

Иркутская область, Иркутск

5 500 000 ₽

Иркутская область, Иркутск

Квартира

Общая площадь

30 м²

Этаж

10/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

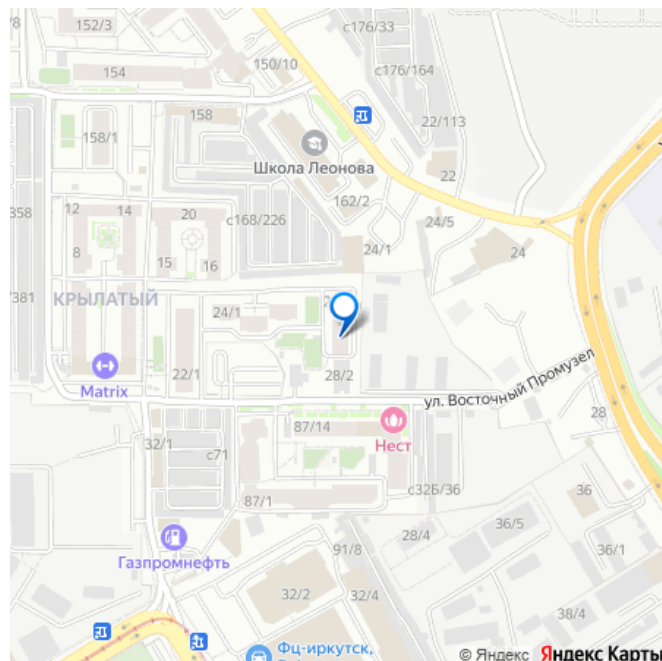
Описание

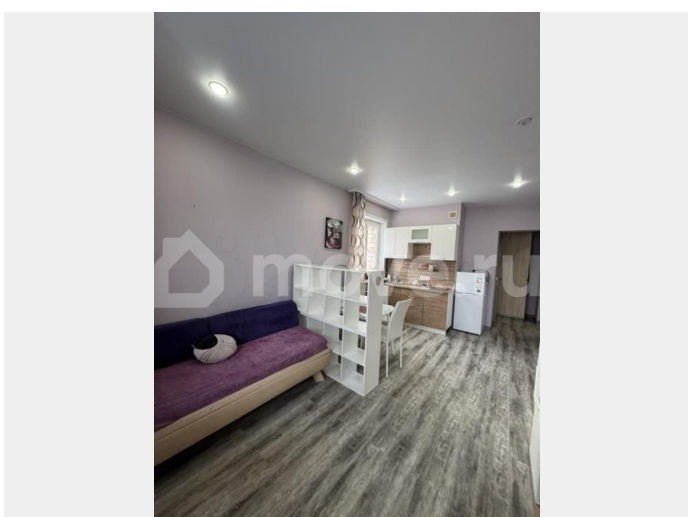
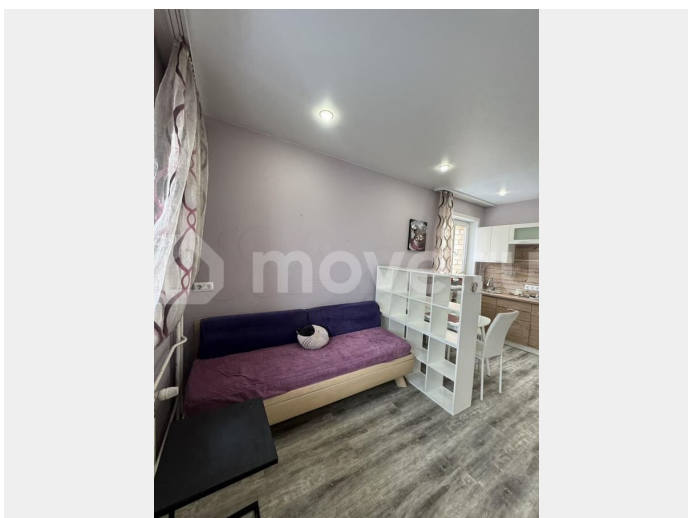
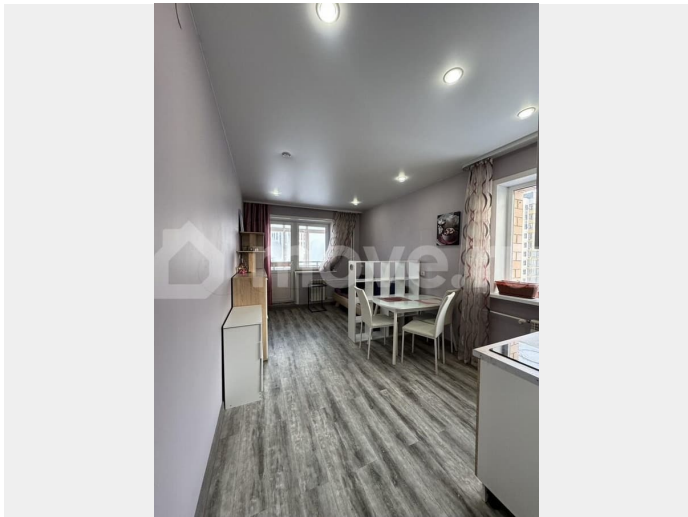
Продам полноценную в ЖК Крылатый 1-комнатную квартиру студию - 30 кв.м. (3,71 кв.м. балкон) - на 10 этаже 16-этажного дома, мкр. Крылатый, 24/5. Квартира солнечная, теплая, ухоженная, в хорошем состоянии. Идеально подходит как для жизни, так и для инвестиций под сдачу в аренду. Один взрослый собственник, в собственности более 5 лет. Дом 2015 года постройки, монолитно-кирпичный, оснащён 2 лифтами. В подъезде хороший ремонт, всегда чисто, есть видеонаблюдение на каждом этаже, в

