

🕒 Создано: 06.02.2026 в 08:35

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 08:47

**Иркутская область, Иркутск, улица
Старо-Кузьминская, 22/2**

6 599 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Старо-Кузьминская,
22/2

Улица

[улица Старо-Кузьминская](#)

Квартира

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

33.5 м²

Этаж

4/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

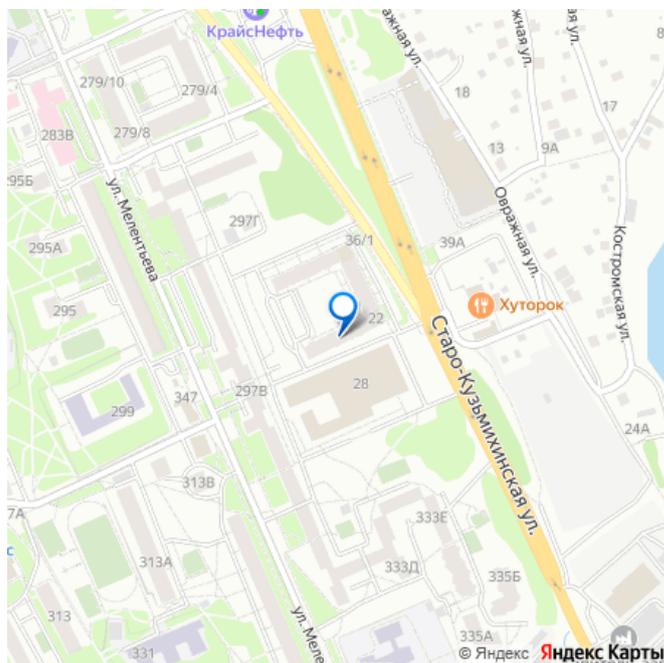
<https://irkutsk.move.ru/objects/9289066120>

Евгений Карavaев, Самолет Плюс

Ангара Альянс

79148811306

для заметок



Ремонт

без ремонта

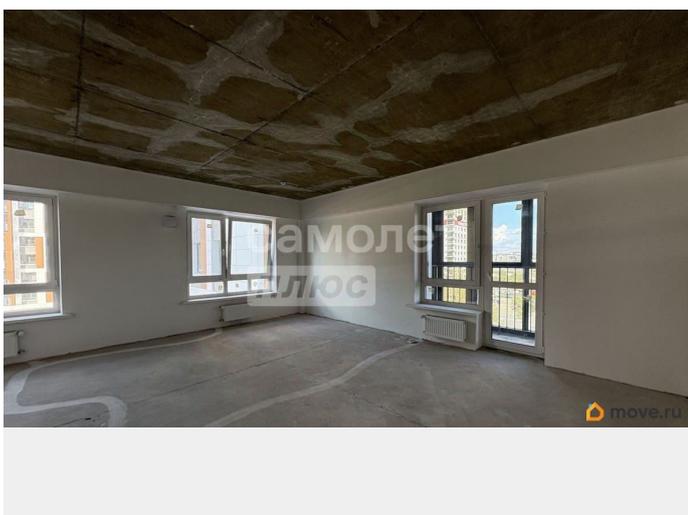
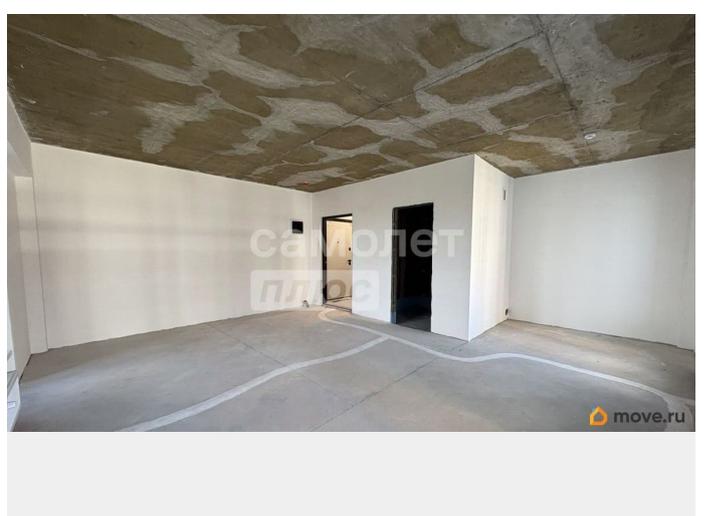
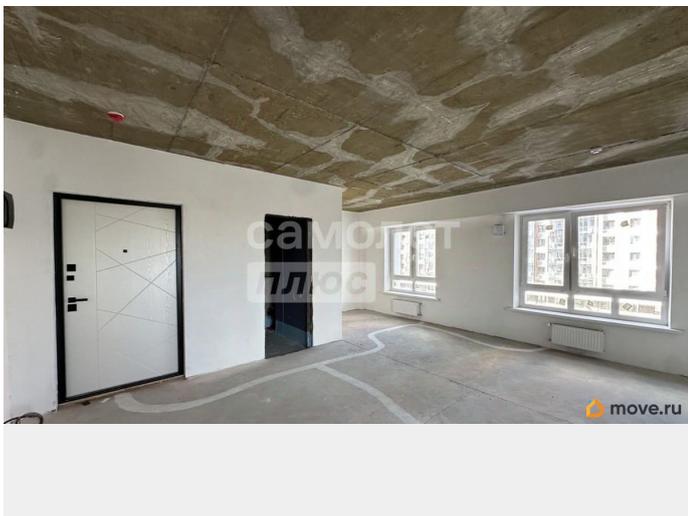
Покупка в ипотеку

