

Создано: 14.11.2025 в 19:53

Обновлено: 23.12.2025 в 11:35

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286690493>

Анна Панасенко, ПРОСПЕКТ

79149011356

**Иркутская область, Иркутск, переулок
Археолога Михаила Герасимова, 6**

4 800 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, переулок Археолога Михаила
Герасимова, 6

Улица

[Археолога Михаила Герасимова переулок](#)

Квартира

Жилая площадь

28 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

11/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

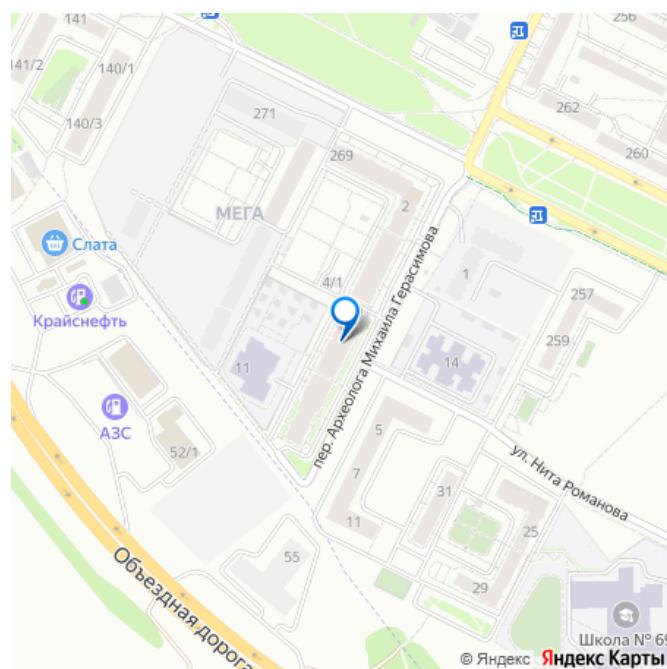
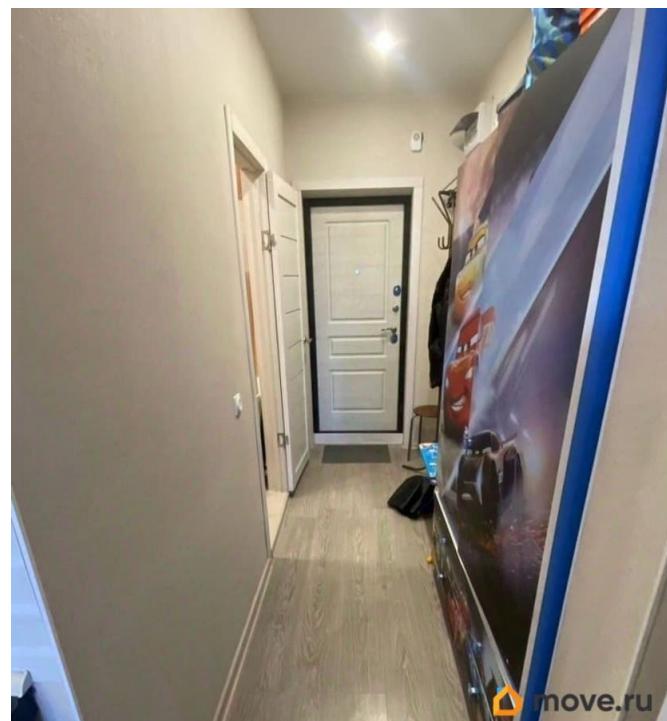
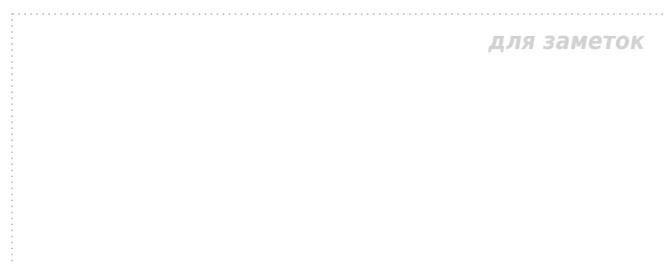
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

