

**Иркутская область, Иркутск, улица
Гоголя, 11**

5 950 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Гоголя, 11

Улица

[улица Гоголя](#)

Квартира

Общая площадь

35.7 м²

Этаж

15/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

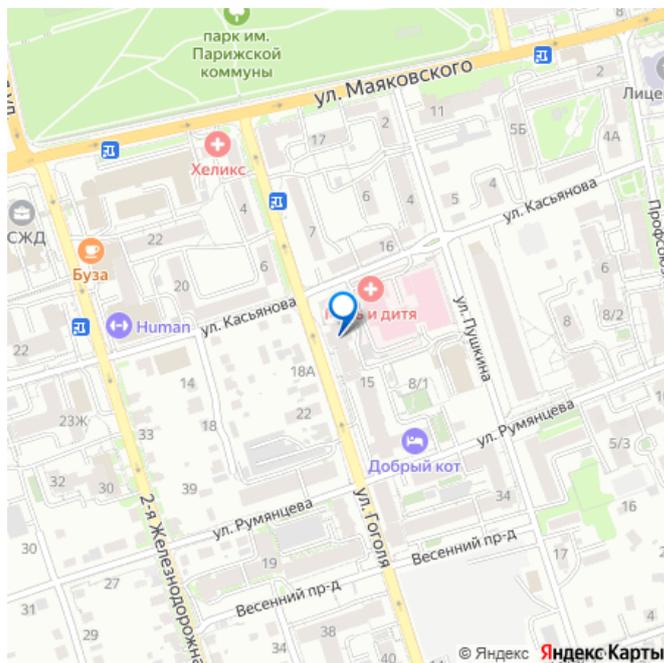
косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

для заметок

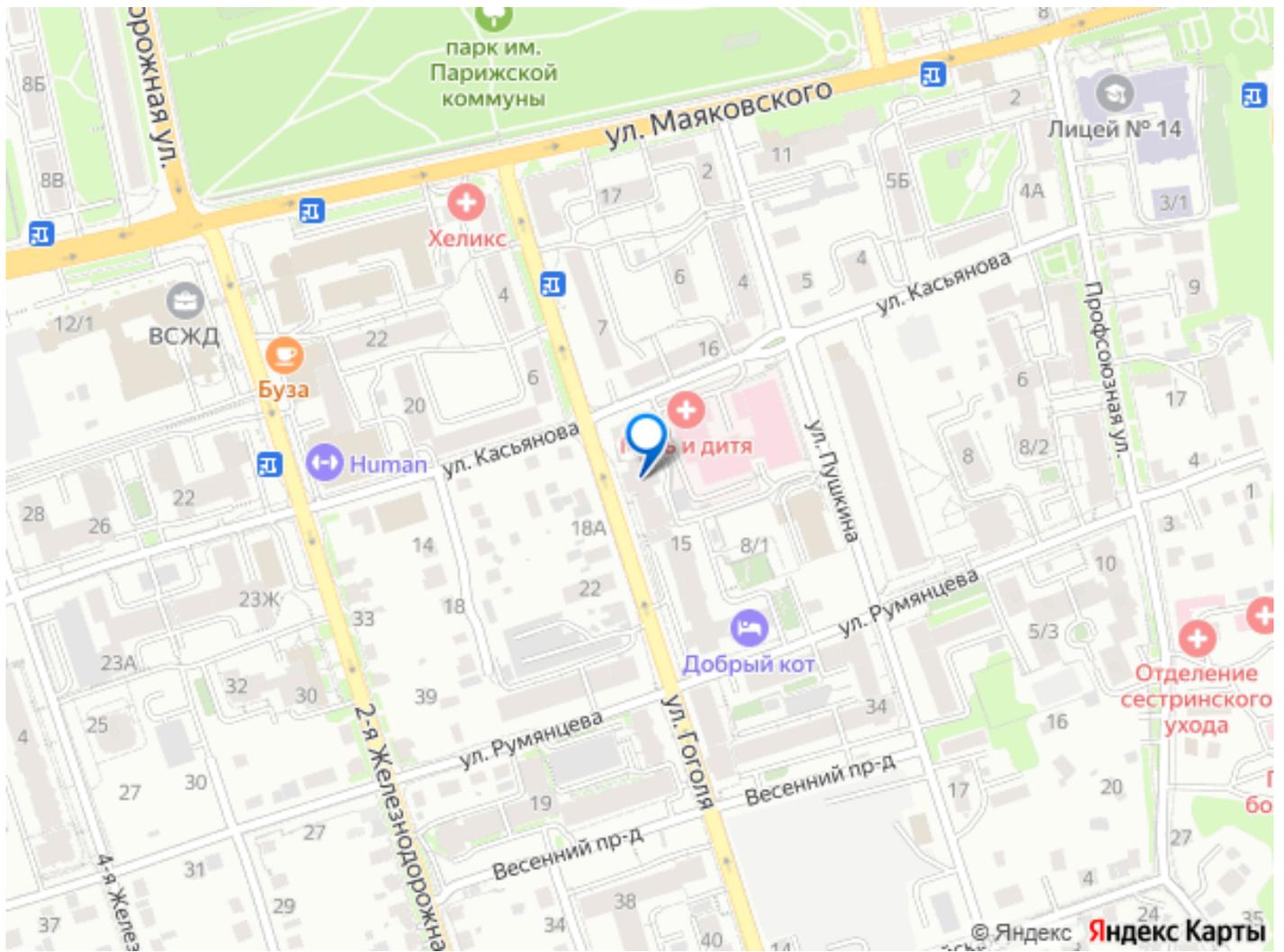


Описание

Арт. 132688409 КУПИТЕ КВАРТИРУ-СТУДИЮ В СВЕРДЛОВСКОМ РАЙОНЕ! ЛИКВИДНЫЙ АКТИВ В ЦЕНТРЕ ИРКУТСКА Хотите сохранить и приумножить капитал? Предлагаем практичную студию в престижном Свердловском районе по адресу: ул. Гоголя, д. 11. Почему это выгодное вложение? 1. НАДЕЖНОСТЬ: Дом из кирпича и монолита (2009 год). Это не просто «коробка», это капитальное строение, которое простоит десятилетия. 2. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: Близость к ЖД вокзалу Иркутск-Пассажирский обеспечивает высокую ликвидность при сдаче в аренду (командировочные, туристы). 3. СОЦИАЛЬНЫЙ СТАТУС: Соседи — сотрудники ОАО РЖД (рядом Управление дороги), лицей и поликлиника — всё для комфортной жизни. О квартире: Этаж 15 — тишина и отличный обзор. Состояние — живописное! В стоимость входит мебель и техника: диван, стол, кухонный гарнитур, стиральная машина, холодильник. Рядом Парк Парижской Коммуны — для прогулок и отдыха. Стоимость: 5 950 000 рублей. Это адекватная цена за готовое жилье в «спелой» локации.







Move.ru - вся недвижимость России