

Создано: 13.02.2026 в 06:42

Обновлено: 17.02.2026 в 14:04

<https://irkutsk.move.ru/objects/9289962156>

Андрей Сергеевич Попов, ЭТАЖИ

79148901329

3 865 000 ₽

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

7 м²



Общая площадь

37.3 м²

Этаж

10/12

Детали объекта

Тип сделки

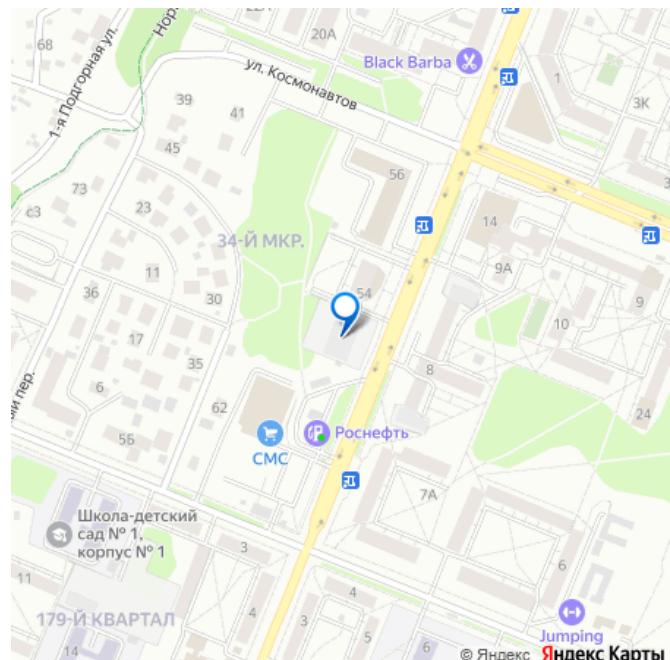
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

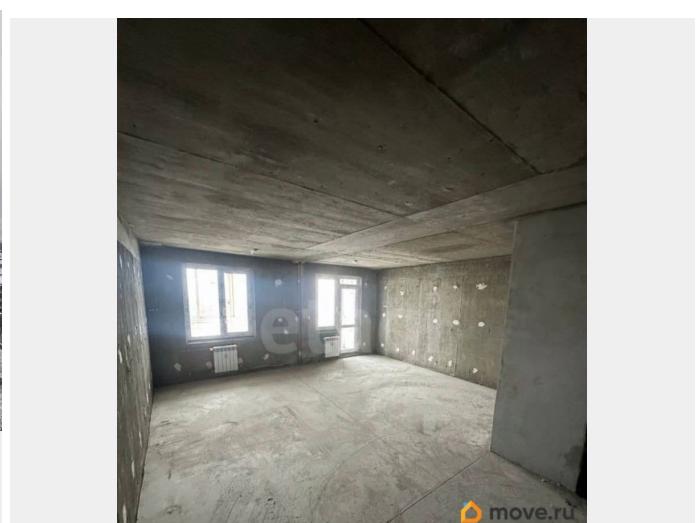
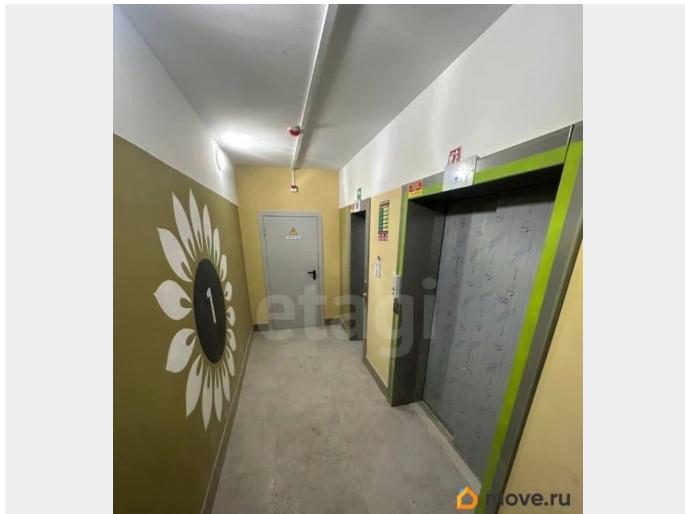
да

