

Создано: 12.11.2025 в 13:48

Обновлено: 08.02.2026 в 18:21

3 250 000 ₽

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286525534>

**Евгения Михайловна Полынцева,
ЭТАЖИ**

79140018895

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

37.2 м²

Этаж

5/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

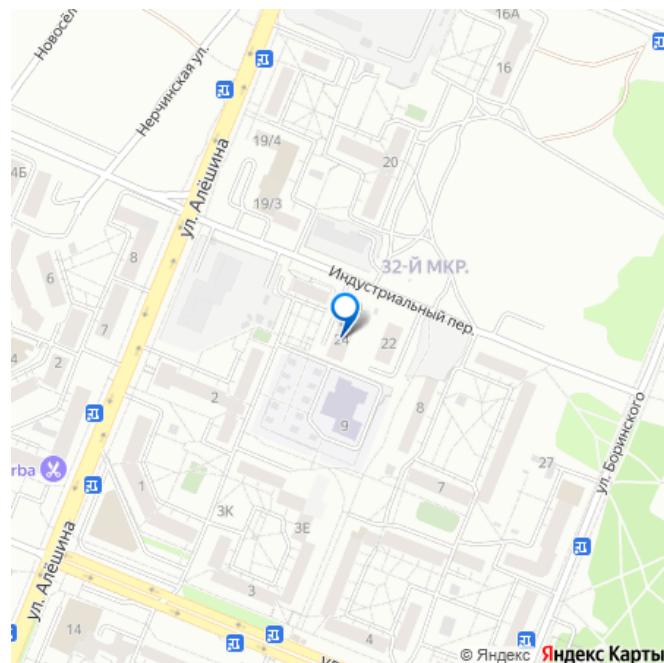
Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

