

Создано: 06.04.2026 в 13:03

Обновлено: 07.04.2026 в 07:30

**Иркутская область, Иркутск, Сибирская
улица, 26**

6 630 000 ₺

Иркутская область, Иркутск, Сибирская улица, 26

Улица

[улица Сибирская](#)

Квартира

Жилая площадь

22.4 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

32.4 м²

Этаж

11/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

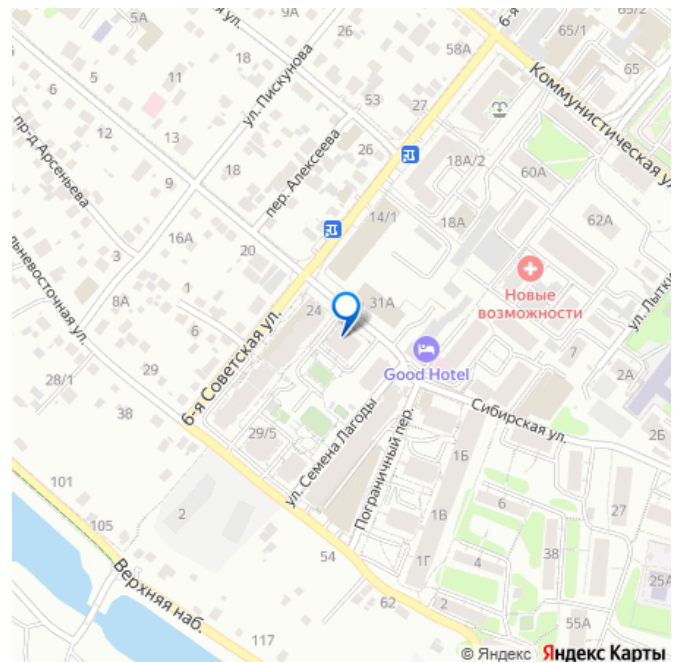
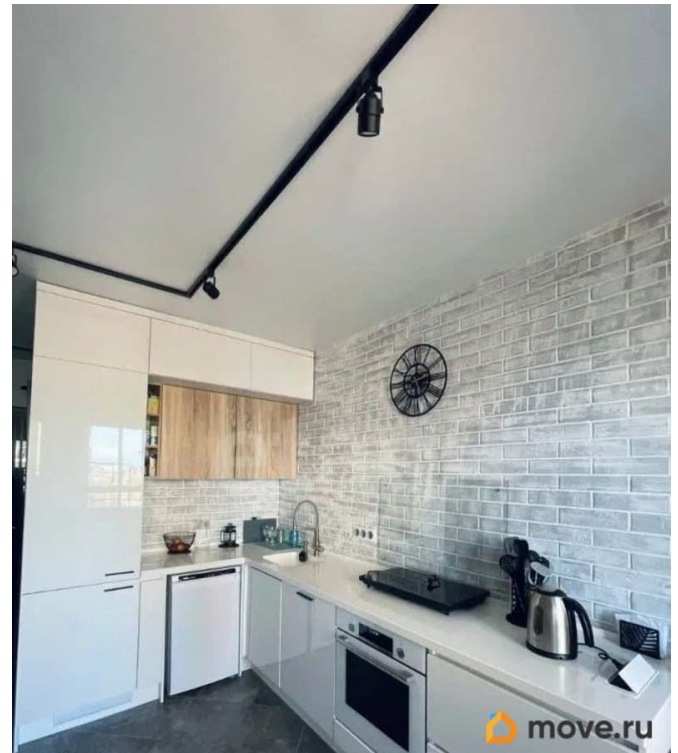
Покупка в ипотеку

