

Создано: 08.02.2026 в 22:20

Обновлено: 08.02.2026 в 22:20

Иркутская область, Иркутск, ул. Якоби, 8

7 149 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, ул. Якоби, 8

Улица

[улица Якоби](#)

Квартира

Общая площадь

36.2 м²

Этаж

5/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Продаю уютную, квартиру-студию в современном жилом комплексе Якоби Парк, расположенную на 5 этаже 17-ти этажного монолитного дома. В декабре 2024 г. дом введен в эксплуатацию. Два бесшумных лифта, пассажирский и грузовой. На площадке 7 квартир, видеонаблюдение. Высота потолков 2.74 м. Площадь квартиры составляет 36.2 кв.м2 + площадь панорамной лоджии 4.8 кв.м., квартира не угловая, теплая, укомплектована всем необходимым для комфортного проживания : встроенная

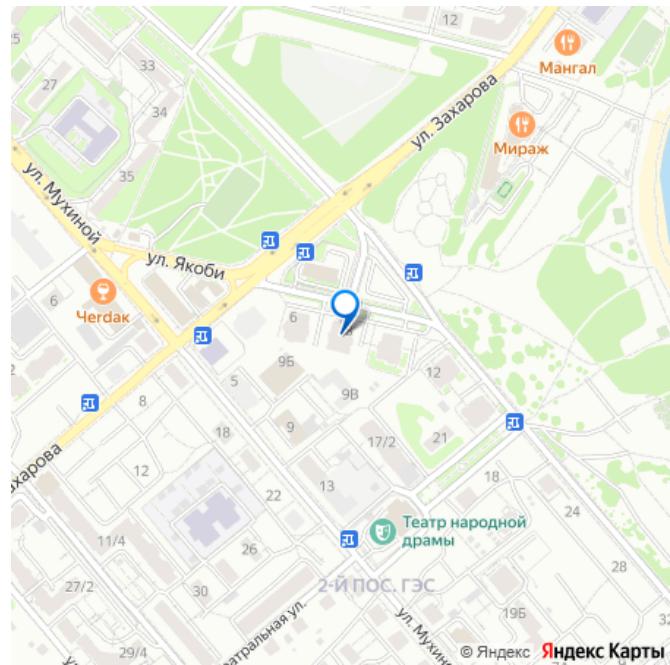
<https://irkutsk.move.ru/objects/9289205167>

