

Создано: 20.11.2025 в 07:08

Обновлено: 26.11.2025 в 10:29

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286724297>

Анна Панасенко, ПРОСПЕКТ

**79149011356**

**Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 295/13**

**5 500 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 295/13

Улица

[улица Байкальская](#)

## Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

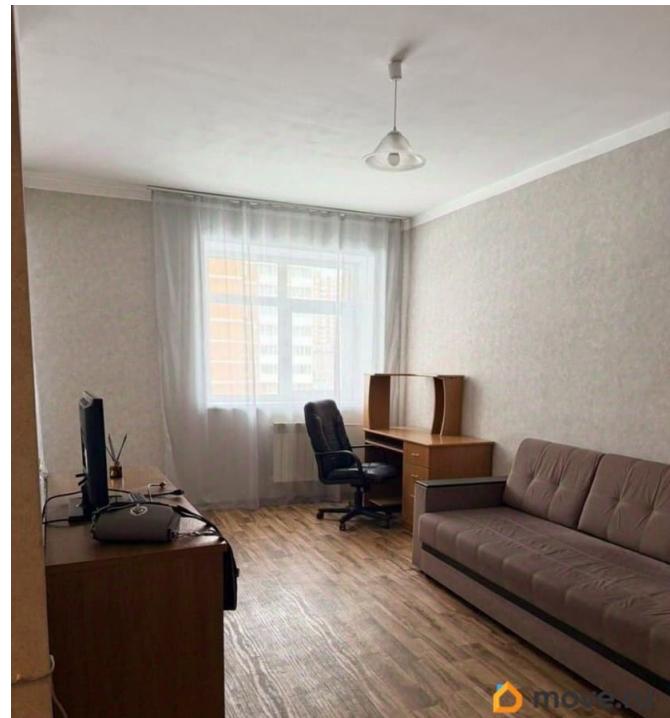
35 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

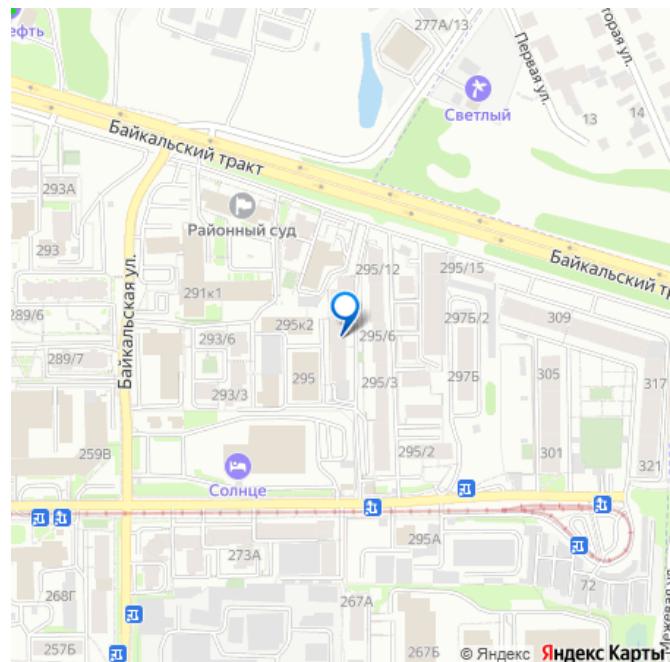
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку



для заметок

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается квартира-студия по адресу ул. Байкальская 295/13. Пяти этажный, кирпичный дом, построен в 2007 году. Квартира теплая. Ремонт косметический, вся мебель и техника остается. Жилая площадь 32 кв м, застекленный балкон. Во дворе дома просторная парковка, въезд огражден двумя шлагбаумами, во дворе детская площадка, подъезд чистый, на входе в дом установлен домофон. По документам полный порядок. Без долгов и обременений. Быстрый выход на сделку. Один взрослый собственник.

