

Создано: 29.10.2025 в 04:27

Обновлено: 12.01.2026 в 09:47

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286182482>

Собственник

79149155719

**Иркутская область, Иркутск, переулок
Археолога Михаила Герасимова, 6**

4 600 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, переулок Археолога Михаила
Герасимова, 6

Улица

[Археолога Михаила Герасимова переулок](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

11/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

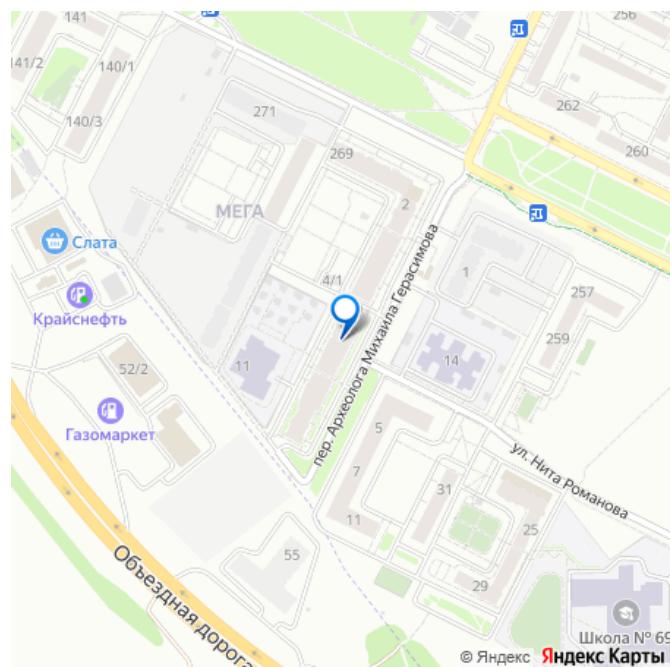
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

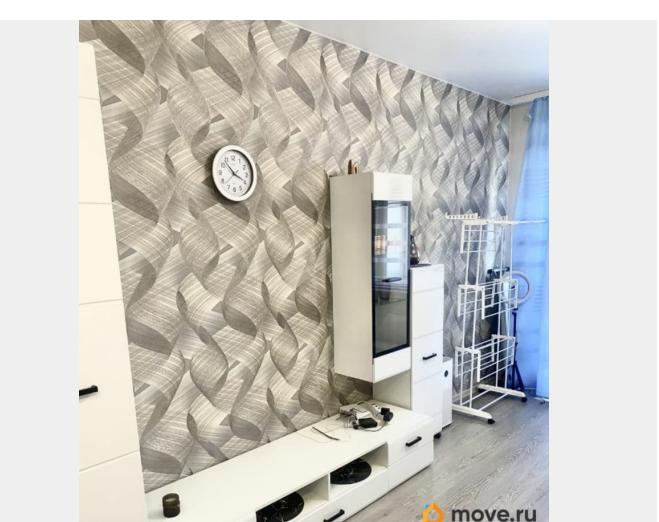
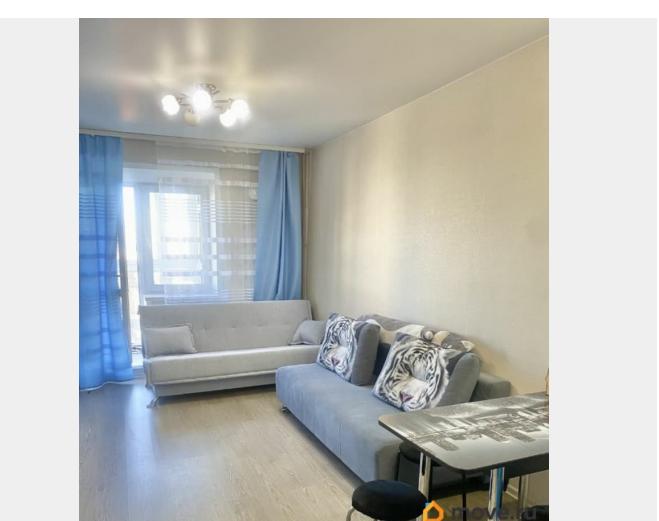
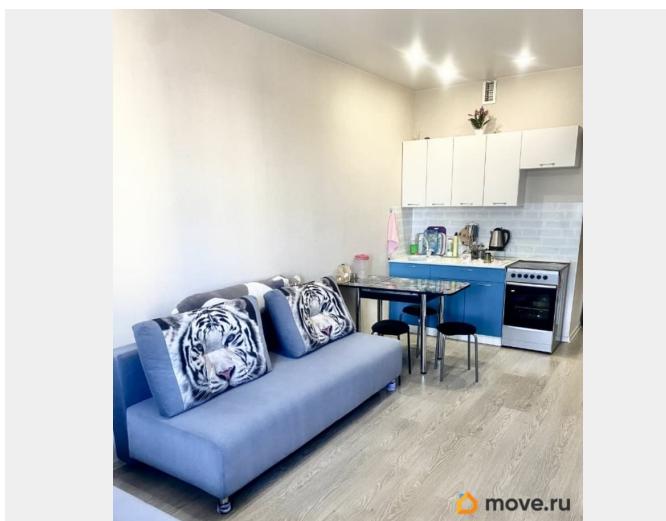
Описание

