

🕒 Создано: 01.04.2026 в 11:29

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 10:11

**Иркутская область, Иркутск, Сибирская
улица, 26**

6 700 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Сибирская улица, 26

Улица

[улица Сибирская](#)

Квартира

Жилая площадь

24 м²

Площадь кухни

2 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

9/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

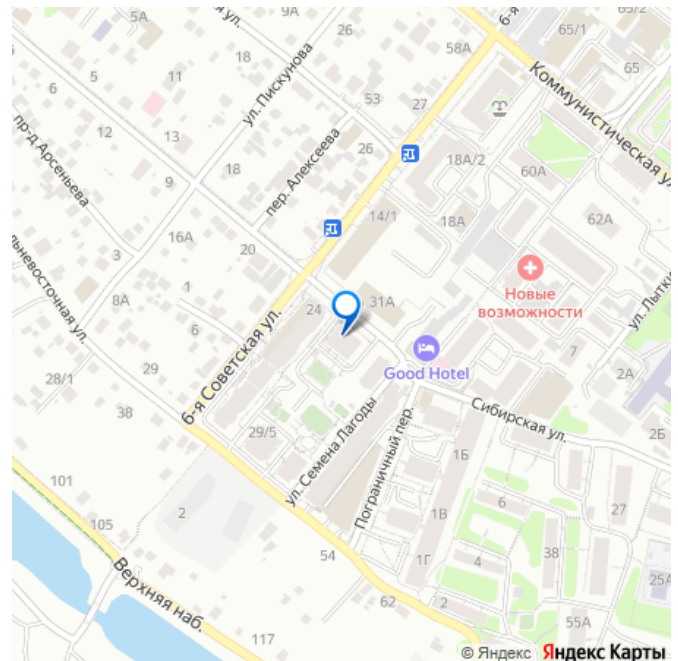
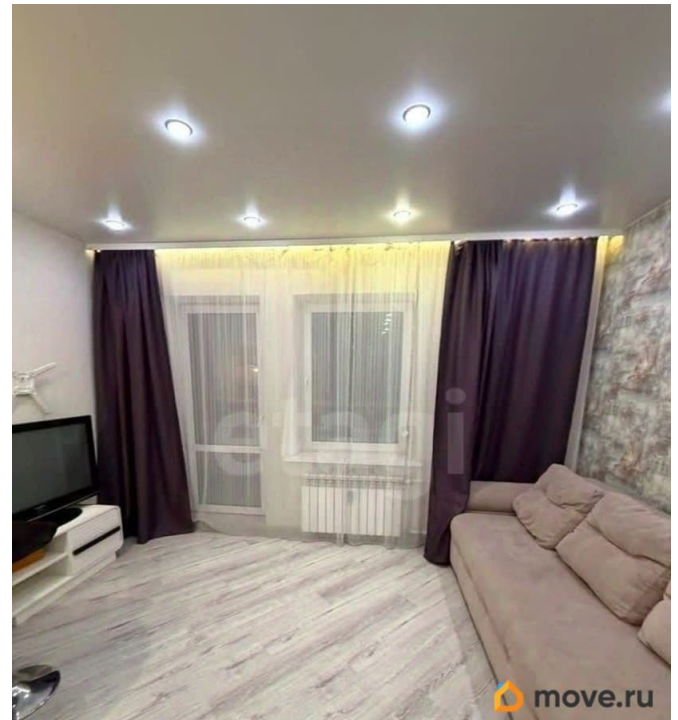
<https://irkutsk.move.ru/objects/9293040061>

