

Создано: 03.12.2025 в 01:56

Обновлено: 08.12.2025 в 08:02

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287224445>

Собственник

**79149151046, 7983441
5482**



Иркутская область, Иркутск, Сибирская
улица, 26

6 999 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Сибирская улица, 26

Улица

[улица Сибирская](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

27 м²

Общая площадь

32 м²

Этаж

11/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

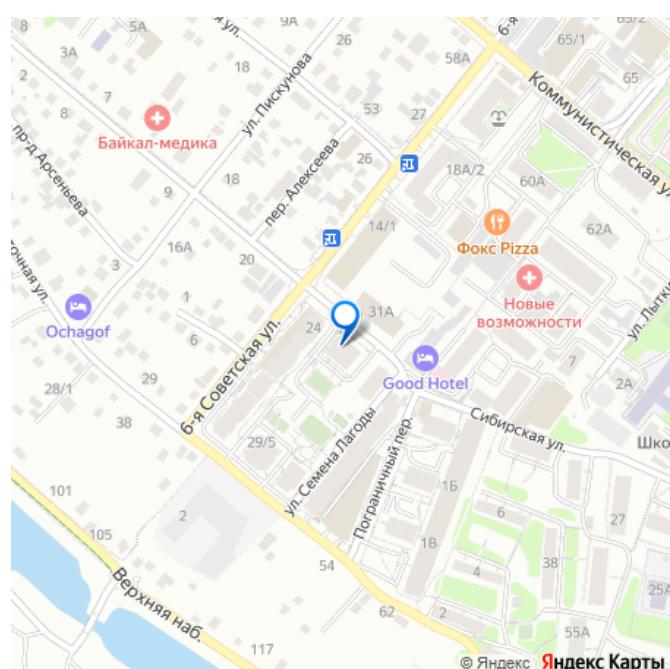
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

