

Создано: 05.02.2026 в 22:20

Обновлено: 05.02.2026 в 22:20

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288878837>

Григонис Светлана Николаевна, Этажи
89251234567

Иркутская область, Иркутск, Ямская ул,
51

5 250 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Ямская ул, 51

Улица

[улица Ямская](#)



Квартира

Общая площадь

31.9 м²

Этаж

1/5

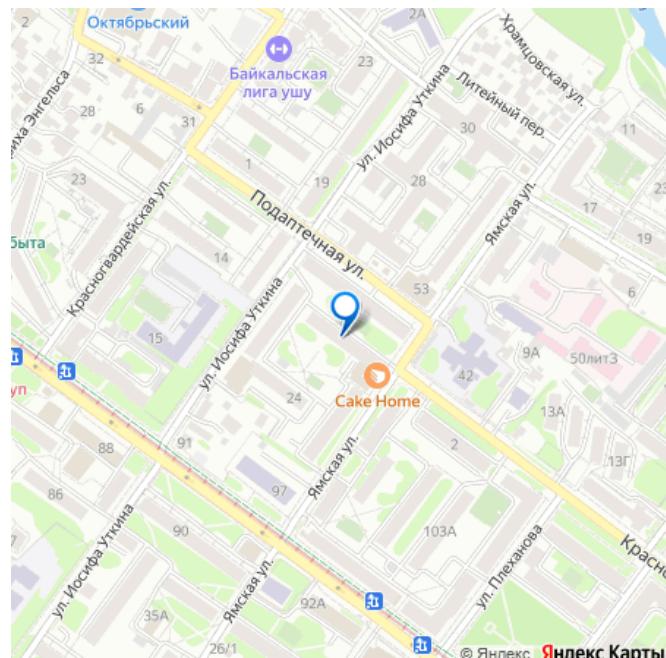
Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)



