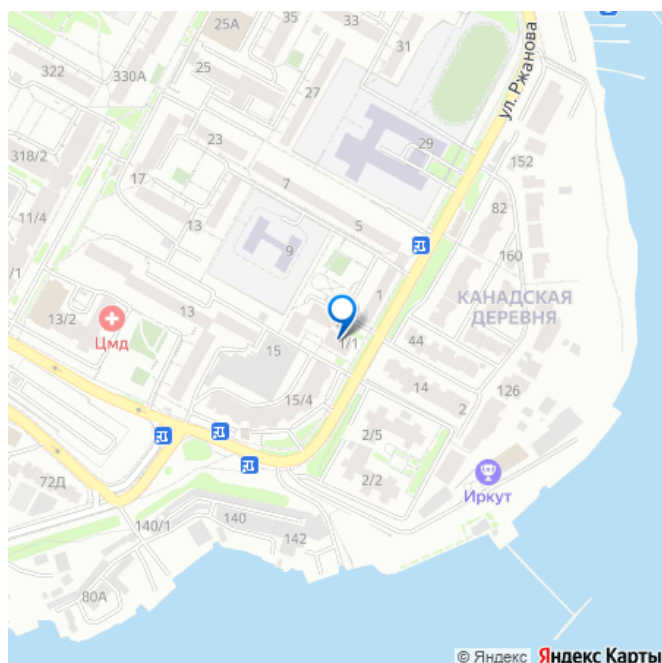
во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

для заметок



---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 133657032 Уютная 1-комнатная квартира 37,8м с видом на залив Ангары! Оформим субсидированную ипотеку под ставку от 11,9%, опция компании Самолет Плюс! Ищете комфортное, функциональное жильё в развитом районе Иркутска? Предлагаем вам квартиру мечты — полностью готовую к проживанию, с мебелью и техникой! Никаких дополнительных вложений: просто заберите ключи и наслаждайтесь комфортом Что вас ждёт в квартире: Простор и свет. Площадь 37,8 кв. м грамотно спланирована: всё необходимое есть, ничего лишнего Комфорт в любую погоду. Тёплый пол на кухне, в санузле и коридоре— забудьте о холодных полах! Личное пространство для отдыха. Уютная лоджия — идеальное место для утреннего кофе или вечернего релакса Надёжность и тишина. Кирпичный дом обеспечивает отличную звуко-и теплоизоляцию. Ключевые характеристики: этаж: 4/9 дом: кирпичный пассажирский лифт санузел: совмещённый состояние: отличное быстрый выход на сделку Выгодное расположение 2 минуты до остановки — легко добраться в любую точку города Всегда есть парковочные места рядом с домом — забудьте о вечных поисках места для авто Инфраструктура в шаговой доступности: магазины, аптеки, школы, детские сады и спортивные площадки Современный 4-этажный спортзал с бассейном World Class Водноспортивный комплекс Торговый центр СолнцеМолл Благоустроенная набережная Ангары с

пляжем, летним бассейном Кафе и рестораны  
Парк для прогулок и занятий спортом Всё,  
что нужно для комфортной жизни рядом!  
Кому подойдёт эта студия? Молодым  
специалистам и студентам: близко к  
транспортным развязкам, всё необходимое  
рядом. Тем, кто ищет «квартиру под ключ»:  
заезжайте сразу после сделки — мебель и  
техника уже ждут вас Не упустите шанс  
стать владельцем уютной квартиры в одном  
из самых удобных районов Иркутска!  
Квартира ждёт своего нового хозяина— того,  
кто ценит комфорт, практичность и время.  
Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о  
просмотре!

