

🕒 Создано: 16.04.2026 в 08:16

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 23:39

**Светлана Николаевна (Григонис)**

**Кантер, Этажи Иркутск**

**79832408690**

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Баумана, 271**

**3 750 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Баумана, 271

Улица

[улица Баумана](#)

для заметок

### Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

23.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.9 м<sup>2</sup>

Этаж

8/17



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

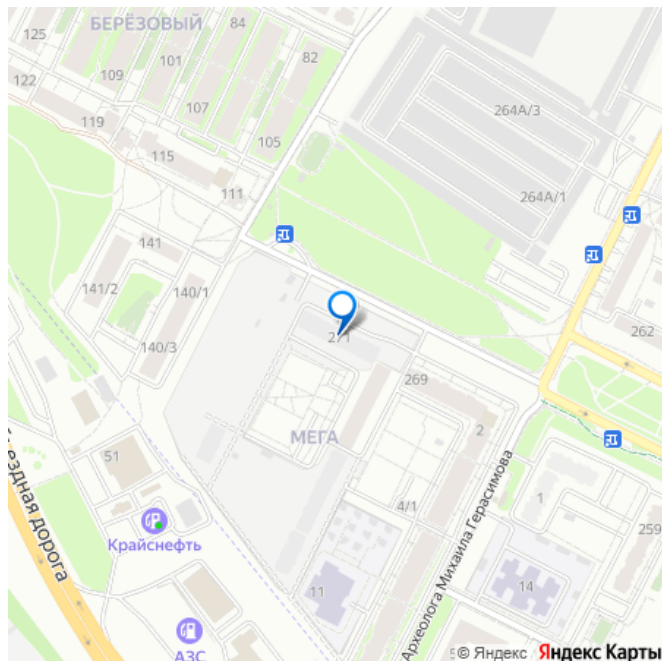
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

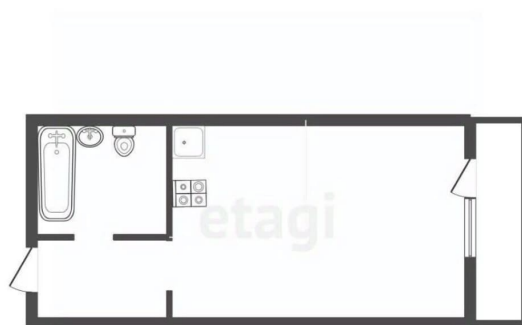
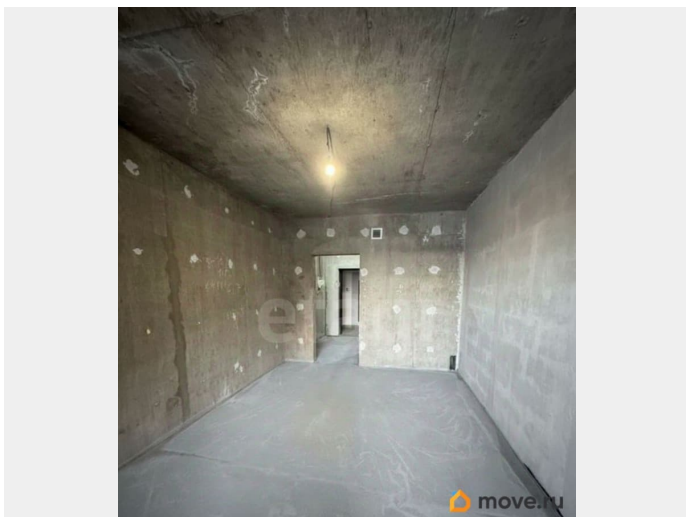
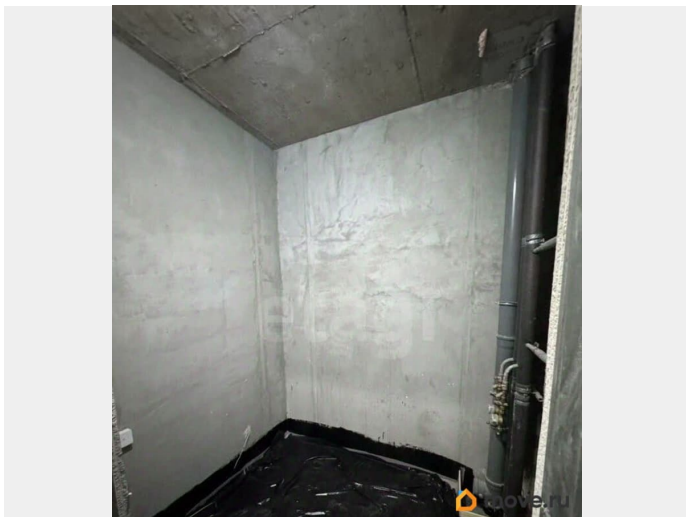
да

Год сдачи

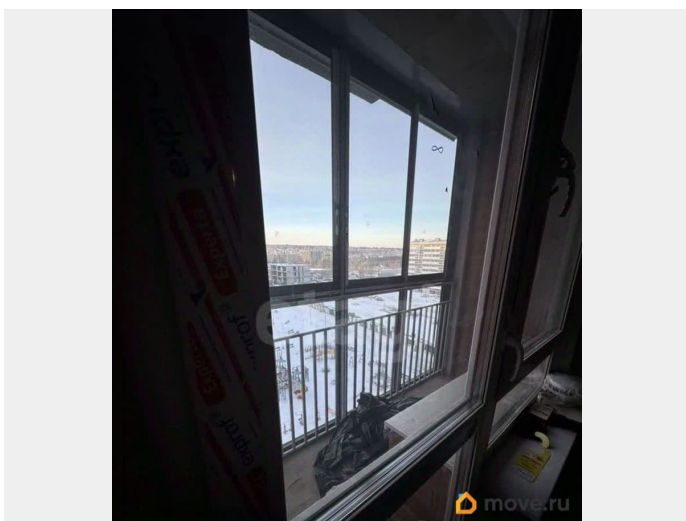
3 квартал 2025 г.

