

Создано: 17.10.2025 в 15:14

Обновлено: 07.02.2026 в 15:50

<https://irkutsk.move.ru/objects/9285816116>

**Собственник**

**79148718204**

**5 800 000 ₽**

## Квартира

Общая площадь

36.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

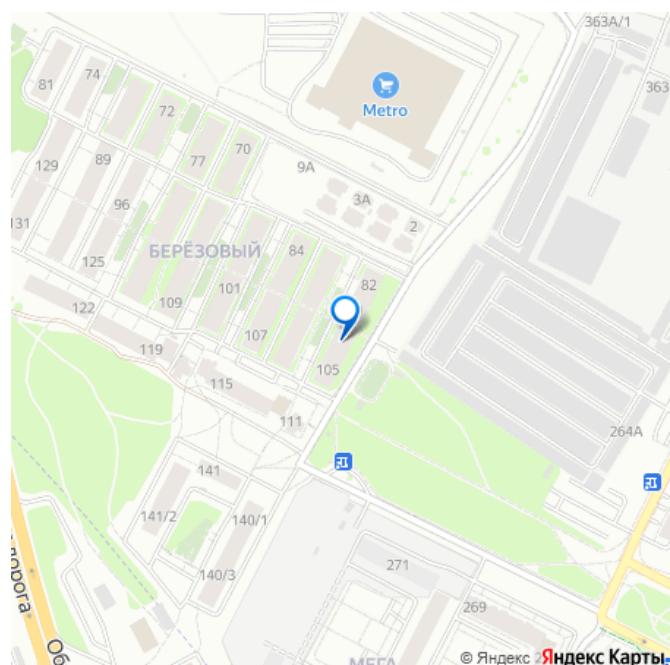
Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

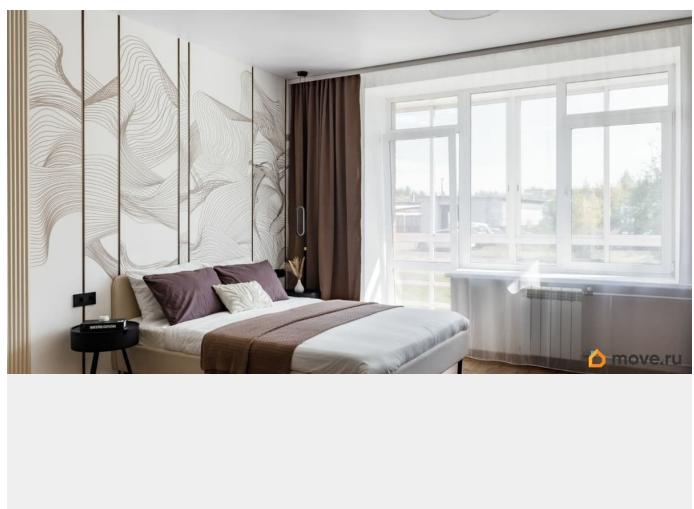
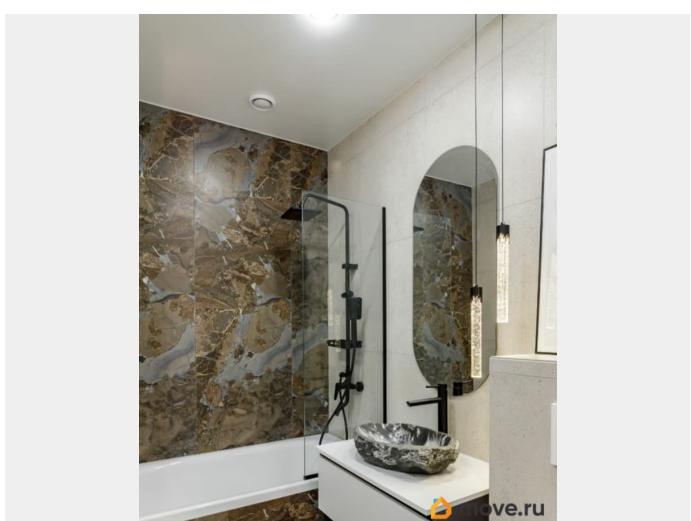
возможна ипотека, лифт, парковка