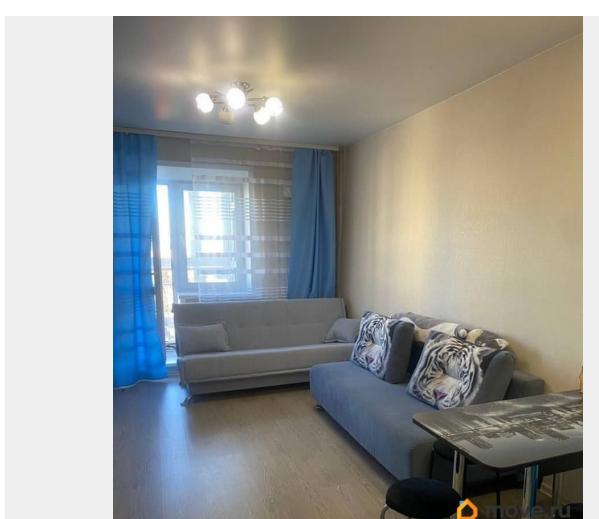
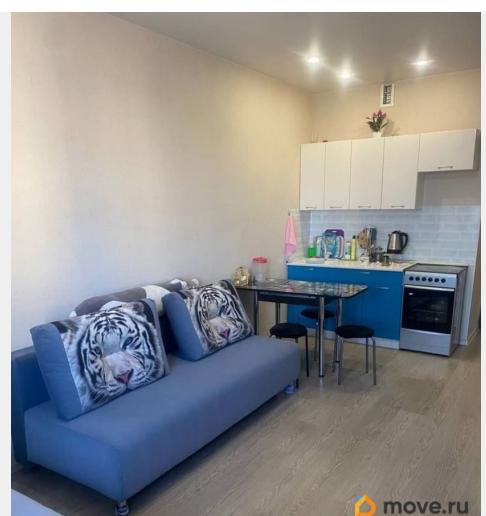
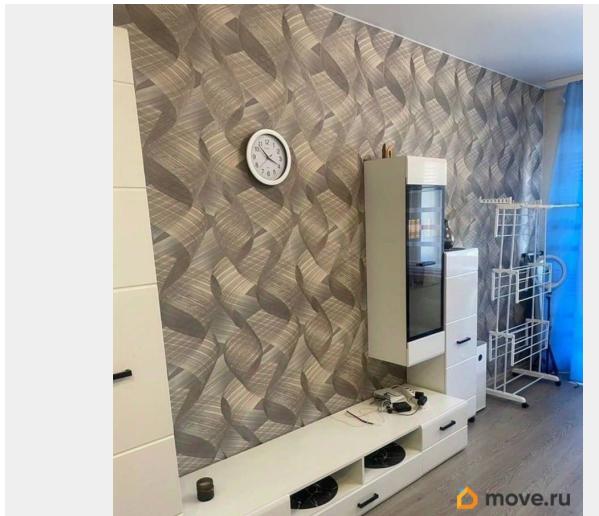
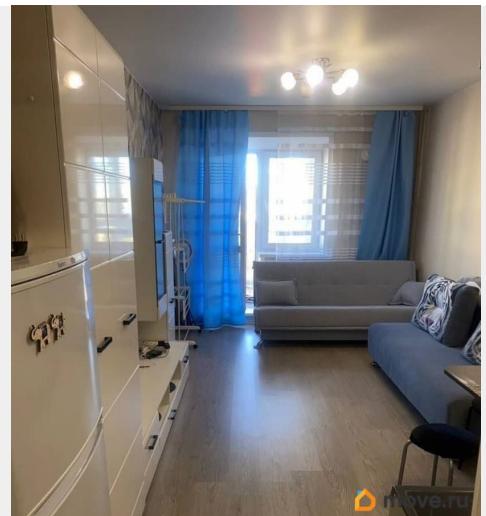
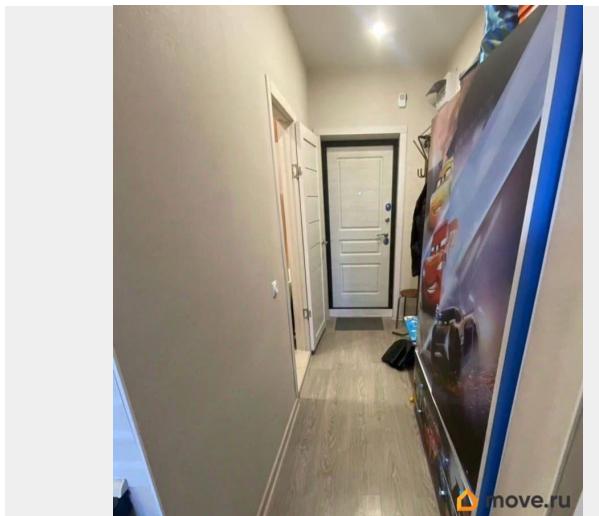
да