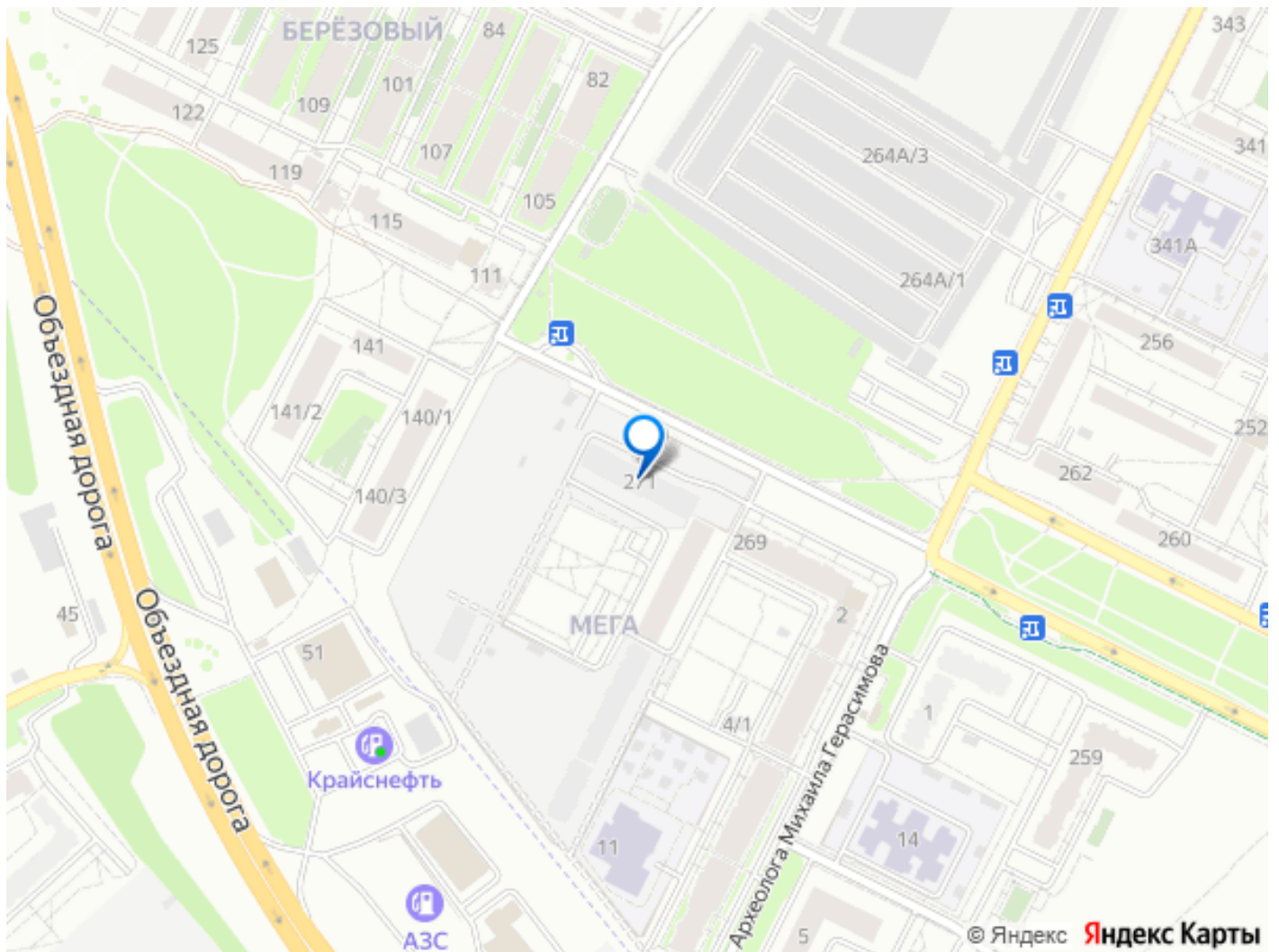
## Описание

Просторная студия с панорамными окнами на 8 этаже нового кирпичного шестнадцатизэтажного дома 2025 года постройки. Высокие потолки 2.7 метра усиливают ощущение света и свободы. В квартире выполнен ремонт от застройщика плюс залита стяжка по всей площади — это отличная основа для воплощения вашего дизайна. В доме работают пассажирский и грузовой лифты, во дворе обустроена открытая парковка и спортивная площадка. Из окон открывается приятный вид на улицу. В шаговой доступности всё для жизни: школа 69, детские сады, стоматология, аптеки, салоны красоты, тренажерные залы, гипермаркет Metro, супермаркет «Слата», множество магазинов, кафе и ресторанов. Удобная локация обеспечивает быстрые выезды в разные районы города Код пользователя: 187454 Номер в базе: 12427368



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России