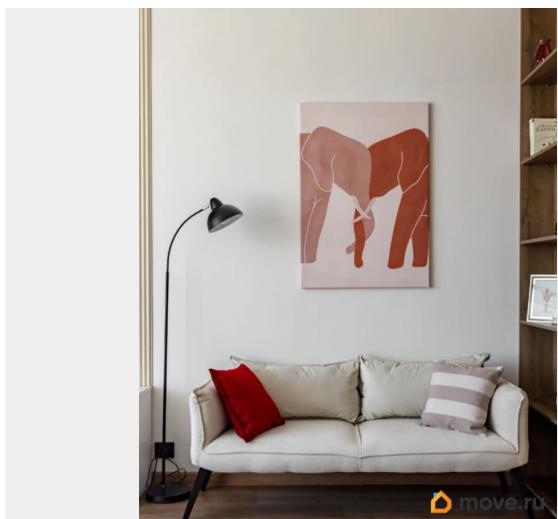
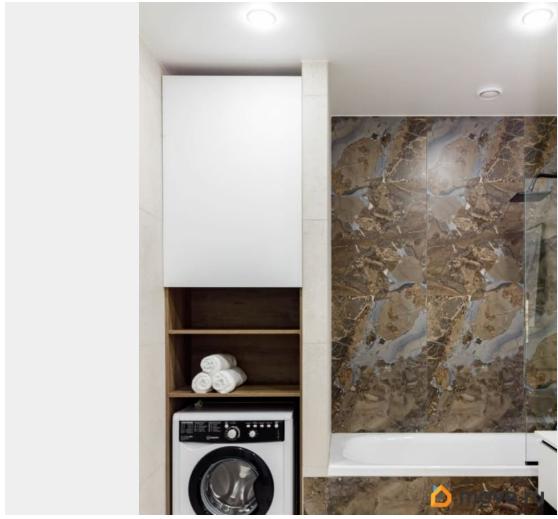
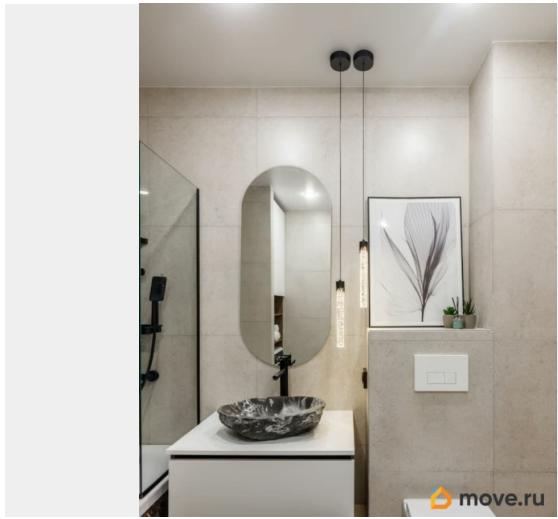