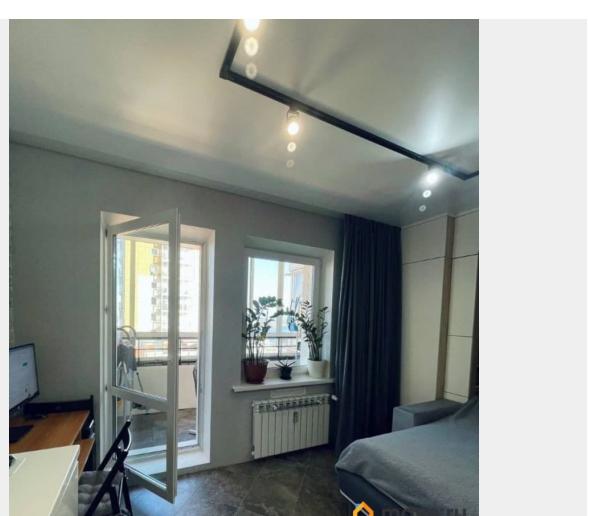
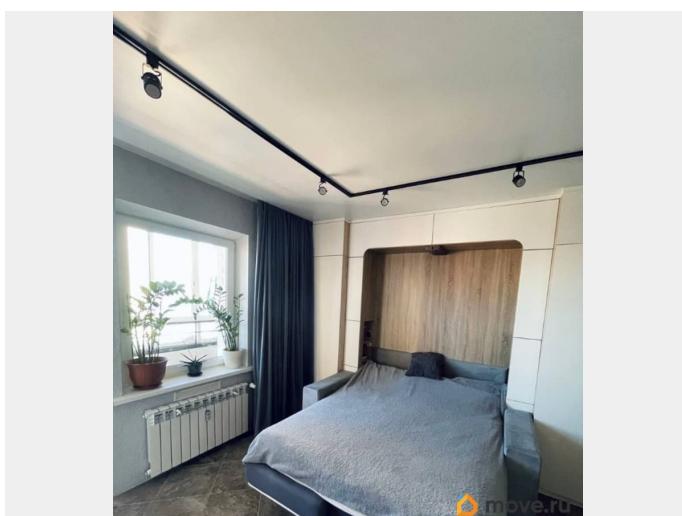
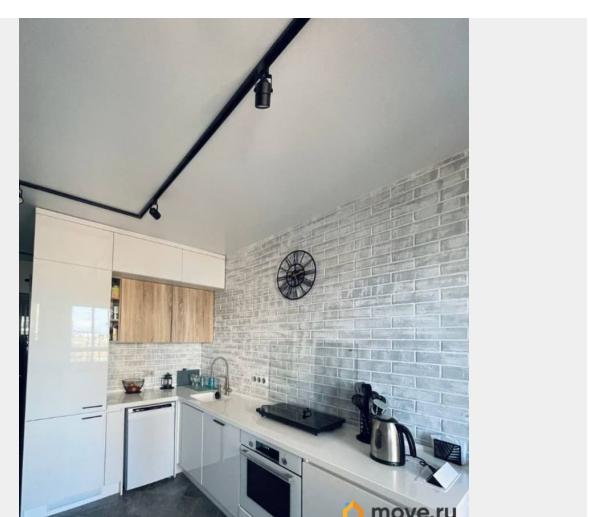
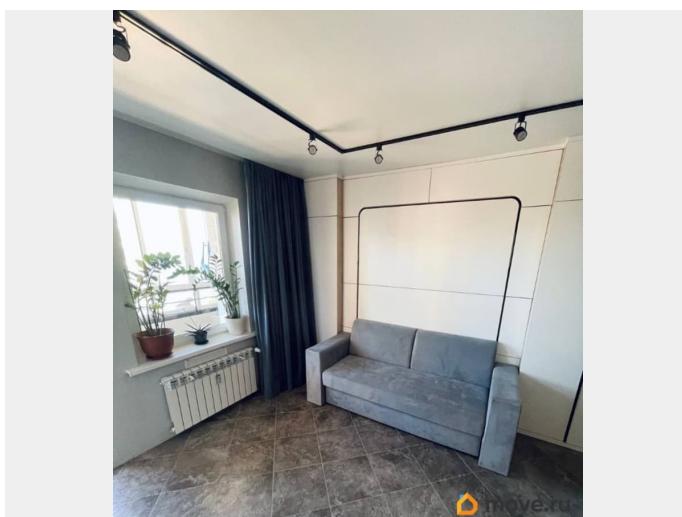
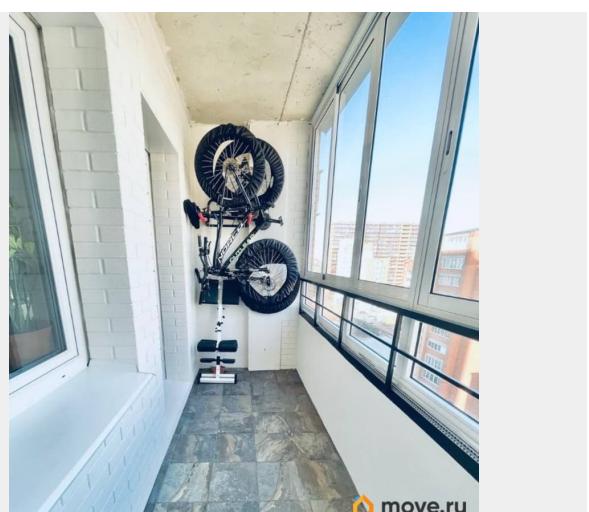
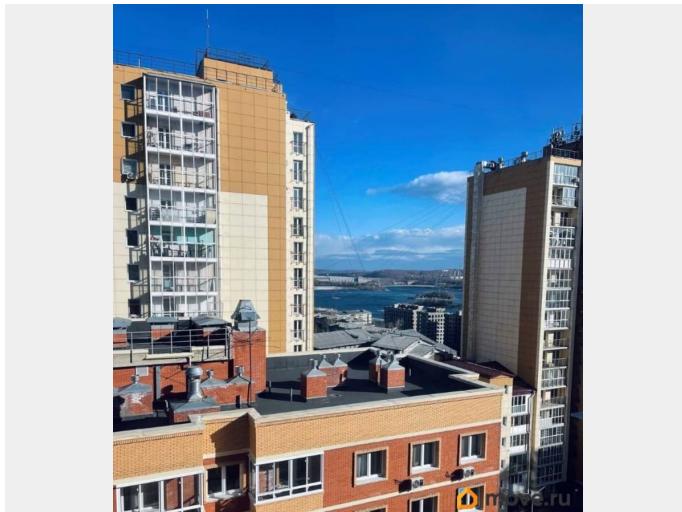
да

