

🕒 Создано: 30.03.2026 в 16:03

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 17:02

**Собственник**

**79834403328**

**Иркутская область, Усть-Кут, улица  
Кирова, 92**

**3 300 000 ₽**

Иркутская область, Усть-Кут, улица Кирова, 92

Улица

[улица Кирова](#)

## Квартира

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

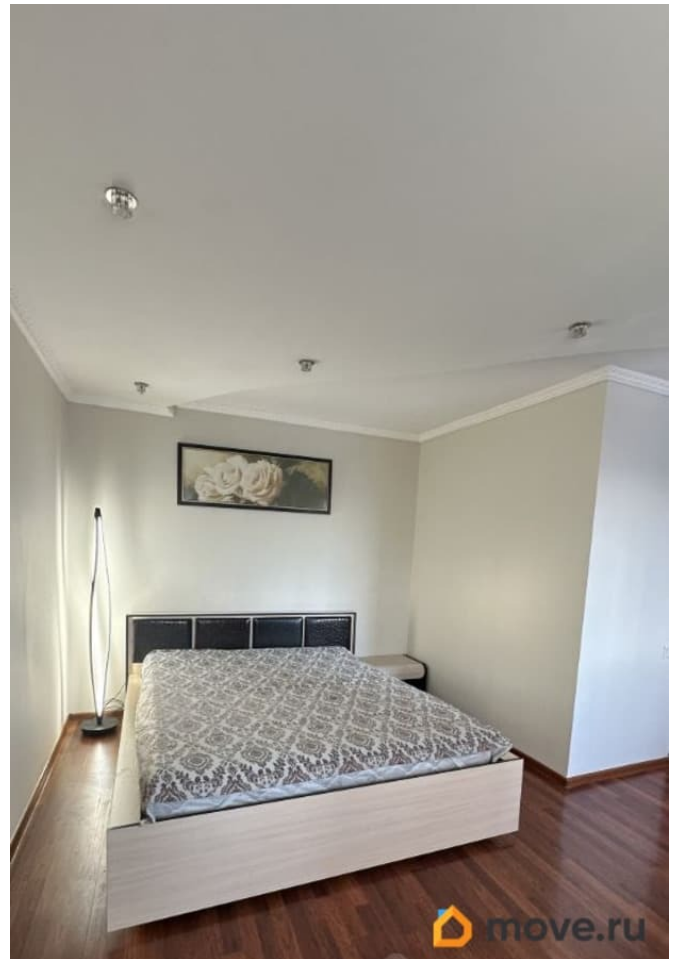
да

возможна ипотека, лифт, парковка

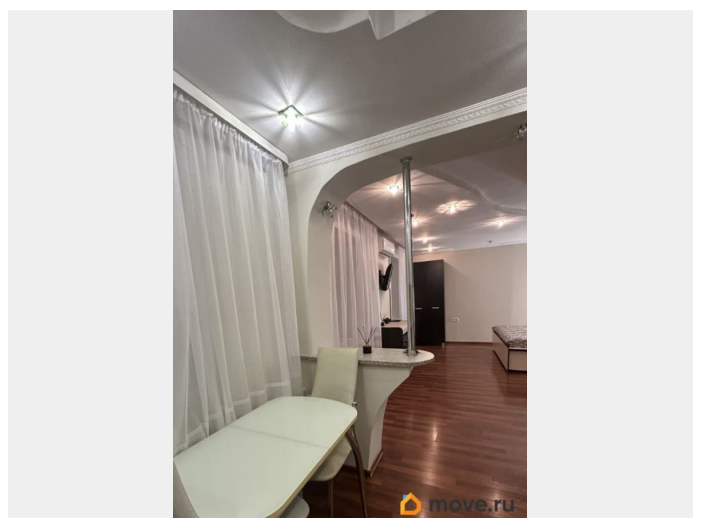
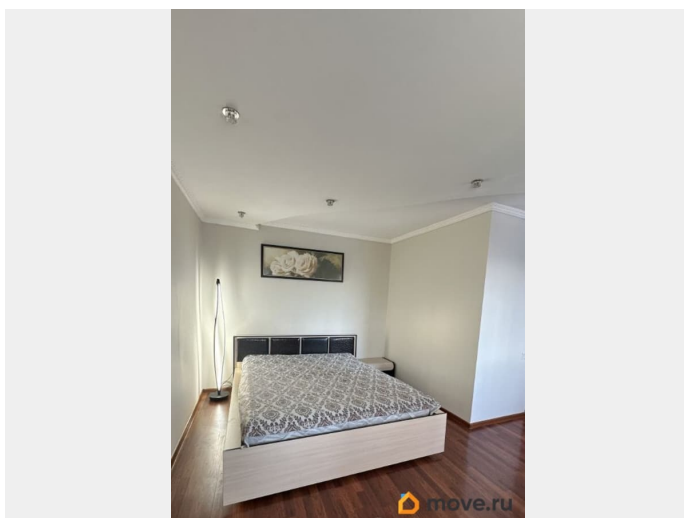
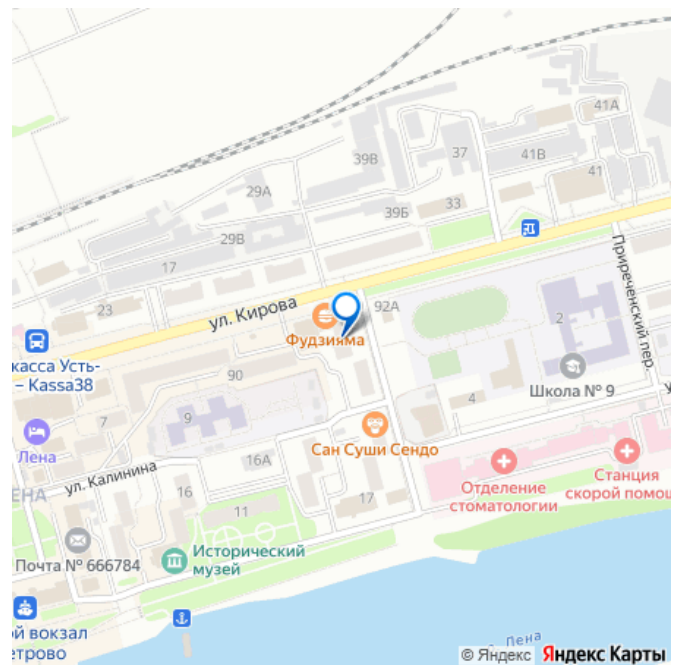
## Описание

