

🕒 Создано: 10.04.2026 в 09:01

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 15:14

**Иркутская область, Иркутск, бульвар
Рябикова, 18**

4 650 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, бульвар Рябикова, 18

Улица

[бульвар Рябикова](#)

Квартира

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30.9 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

парковка

Описание

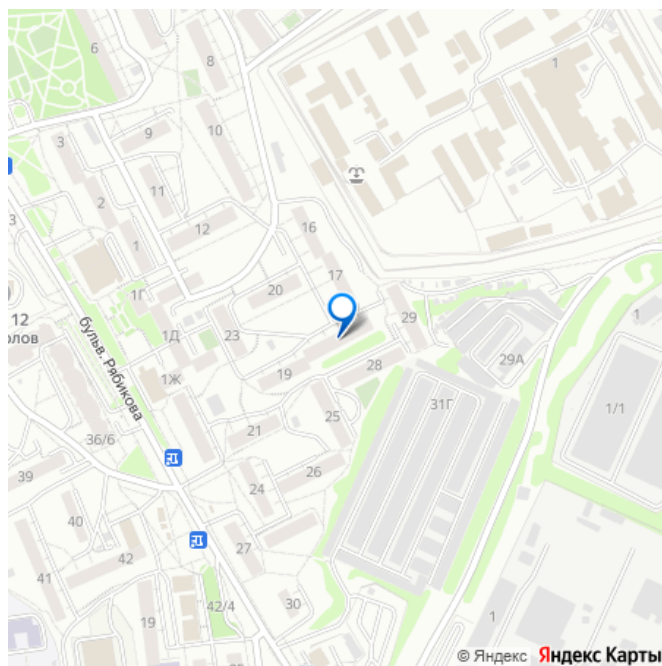
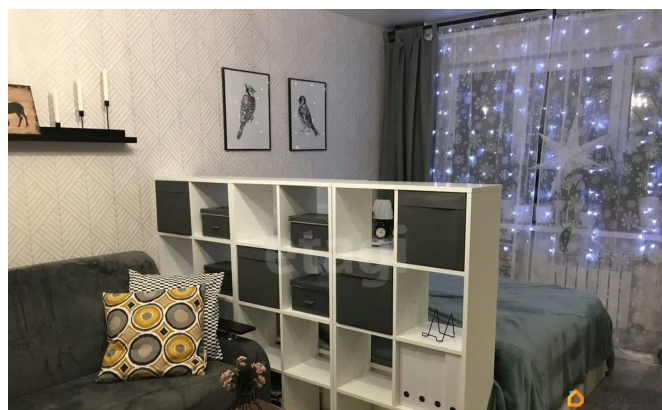
Продаётся студия с капитальным ремонтом. В районе с развитой инфраструктурой. В квартире выполнена стяжка с гидропароизоляцией, ровнитель и уложена плитка ПВХ. Заменены все трубы на медные,

<https://irkutsk.move.ru/objects/9293498381>

**Светлана Андреевна Мордовина,
Этажи Иркутск**

79148902327

для заметок

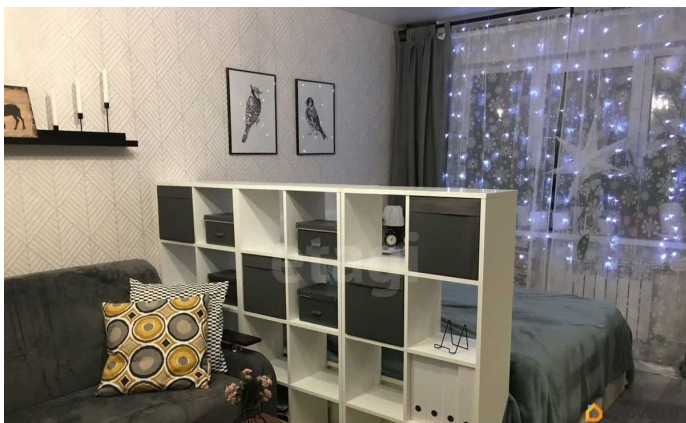


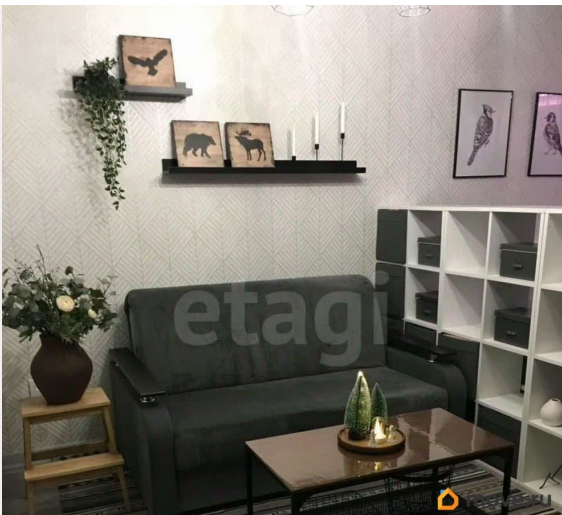
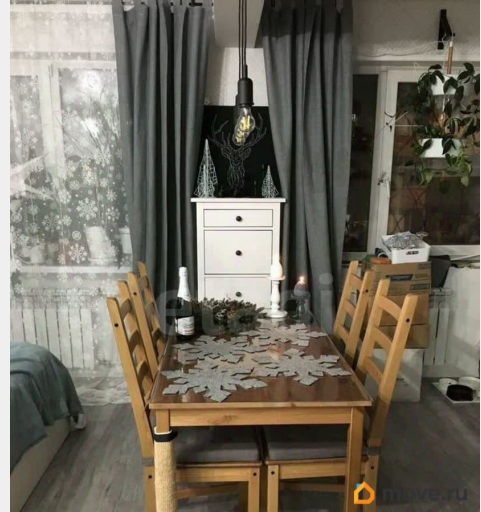
установлена новая сантехника и электрическая разводка медным кабелем. Стены выровнены, смонтирован натяжной потолок, пластиковые окна и надёжная входная дверь с зеркалом, подключена сигнализация. Помещение очень тёплое. Остаётся вся мебель и техника: плательный шкаф с зеркалом, раскладной диван, стеллажи, кровать с подъёмным механизмом и матрасом Аскона, тумбы, комод, обеденная группа, кухня со встроенным холодильником, духовым шкафом и двухкомфорочной панелью, телевизор, пылесос, чайник. В коридоре — галошница, вешалка, лавка и зеркало. В санузле — настенный шкаф, пенал и стиральная машина. Также остаются ковёр, гардины, люстра и светильники. Всё обустроено с вниманием к деталям для комфортной жизни. Район предлагает всю необходимую инфраструктуру в шаговой доступности. Продажа в связи с переездом. Сделка проходит под сопровождением компании «Этажи»:

