

🕒 Создано: 14.02.2026 в 22:23

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 22:26

Пользователь, Пользователь

**89251234567**

**Иркутская область, Иркутск, Ушаковская ул, 3/1**

**4 950 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Ушаковская ул, 3/1

Улица

[улица Ушаковская](#)

### Квартира

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

### Описание

Продается уютная студия с ремонтом в кирпичном доме 2011 года постройки. кухня оборудована необходимой техникой, включая холодильник. В совмещенном санузле установлена современная сантехника и качественная плитка. Полностью остается вся необходимая мебель. Квартира готова к проживанию, можно под сдачу. Окно выходит на улицу, есть балкон. Дом оснащен пассажирским лифтом, а во дворе предусмотрена открытая парковка и детская

для заметок



площадка. Район спокойный, рядом (100 метров) школы, детские сады. Магазины  
Небольшой оптовый рынок - торг сервис  
Также в шаговой доступности новая  
поликлиника (открытие планируется в 2026 году) Остановка трамвая находится у дома.  
Квартира на 3 этаже, Соседи спокойные.  
Продажа от частного лица, АГЕНТСТВАМ НЕ БЕСПОКОИТЬ!