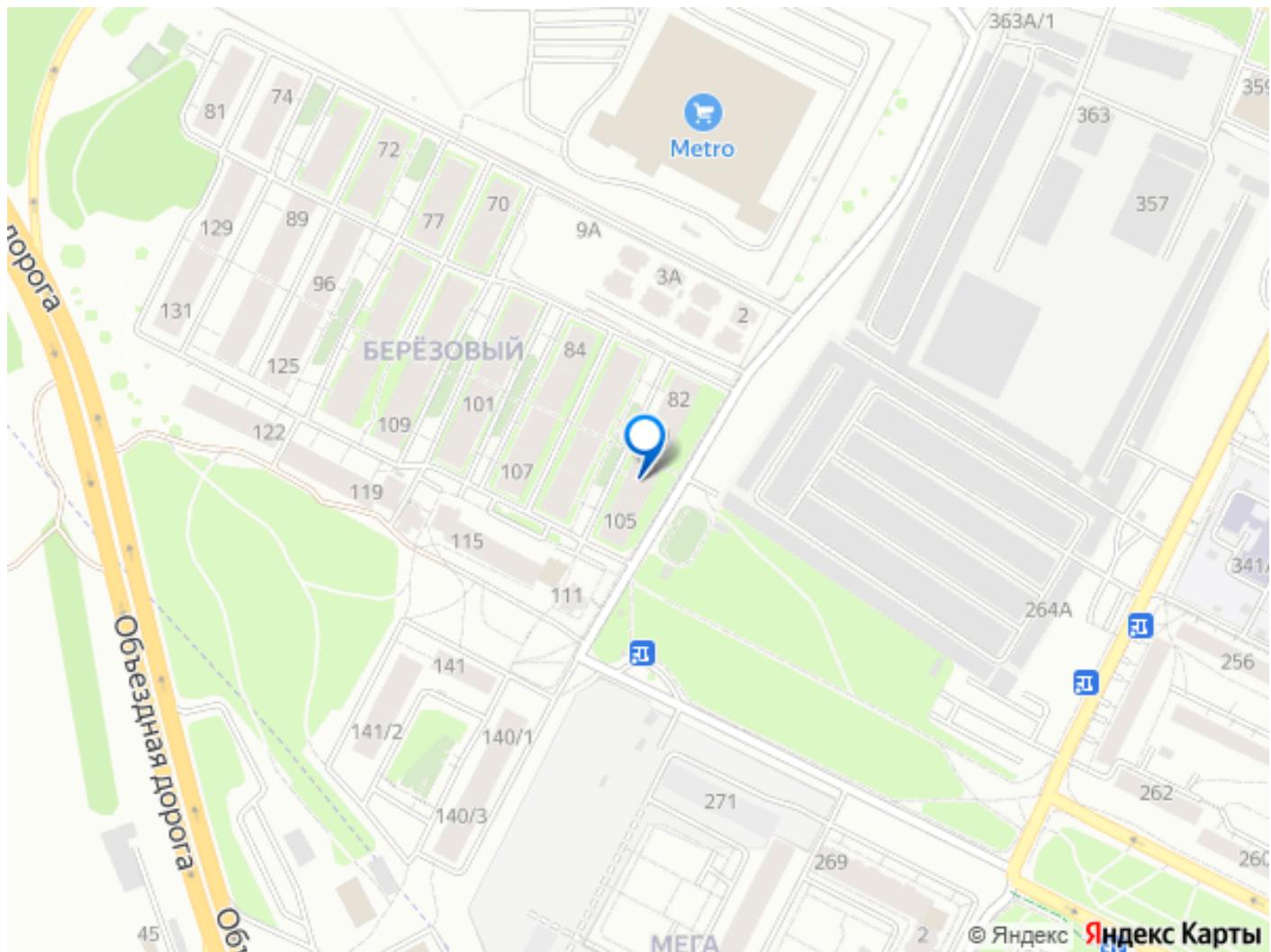
## Описание

Продаётся стильная студия 36,3 м<sup>2</sup> с новым дизайнерским ремонтом — формат заезжай и живи. Адрес: Новоленино, ул. Берёзовый 98

(кирпичный дом). Квартира с продуманным интерьером, выполненным в спокойной европейской палитре. Пространство организовано удобно: отдельная зона отдыха с диваном и ТВ и комфортное спальное место с кроватью. Ничего переставлять и докупать не нужно — всё уже продумано. Важно: Новый ремонт 2025 года, ещё никто не жил Вся мебель и техника остаются как на фото Встроенная кухня до потолка В комплекте: посудомоечная машина, духовой шкаф, варочная панель, холодильник, стиральная машина Санузел в современном стиле: керамогранит, тёплый пол, душ с перегородкой, инсталляция, каменная раковина Лоджия с панорамным остеклением в пол — много света Продуманная электрика — розетки в нужных местах Установлено тёплое и декоративное освещение Толстые кирпичные стены — отличная шумоизоляция Тихие соседи, чистый подъезд Локация Дом расположен в спокойном и удобном районе. Рядом: парк и прогулочные зоны конечная остановка общественного транспорта школы, детские сады магазины, аптеки, пункты выдачи бесплатная парковка у дома Документы 1 собственник. Ипотека подходит. Быстрый выход на сделку. Звоните — покажу в удобное время. Фото полностью соответствуют. Хороший вариант как для жизни, так и для сдачи в аренду.







Move.ru - вся недвижимость России