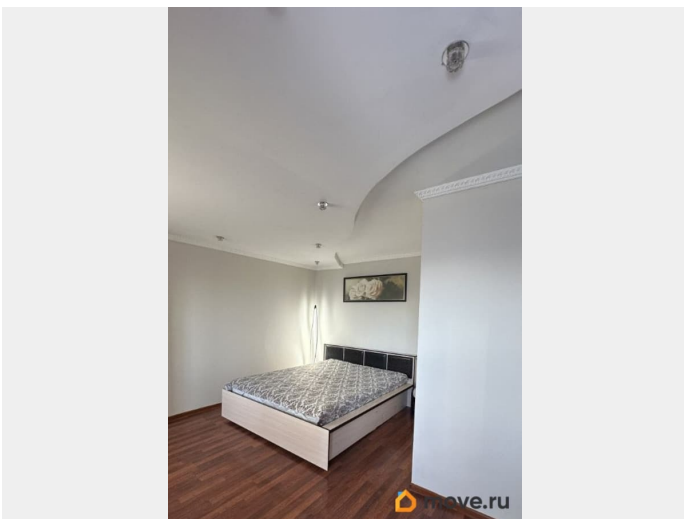
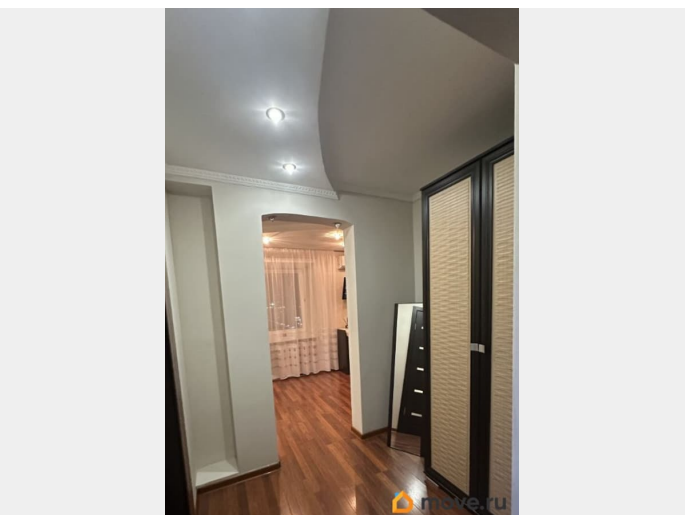
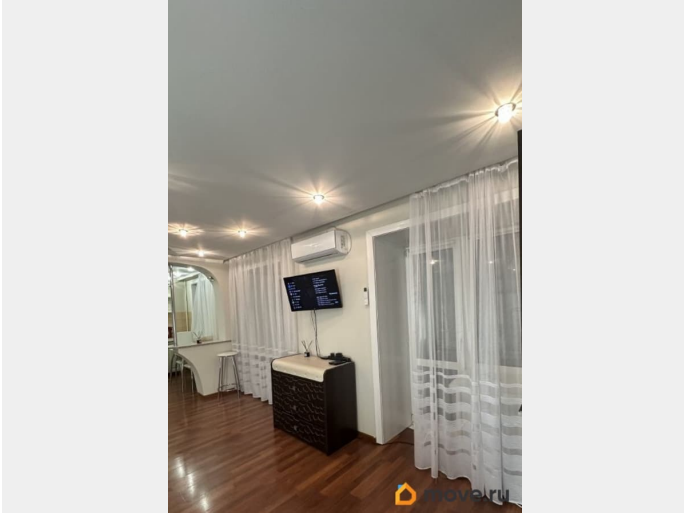
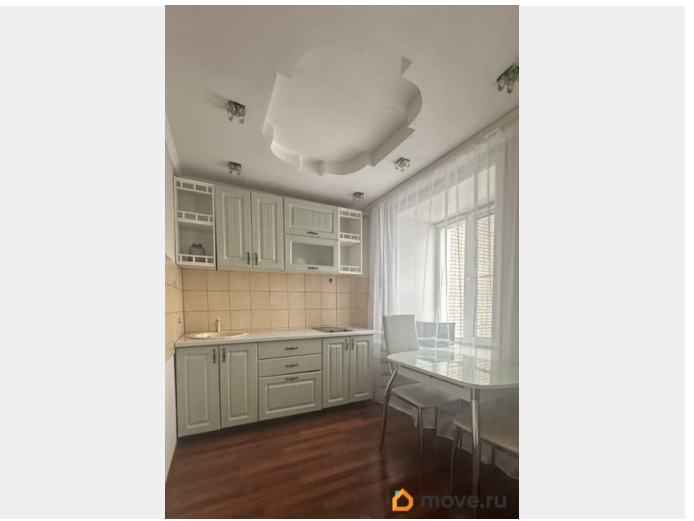
Продается уютная однокомнатная квартира-студия площадью 31 кв. м на 8 этаже 9-этажного кирпичного дома. Квартира идеально подходит для тех, кто ценит компактность и комфорт. Окна выходят во

