

Создано: 16.02.2026 в 06:58

Обновлено: 17.02.2026 в 00:37

**4 680 000 ₽**<https://irkutsk.move.ru/objects/9290051667>**Екатерина Яркая, CENTURY 21****Недвижимость мира****79842704977**

## Квартира

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.1 м<sup>2</sup>

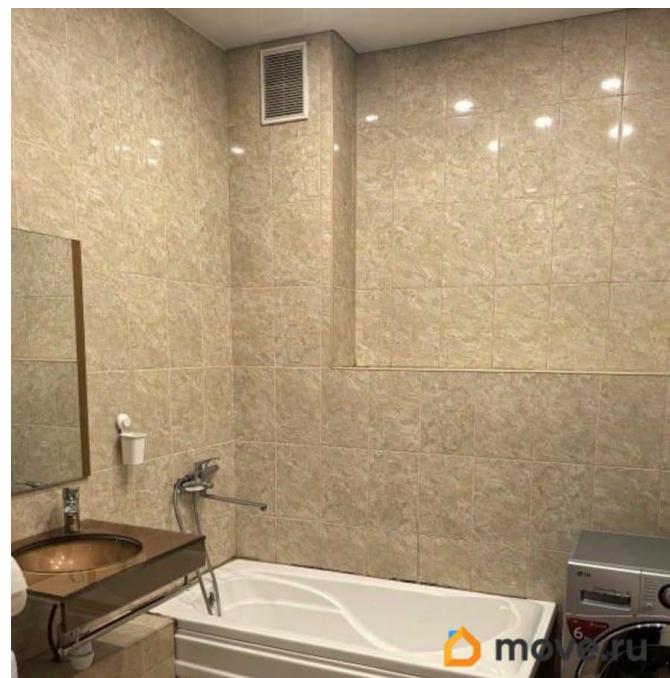
Этаж

2/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

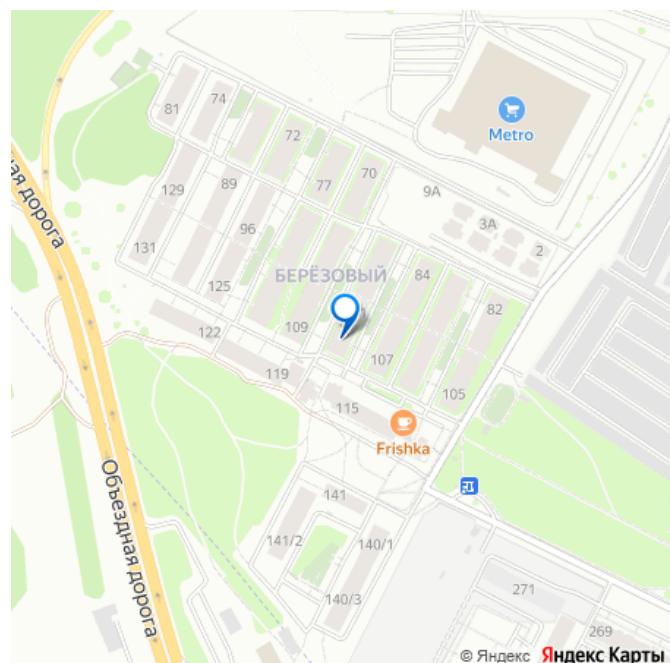


Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

## Описание

1-комнатная квартира 36 м + большой балкон | 2 этаж | тихий район Продаётся уютная и тёплая 1-комнатная квартира 36 м с застеклённым балконом 4,5 м. Удобный 2 этаж, тихий зелёный двор, спокойные соседи. О квартире: светлая, чистая, ухоженная очень

тёплая комфортно зимой удобная планировка  
без лишних метров большой балкон можно  
сделать зону отдыха или хранения мебель  
остаётся по договорённости можно заехать  
сразу Расположение: рядом паркшкола,  
детский сад, магазины конечная остановка  
транспорта спокойный район без шума и  
суэты Документы: 1 взрослый собственник без  
долгов, обременений и прописанных быстрый  
выход на сделку Подойдёт для проживания  
или сдачи в аренду ликвидный вариант.  
Звоните, покажу квартиру в удобное время.