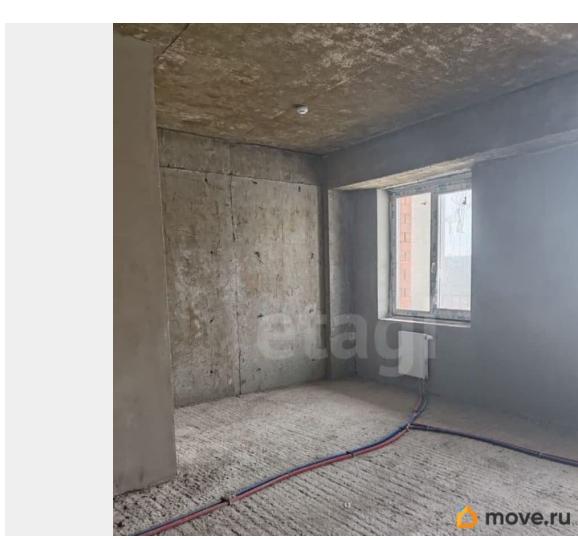
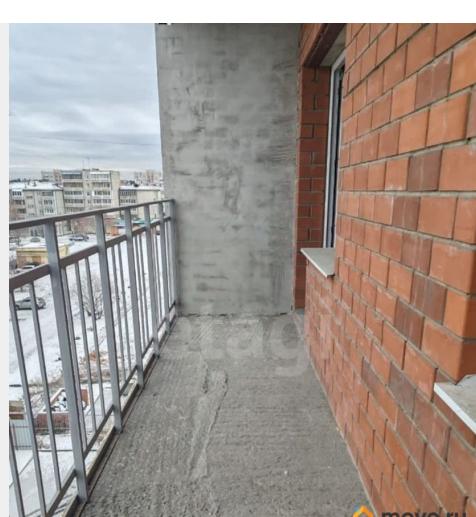
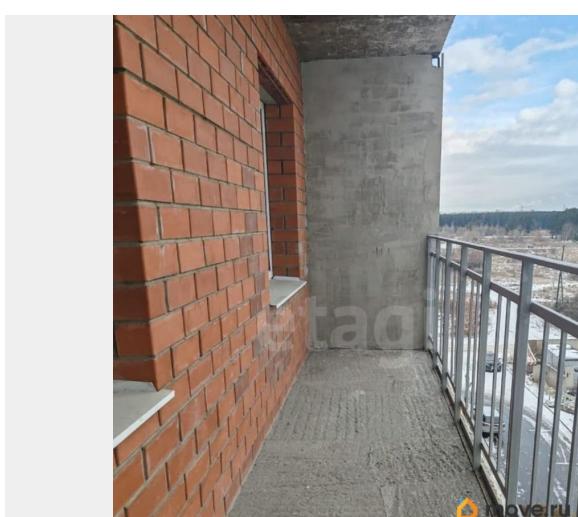
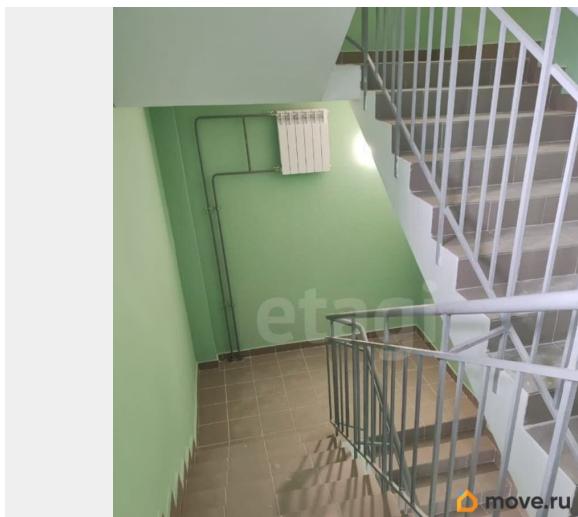
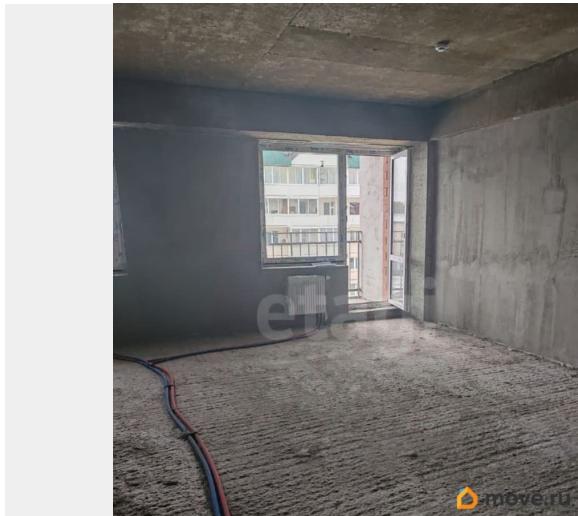
возможна ипотека, лифт