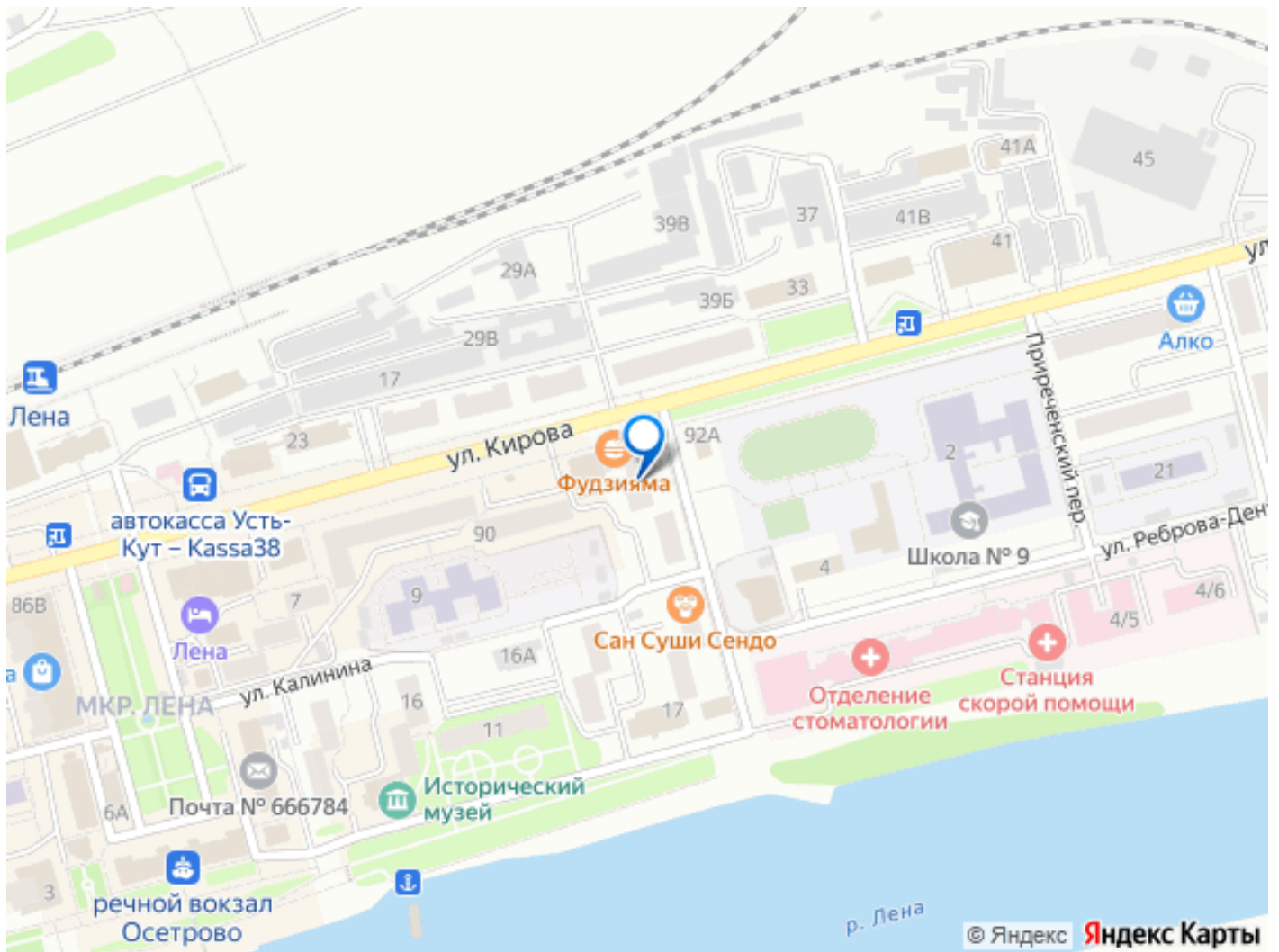
для заметок



двор, что обеспечит вам тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу въехать и жить. Остается вся необходимая мебель в идеальном состоянии. Просторная студия грамотно зонирована, чтобы вы могли легко организовать пространство под свои нужды. Совмещенный санузел оборудован всем необходимым. Лоджия добавляет дополнительное пространство для отдыха или хранения. Дом в хорошем состоянии, есть пассажирский лифт для удобства подъема на этаж. Наземная парковка рядом с домом, поэтому можно не беспокоиться о месте для вашего автомобиля. Район развит инфраструктурно: в шаговой доступности магазины, где можно купить все необходимое; железнодорожный вокзал ст. Лена; средняя школа #9; центральная набережная; отделение Сбербанка. Удобная транспортная доступность позволит вам быстро добраться до любой точки города. Сделка прямая, от собственника. Возможна ипотека. Все документы готовы к продаже. Записывайтесь на просмотр и приходите оценить все преимущества этой квартиры лично!







Move.ru - вся недвижимость России