Ольга Васильевна Сержант, Этажи

Иркутск

79148904551

для заметок

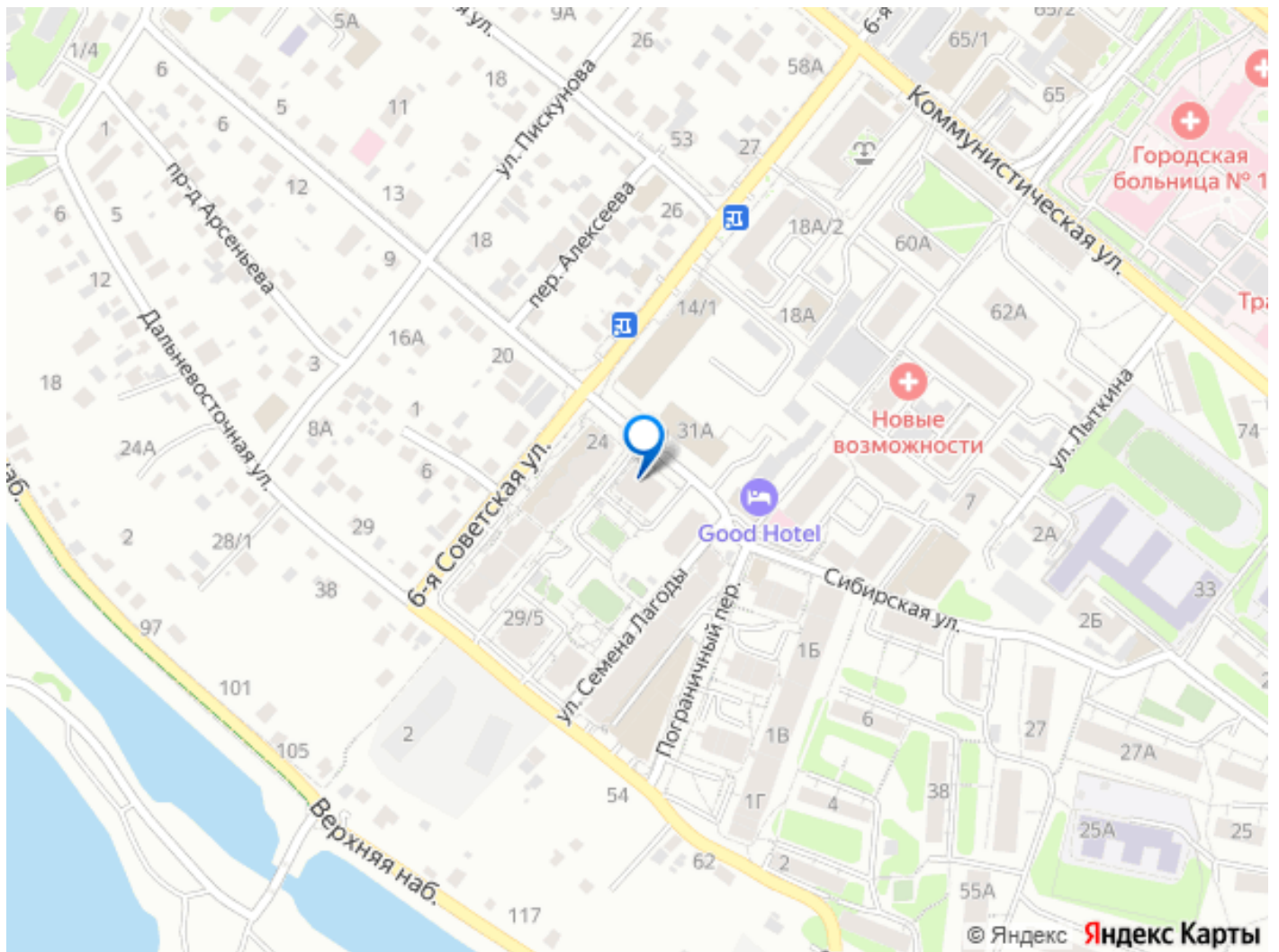


возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается квартира-студия в готовом для проживания состоянии, расположенная в тихом, благоустроенном дворе с детской площадкой. Ключевое преимущество объекта — развитая повседневная инфраструктура в шаговой доступности: продуктовые магазины, аптека, фитнес-центр и пункты выдачи заказов находятся непосредственно в пределах двора, что обеспечивает максимальное удобство. Транспортная доступность района позволяет быстро добраться до центра города и основных магистралей. Квартира полностью меблирована, вся обстановка остается новому владельцу, что позволяет заехать и начать жить без дополнительных затрат и хлопот. Функциональная планировка студии с грамотным зонированием эффективно использует каждый метр площади. Объект находится в хорошем состоянии, не требует ремонта и готов к заселению. Данный вариант оптимально подходит для студента, молодого специалиста или в качестве инвестиционного актива для стабильной сдачи в аренду, гарантируя низкие эксплуатационные расходы и высокий спрос на рынке аренды жилья. Код пользователя: 180867 Номер в базе: 12022847





Move.ru - вся недвижимость России