<https://irkutsk.move.ru/objects/9293388019>

**Геннадий Юрьевич Кангараев, Этажи
Иркутск**

79149115095

для заметок

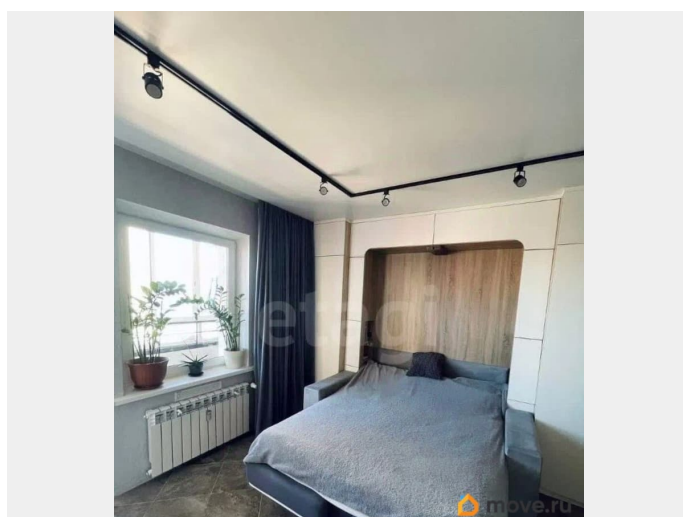
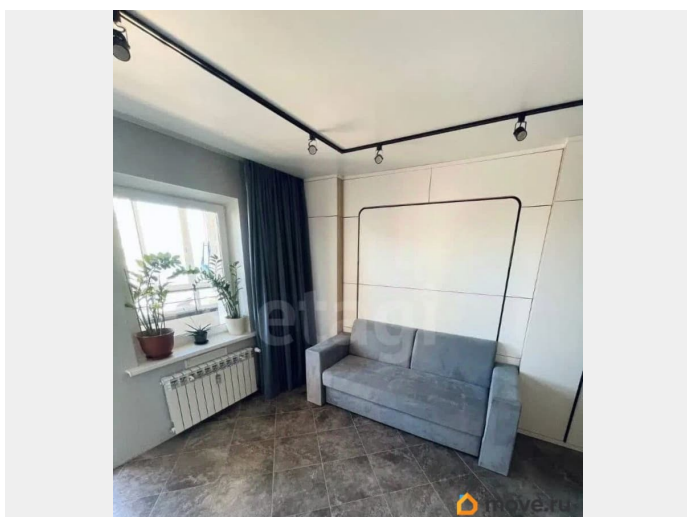
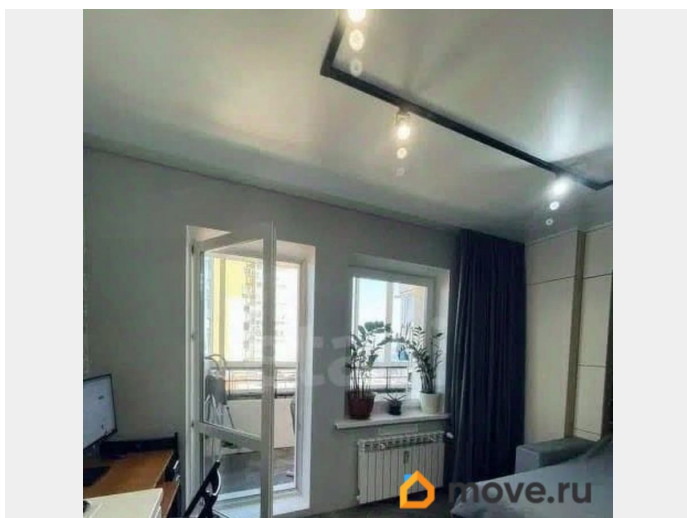
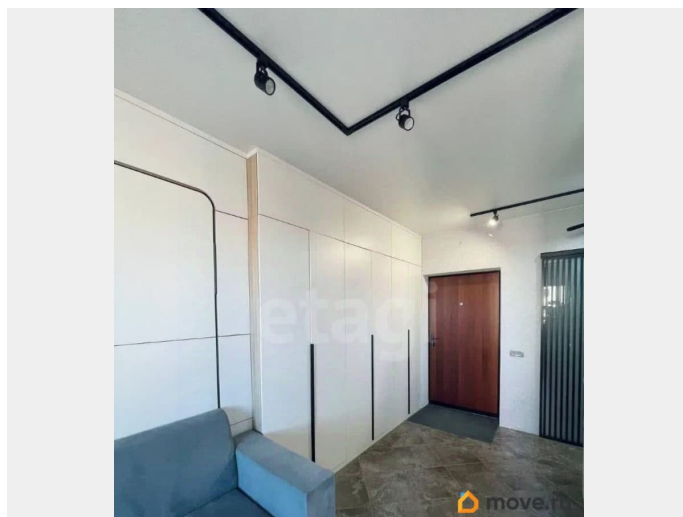
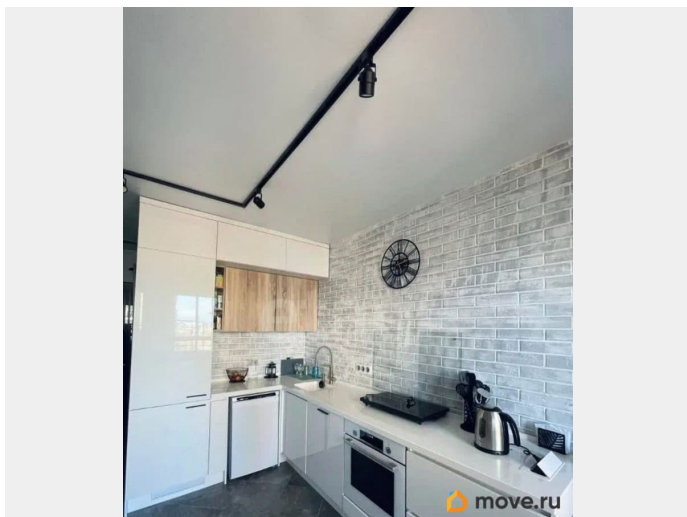