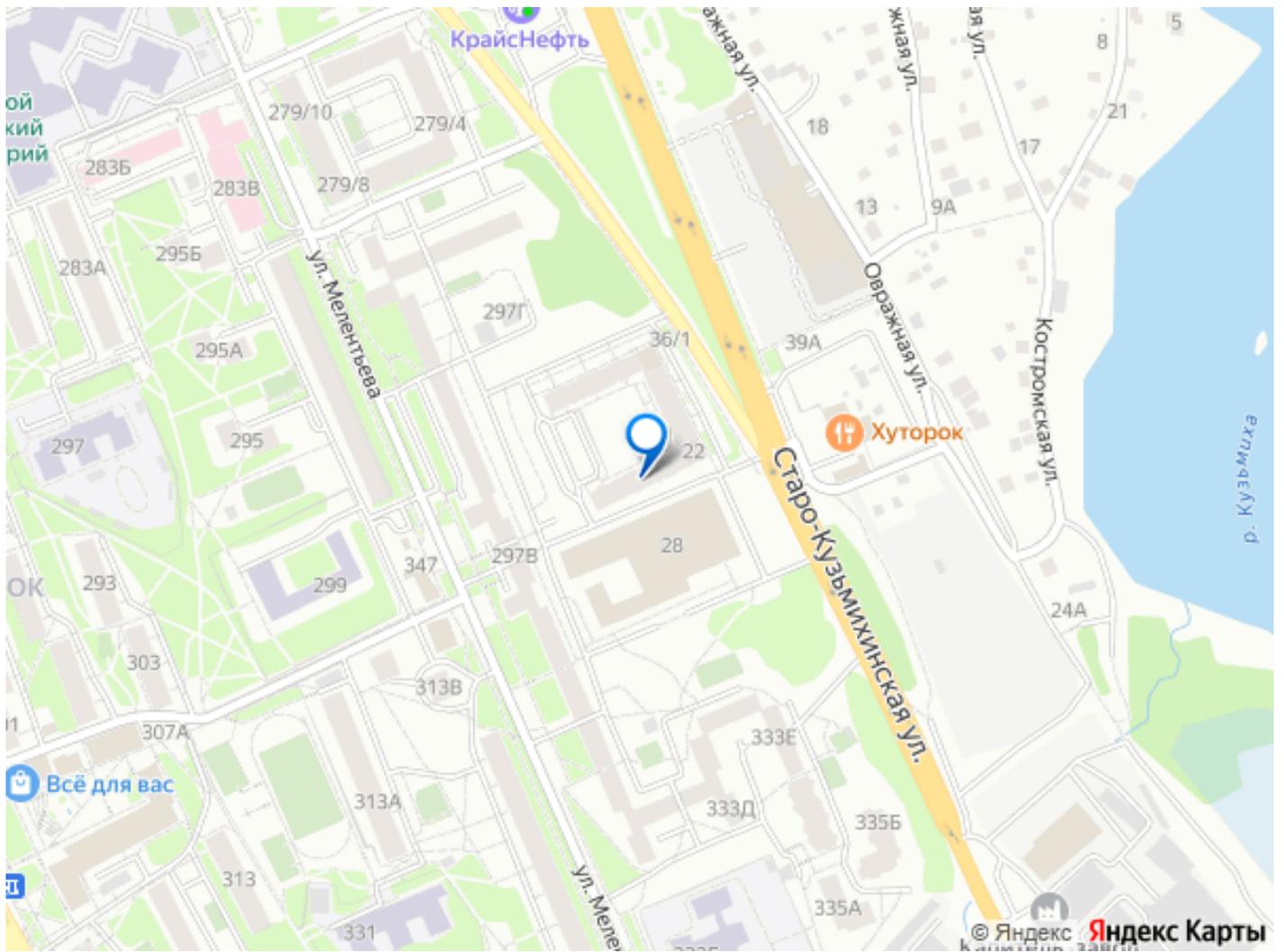
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 129660971 Предлагаем Вашему вниманию замечательную просторную студию площадью 37 м2 на 4 этаже хорошего 11 этажного монолитного дома 2024 года постройки, в очень хорошей локации Свердловского района ЖК Академик СМОТРИ ВИДЕООБЗОР ЭТОГО ОБЪЕКТА! Во дворе безопасная закрытая детская площадка, видеонаблюдение, двери - домофон (доступ в подъезд с мобильного приложения). ЖК Академик находится вблизи транспортной развязки у Академического моста, что позволяет свободно добраться в любой район города, до центра 10 минут на машине. Развитая инфраструктура, магазины, кафе, салоны красоты, студия танцев, пункты выдачи, и множество других объектов предоставляющих услуги населению. В пешей доступности набережная Ангары, Ледовый Дворец, спорт-парк «Поляна». Гарантия юридической чистоты сделки от компании. Этот объект можно купить в ипотеку по сниженной ставке от 14.75% Звоните. Записывайтесь на показ объекта прямо сейчас. Рады будем ответить на все ваши вопросы





Move.ru - вся недвижимость России