

**Иркутская область, Иркутск, ул. Лызина,  
9**

**9 500 000 ₹**

Иркутская область, Иркутск, ул. Лызина, 9

Улица

[улица Лызина](#)

### Квартира

Общая площадь

33.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

### Описание

Продам 1 комнатную квартиру- студию Лызина, 9 «Стрижи-сити», 16/18этажного элитного дома, общая площадь 33,7 кв. с балконом. На балконе панорамное окно с видом на восток. В квартире сделан качественный ремонт: потолки натяжные, на стенах обои, на полу ламинат. В санузле установлена душевая кабина, теплый пол, стены и пол керамогранит, шкафы. В прихожей- вместительный шкаф-купе с зеркалами, на балконе с двух сторон также

для заметок



встроенные шкафы. В квартире всё продумано, можно заехать со своими вещами. Хорошее расположение дома в виде трёх сердец(вид сверху), красивая подсветка дома, работают 2 лифта, видеокамеры. На 1 этаже есть лапомоечная и велосипедная, на 2 этаже детская площадка. Развитая инфраструктура:школы, детсады, Ивано-Матренинская больница, остановки общественного транспорта, различные магазины,Озон,Валдбериз,аптеки, сбербанк, кафе, рестораны, в шаговой доступности художественный музей им.В.П.Сукачева, площадь Декабристов с фонтаном, супермаркет«Пятёрочка», рядом строится детский диагностический центр. 1 собственник, более 3х лет в собственности, вся сумма в договоре, документы в порядке. Реальному покупателю торг!