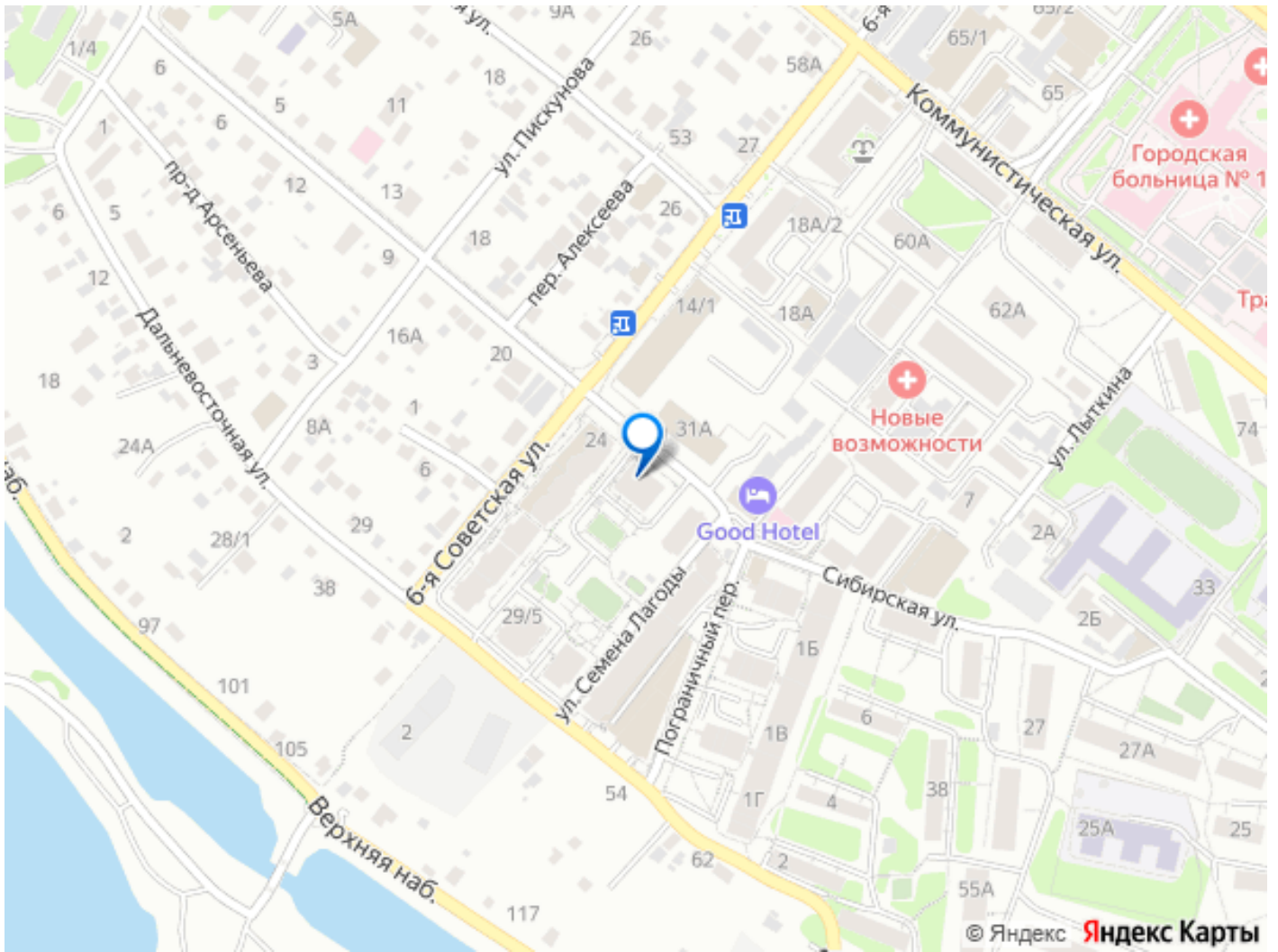
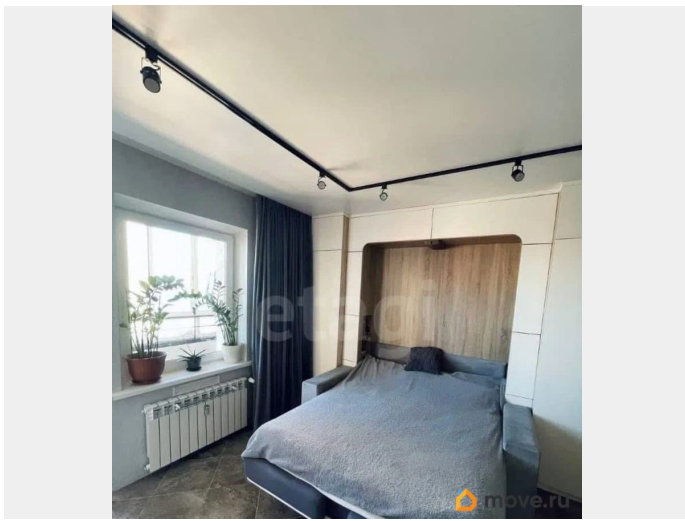
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся квартира - студия, расположенная по адресу: город Иркутск, улица Сибирская, дом 26. Общая площадь 32,4 (вместе с лоджией) Чистый, стильный подъезд с консьержем. Есть грузовой лифт. Хорошая управляющая компания. Соседи - приветливые. Подземная парковка на территории ЖК так же имеется. В квартире остается кровать-трансформер. Вдоль стены установлен вместительный шкаф. Кухня оборудована встроенной техникой: холодильник, посудомоечная машина, духовой шкаф, морозильный ларь. Установлена система фильтрации питьевой воды. По всей квартире уложен на пол керамогранит, верх - натяжные потолки Большая лоджия дополнительное пространство, которое можно превратить в зону отдыха, кабинет. Из окон открывается прекрасный вид на реку Ангара. Расположение дома особенно удобно благодаря близости различных объектов инфраструктуры: в шаговой доступности школа, детские садики, поликлиника, больница, спортивные площадки, супермаркеты, кафе, рестораны, магазины, пекарни, аптеки. До остановки Баргузин пешком 10 минут, рядом Диагностический Центр, кинотеатр Баргузин, Волжский рынок и многое другое. До центра 5-10 минут на машине, на общественном транспорте пару остановок. Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, качество жилья и удобство расположения. Сделка проходит под сопровождением компании «Этажи»: •

юридическая проверка объекта и
собственника • анализ истории перехода
права • контроль корректности всех
документов • прозрачная организация
расчетов • сопровождение от аванса до
регистрации • внутренние стандарты
безопасности сделки Работаем чётко,
структурно и без лишних рисков. Остались
вопросы? Звоните! Код пользователя: 200331
Номер в базе: 12284159





Move.ru - вся недвижимость России