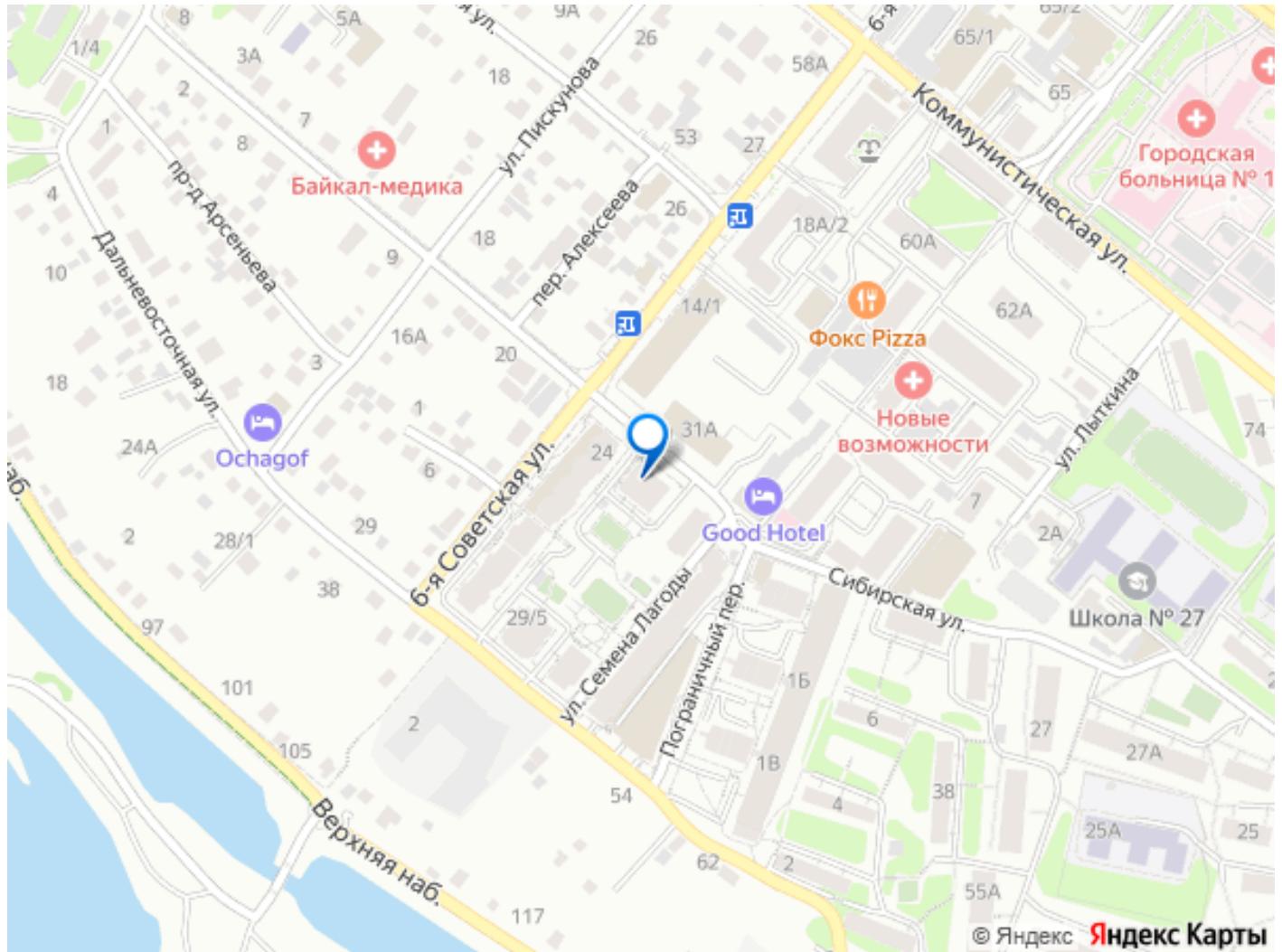
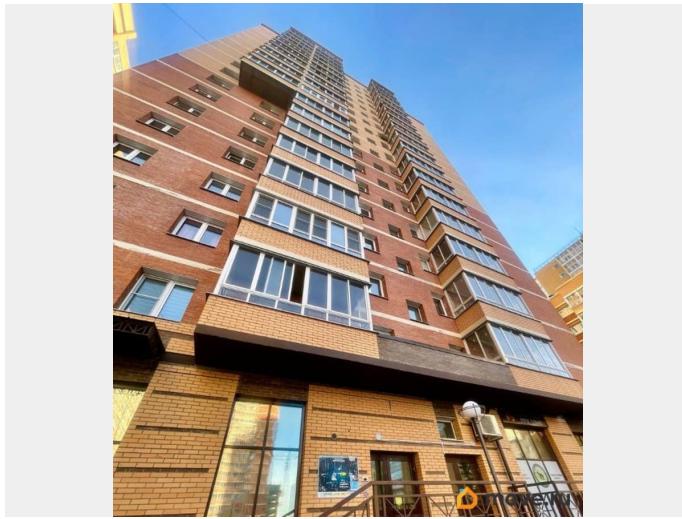
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся квартира - студия , расположенная по адресу: город Иркутск, улица Сибирская, дом 26. Чистый , стильный подъезд с консьержем . Есть грузовой лифт. Хорошая управляющая компания . Соседи - приличные, приветливые. Подземная парковка на территории ЖК так же имеется. В квартире остается кровать- трансформер . Вдоль стены установлен вместительный шкаф. Кухня оборудована встроенной техникой : холодильник, посудомоечная машина, духовой шкаф, морозильный ларь. Установлена система фильтрации питьевой воды. По всей квартире уложен на пол керамогранит , верх- натяжные потолки . Большая лоджия дополнительное пространство, которое можно превратить в зону отдыха, кабинет . Из окон открывается прекрасный вид на реку Ангара. Расположение дома особенно удобно благодаря близости различных объектов инфраструктуры : в шаговой доступности школа, детские садики на любой вкус, поликлиника, больница, спортивные площадки, супермаркеты, кафе, рестораны, магазины, пекарни, аптеки. До остановки Баргузин пешком 10 минут, рядом Диагностический Центр, кинотеатр Баргузин, Волжский рынок и многое другое. До центра 5-10 минут на машине, на общественном

транспорте пару остановок. Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, качество жилья и удобство расположения. Звоните! Покажем квартиру и ответим на дополнительные вопросы. Квартира в собственности более 5 лет. Один взрослый собственник. Квартира в ипотеке. Мебель и техника остаются. Хорошая транспортная доступность, у дома автобусная остановка.





Move.ru - вся недвижимость России