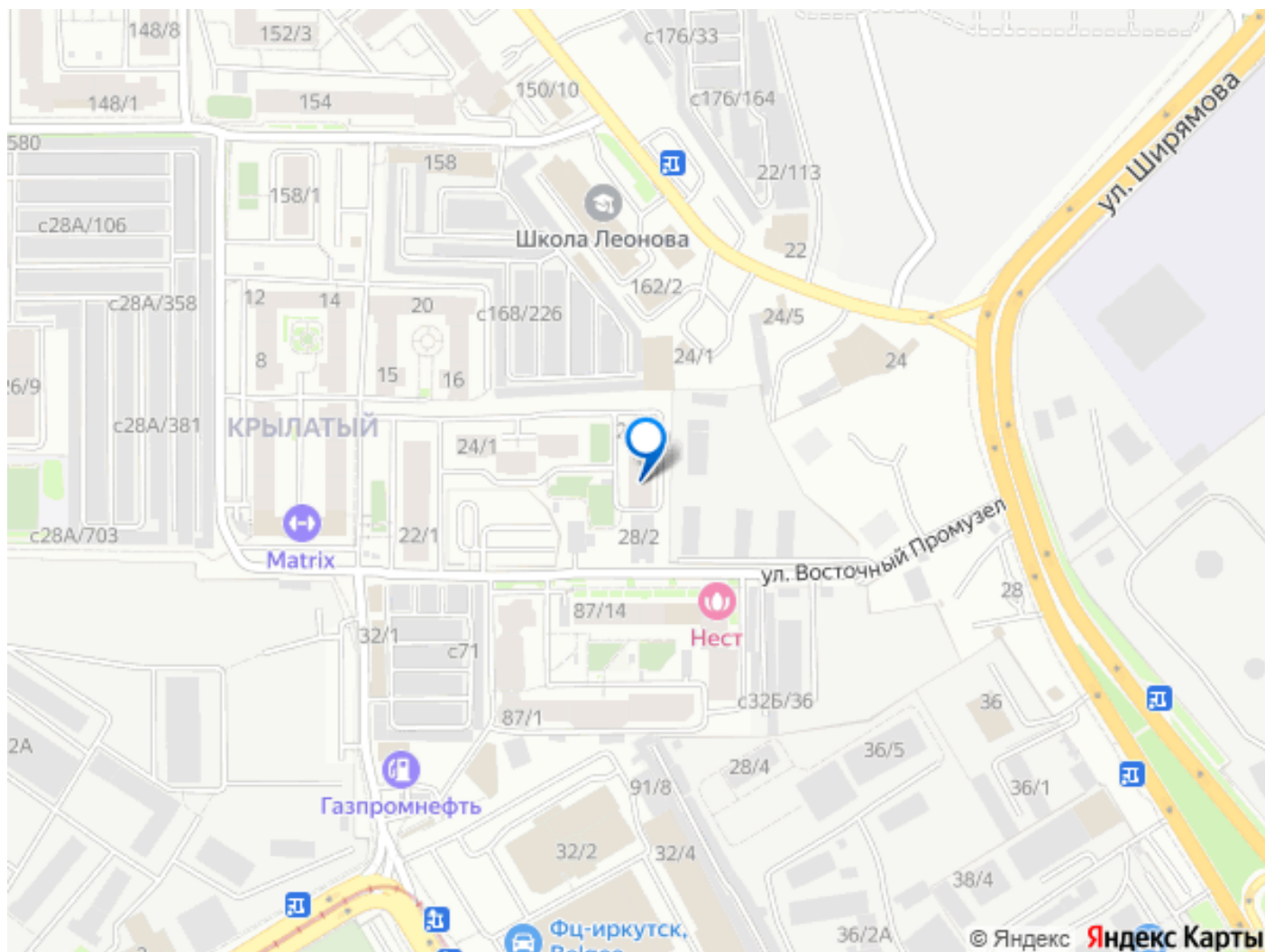
для заметок



лифтах и по периметру дома. Установлен домофон. На этаже всего 5 квартир. Ответственная управляющая компания. Потолки 2,7 м. В квартире остается необходимая мебель новым покупателям. Удобная свободная планировка: · Зал совмещенный с кухней · Совмещенный санузел · Остекленная лоджия – 3,71м. Шикарный вид на район Аэропорта. Пол- ламинат. Стены- обои. Современные радиаторы отопления. Окна – стеклопакеты. Отделка санузла – кафель. Душевая кабина. Надежная входная дверь с отличной шумоизоляцией. Натяжной потолок только в коридоре и ванной. В комнате и кухне побелка для экологичности. Застекленная лоджия, кафель на стенах и полу. В комнате стильная перегородка для зонирования пространства. Остается кухонный гарнитур с плитой, духовкой и вытяжкой, обеденный стол со стульями, встроенный вместительный кухонный гарнитур, гардеробный шкаф, тумба и шкафчик. Во дворе несколько детских и спортивных площадок. Рядом различные магазины, супермаркеты, аптеки, несколько детских садов и школ, спортзалы, кафе, рестораны, салоны красоты, детские центры. Достаточное количество парковочных мест во дворе, под окнами большая парковочная площадка, а также в пешей доступности несколько платных парковок, теплых подземных парковок и гаражных кооперативов. Остановки общественного транспорта: трамвай, автобус, маршрутки. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться в любую точку города как на автомобиле, так и на общественном транспорте. Звоните покажем в удобное для вас время.







Move.ru - вся недвижимость России