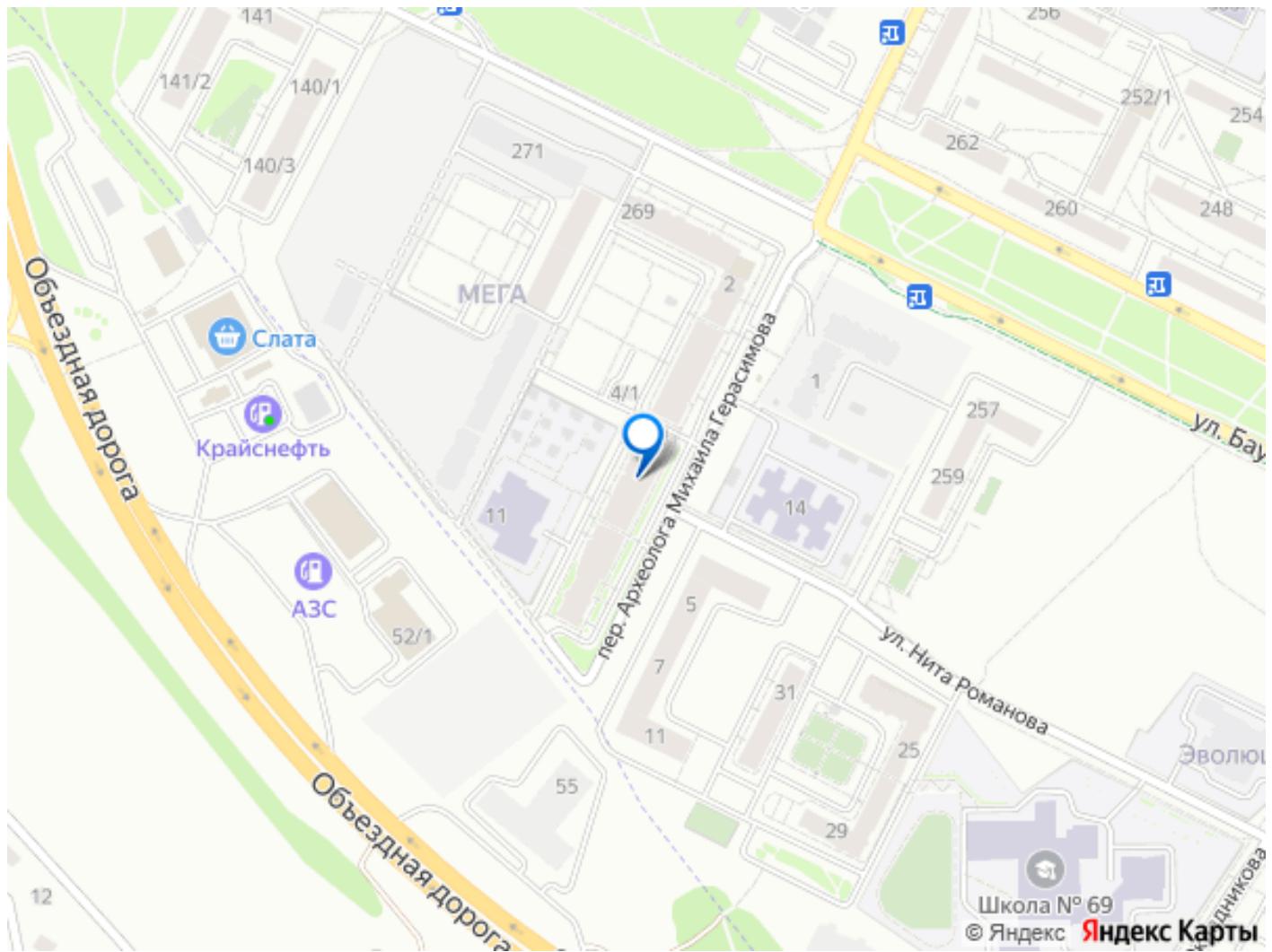
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная квартира-студия с качественным евроремонтом! Одиннадцатый этаж шестнадцатиэтажного дома, общая площадь 31 м². Особенности квартиры:

- Свежий евроремонт.
- Остаются встроенная кухня, удобная плита и стильный диван.
- Дизайнерская стенка возможна по дополнительному согласованию (за отдельную оплату).
- Никто не прописан — чистая продажа. Район обладает развитой инфраструктурой:
- Школа и детский сад рядом.
- Магазины, аптеки, кафе и рестораны в пешей доступности.
- Приятный зелёный парк для прогулок и отдыха.
- Остановка общественного транспорта буквально возле подъезда.
- Удобное транспортное расположение: Рядом проходят оживленные улицы: Розы Люксембург, Баумана, Ярославского, Академика Окладникова.
- Легко добраться до любого района города.
- Светлая просторная квартира отлично подходит для комфортной жизни молодой семьи, студента или инвестора, планирующего сдавать жильё в аренду.
- Звоните прямо сейчас, договоримся о показе и обсудим любые интересующие вас нюансы приобретения вашего будущего жилья!





Move.ru - вся недвижимость России