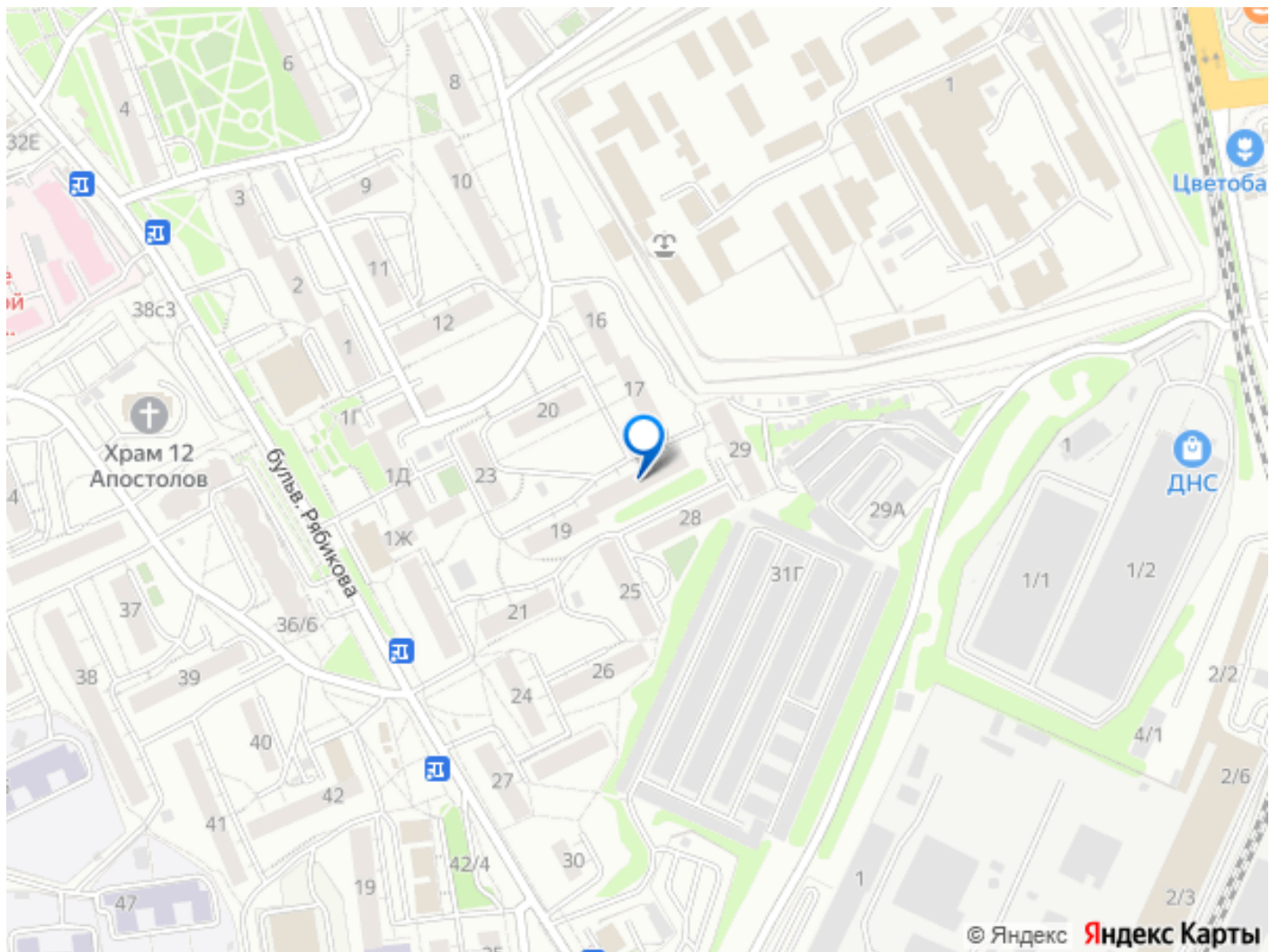
- юридическая проверка объекта и собственника
- анализ истории перехода права
- контроль корректности всех документов
- прозрачная организация расчетов
- сопровождение от аванса до регистрации
- внутренние стандарты безопасности сделки

Остались вопросы???

Звоните! Код пользователя: 194825 Номер в базе: 12390247







Move.ru - вся недвижимость России