Левина Анастасия, Century 21

Недвижимость мира

89251234567

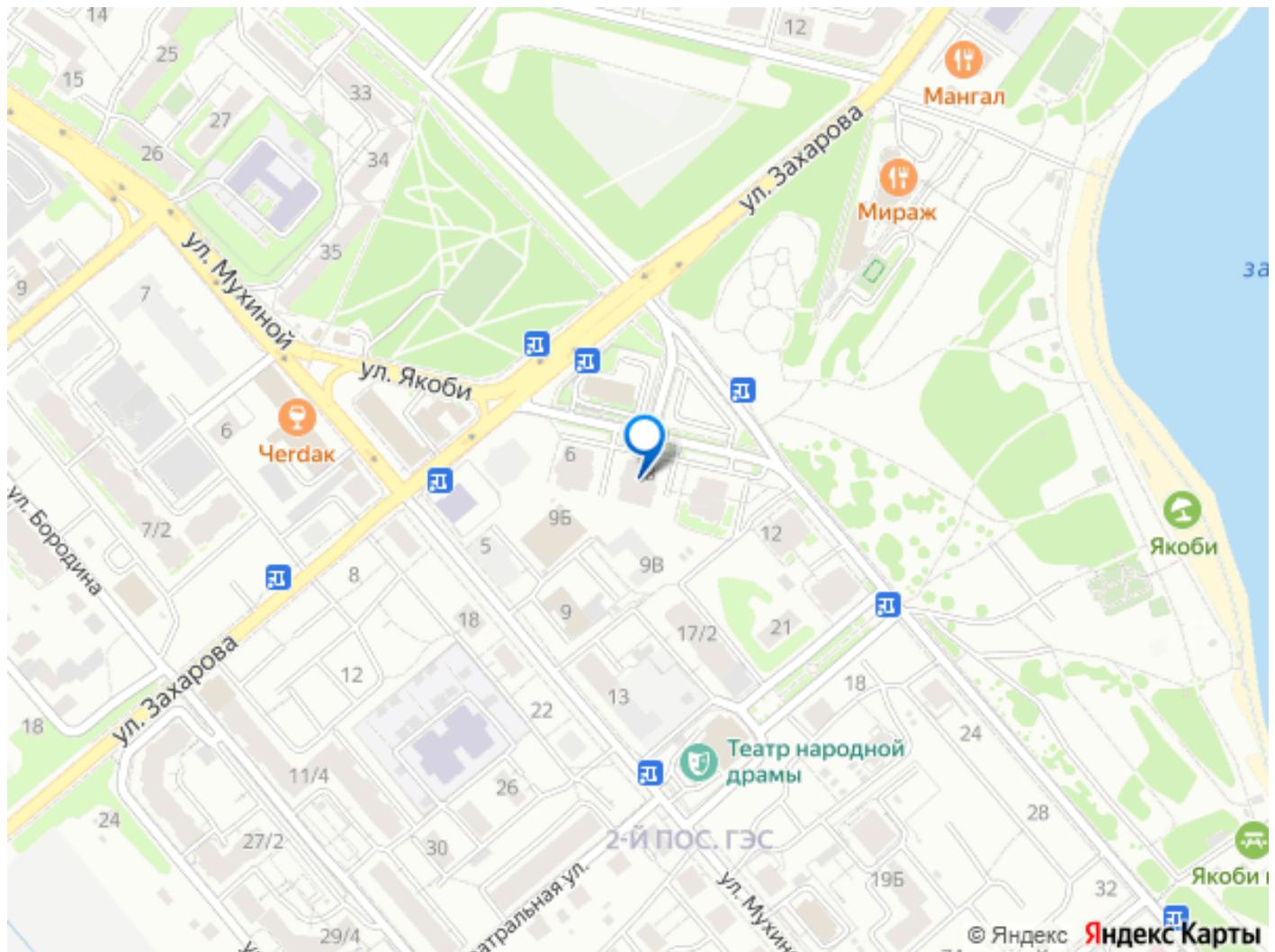
для заметок



мебель - угловая кухня и прихожая, изготовленные на заказ и техника, здесь всё сделано с душой. В квартире никто не жил, сделан качественный ремонт в тёплых тонах, учтены все мелочи, поменяна входная дверь. Санузел совмещенный, полы и стены - керамогранит. Всё, что в квартире-остается новому собственнику! ЖК «Якоби парк» выделяется развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы 46 и 64, новый детский сад 176, фитнес-центр, ТРЦ Юбилейный, продуктовые супермаркеты, банки и все необходимые объекты для комфортной жизни. Отличное расположение - всего 10-15 минут до центра города, удобная транспортная развязка. В шаговой доступности находится Пикник-парк Якоби, с детскими игровыми зонами и кафе. Район тихий и спокойный для проживания.

Благоустройство жилого комплекса включает комплексное устройство пешеходных и парковочных зон, общее озеленение придомовой территории - парка, площадки для отдыха детей и взрослых! По данным Страннадзора: ЖК Якоби Парк, один из лучших комплексов в г. Иркутске, где качество, ввод в эксплуатацию и месторасположение! Это выгодное предложение для тех, кто ценит комфорт, удобство и близость ко всем необходимым объектам инфраструктуры. Документы готовы к сделке, один взрослый собственник, без прописанных, долгов и прочих обременений. Подойдет любая форма оплаты, Бонусом к покупке полное юридическое сопровождение! Не упустите возможность стать обладателем квартиры мечты! Для получения дополнительной информации и организации просмотра, звоните!





Move.ru - вся недвижимость России