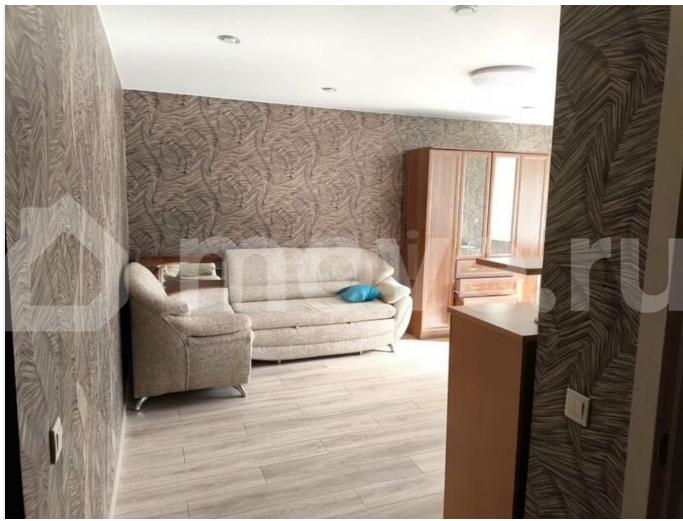
Описание

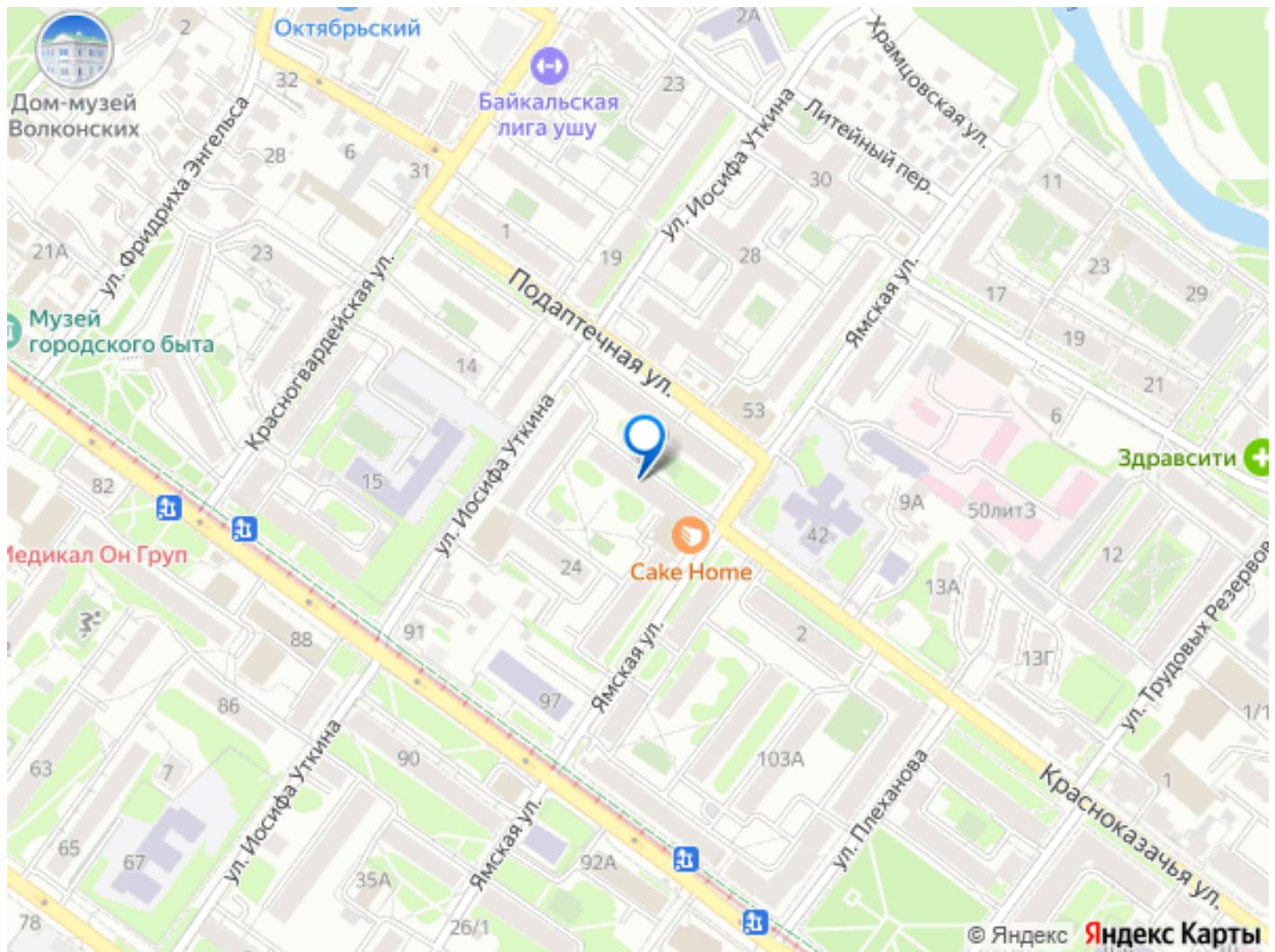
Продается прекрасная однокомнатная квартира-студия площадью 31,9 кв.м на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома. Объект выгодно отличается своей планировкой с грамотно организованным единым пространством, что позволяет комфортно разместить все необходимые зоны для жизни и отдыха. В непосредственной шаговой доступности сосредоточена вся необходимая инфраструктура: - общеобразовательные

учреждения — школа №9 и лицей №2, детские сады, что делает квартиру отличным вариантом для молодой семьи; - повседневная жизнь обеспечена многочисленными торговыми центрами, кафе и столовыми; - в пяти минутах ходьбы находятся отделения Сбербанка и ВТБ; - в 10-ти минутах ходьбы находится Центральный рынок; - для досуга и здоровья вблизи находятся дом молодежи со складом, парковые зоны, набережная реки Ушаковки, музеи и театры. - а так же рядом находится автовокзал. В районе расположены все необходимые государственные учреждения: налоговые инспекции, отделение ЗАГС, поликлиники и Пенсионный фонд.

Транспортная доступность является одним из главных козырей данного предложения — отсюда легко добраться в любую точку города благодаря развитой сети общественного транспорта. Кирпичный дом гарантирует высокую звукоизоляцию и комфортный микроклимат. Данный объект представляет собой удачное сочетание уютного личного пространства и динамичной городской жизни, идеально подходя для инвестиций, покупки для себя или сдачи в аренду благодаря востребованному расположению. Код пользователя: 187454 Номер в базе: 9758178







Move.ru - вся недвижимость России