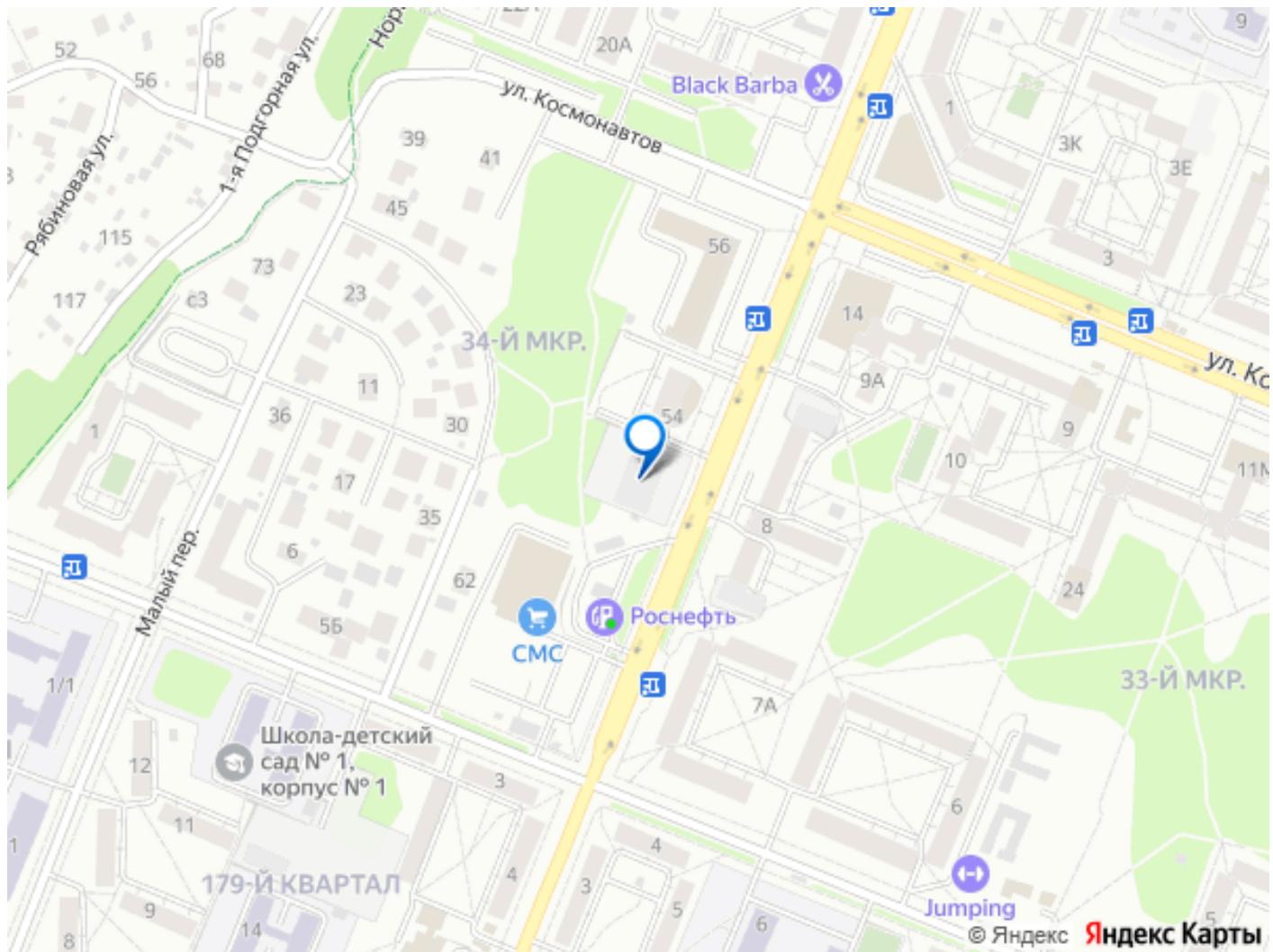
возможна ипотека

Описание

Продается просторная однокомнатная квартира площадью 37.1 кв. м на 10 этаже 11-этажного монолитно-кирпичного дома в

современном районе. Объект находится в собственности, готов к немедленной сделке. Ключевым преимуществом является исключительный вид из окон: панорама города открывается с высоты, обеспечивая обилие естественного света и ощущение простора. Планировка функциональна и позволяет легко зонировать пространство на гостевую и приватную части. Квартира сдана в черновой отделке, что дает новому владельцу полную свободу для реализации любого дизайн-проекта под свои требования без необходимости в демонтаже. Дом относится к современному комплексу с развитой коммерческой инфраструктурой: на первых этажах расположены магазины, что добавляет удобства. Район полностью сформирован: в пешей доступности находятся набережная для прогулок, рынок «Новый», супермаркеты, общеобразовательные школы и детские сады. Во дворе обустроена новая детская игровая площадка. Транспортная доступность высокая — остановки общественного транспорта расположены в непосредственной близости, обеспечивая быструю связь с другими частями города. Это предложение представляет собой оптимальный баланс между выгодной инвестицией в недвижимость с чистовиком и комфортом для жизни в развитом районе с панорамным видом. Код пользователя: 197429 Номер в базе: 11768214





Move.ru - вся недвижимость России