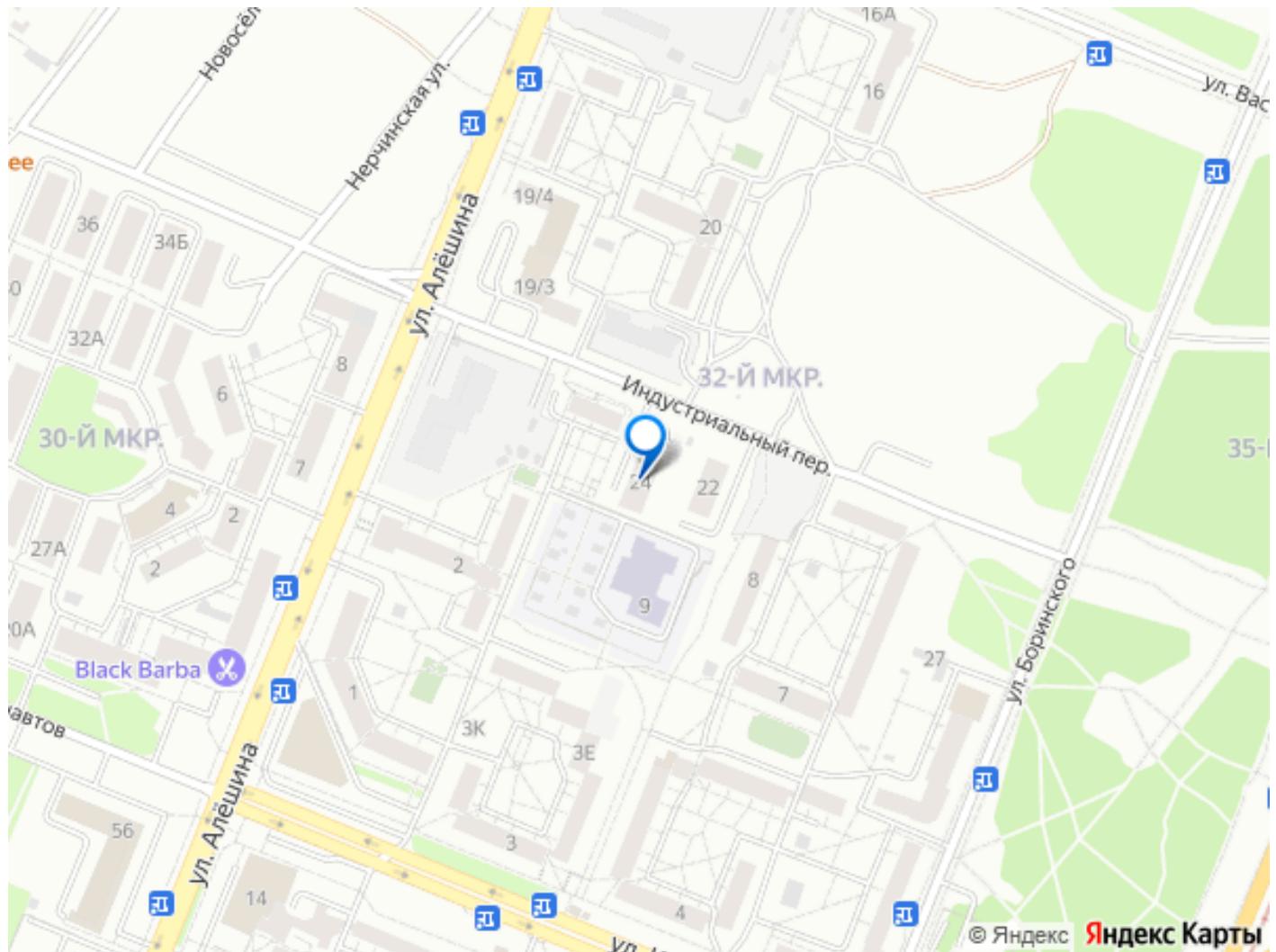


Описание

Продается просторная квартира-студия площадью 35 кв. м в современном жилом комплексе, сданном в эксплуатацию в 2023 году. Объект предлагается с чистовой отделкой . Высота потолков 2,7 метра и свободная планировка предоставляют возможность для реализации любых дизайнерских решений и создания функционального жилого пространства под индивидуальные потребности. Квартира расположена на 5 этаже девятиэтажного монолитно-кирпичного дома, оснащенного высокоскоростными лифтами и системой контроля доступа. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура района: в пешей доступности находятся набережная, супермаркеты, рынок, общеобразовательная школа и детский сад. Остановка общественного транспорта расположена в 150 метрах от дома, обеспечивая быструю транспортную связность с центром города и основными магистралями. Для комфортного проживания предусмотрено центральное отопление и индивидуальный счетчик учета холодной и горячей воды. Во дворе обустроена новая детская игровая площадка .Эта квартира ждёт своего хозяина ! Сделай первый шаг к новому дому уже сегодня !

Федеральная компания «Этажи» обеспечивает полное юридическое сопровождение сделки, помочь в подборе выгодных ипотечных программ и страхования, а также предоставляет эксклюзивные скидки по программе лояльности «Этажи Бонус». Код пользователя: 193626 Номер в базе: 10350917





Move.ru - вся недвижимость России