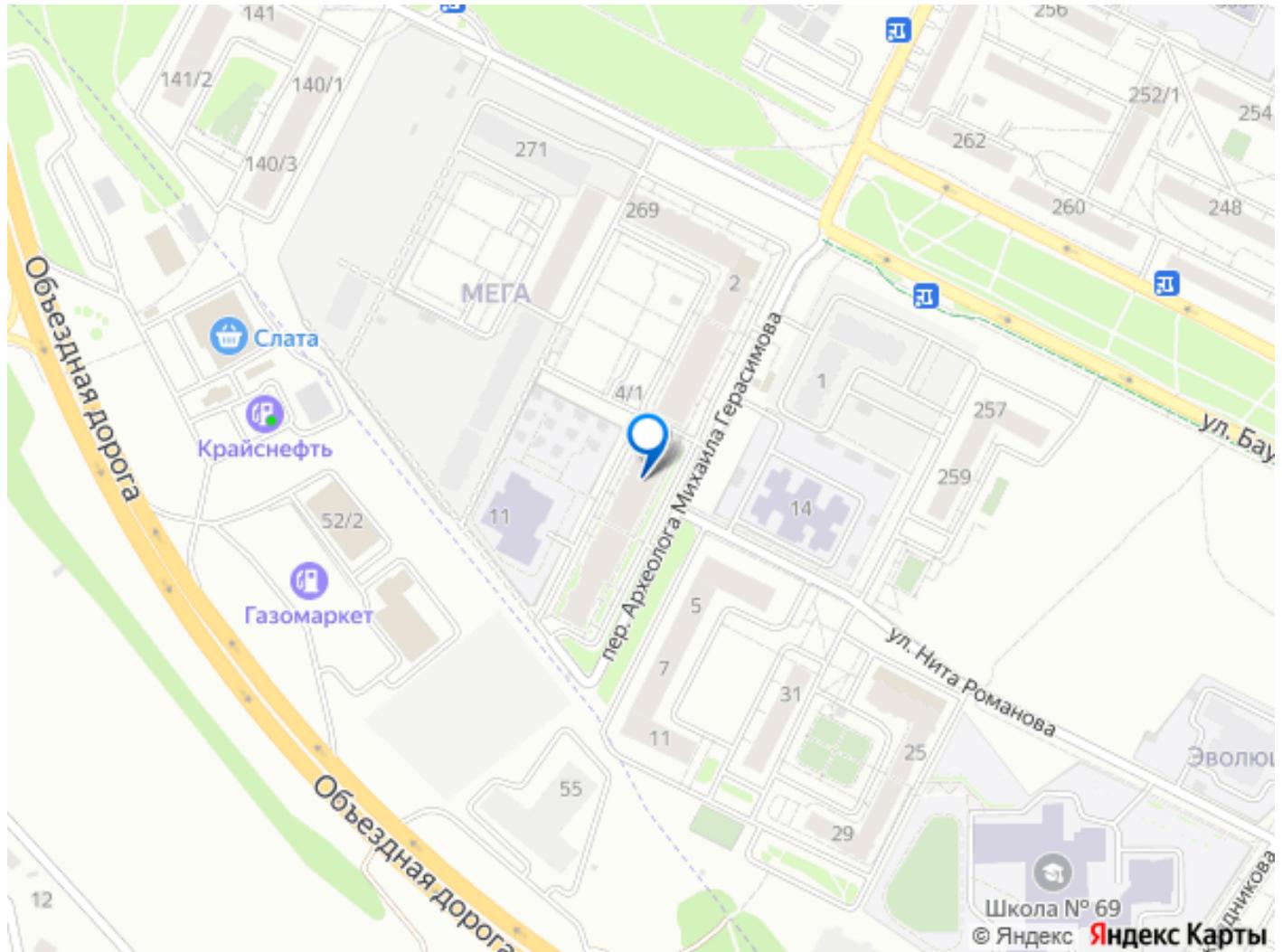
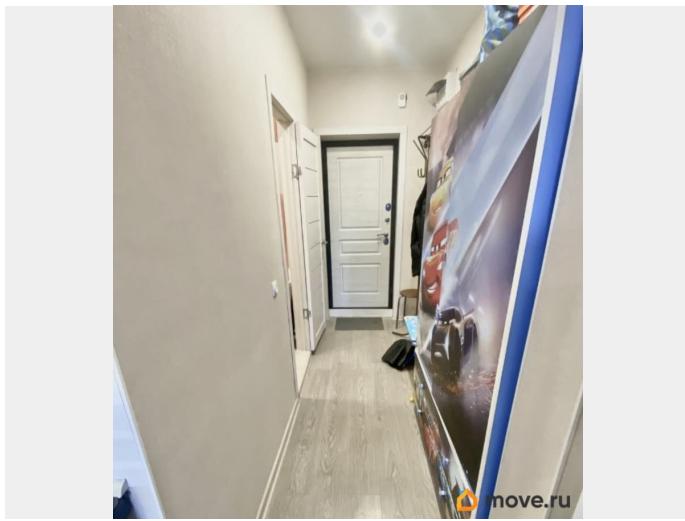
Продаётся уютная квартира-студия с качественным евроремонтом! Адрес: Переулок Археолога Михаила Герасимова Одиннадцатый этаж шестнадцатиэтажного дома, общая площадь 31 м². Особенности квартиры:

- Свежий евроремонт.
- Остаются встроенная кухня, удобная плита и стильный диван.
- Дизайнерская стенка возможна по дополнительному согласованию (за отдельную оплату).
- Никто не прописан — чистая продажа. Район обладает развитой инфраструктурой:
- Школа и детский сад рядом.
- Магазины, аптеки, кафе и рестораны в пешей доступности.
- Приятный зелёный парк для прогулок и отдыха.
- Остановка общественного транспорта буквально возле подъезда. Удобное транспортное расположение: Рядом проходят оживлённые улицы: Розы Люксембург, Баумана, Ярославского, Академика Окладникова.

Легко добраться до любого района города. Светлая просторная квартира отлично подходит для комфортной жизни молодой семьи, студента или инвестора, планирующего сдавать жильё в аренду. Звоните прямо сейчас, договоримся о показе

и обсудим любые интересующие вас нюансы приобретения вашего будущего жилья! От собственника. Без агентства





Move.ru - вся недвижимость России