

Создано: 25.11.2025 в 12:21

Обновлено: 06.12.2025 в 07:59

Иркутская область, Иркутск, улица  
Баумана, 259

3 950 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Баумана, 259

Улица

[улица Баумана](#)

## Квартира

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

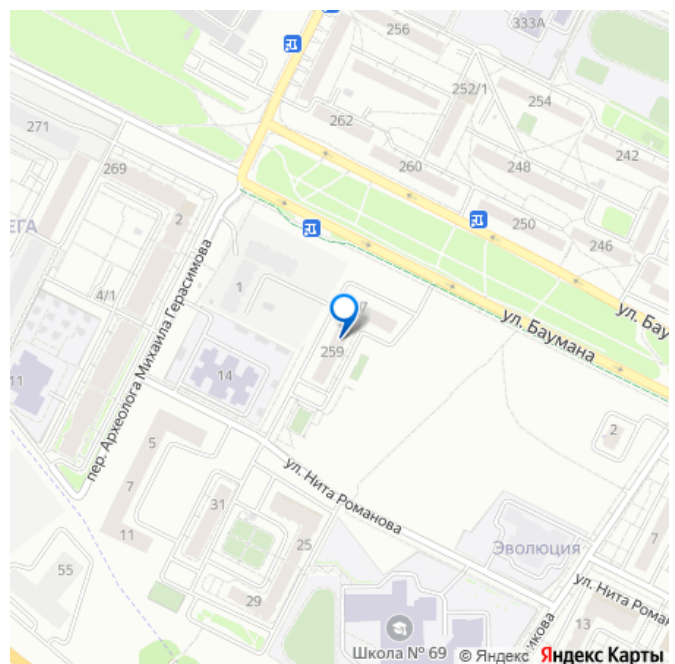
<https://irkutsk.move.ru/objects/9286846508>

Алена Ростанец, CENTURY 21

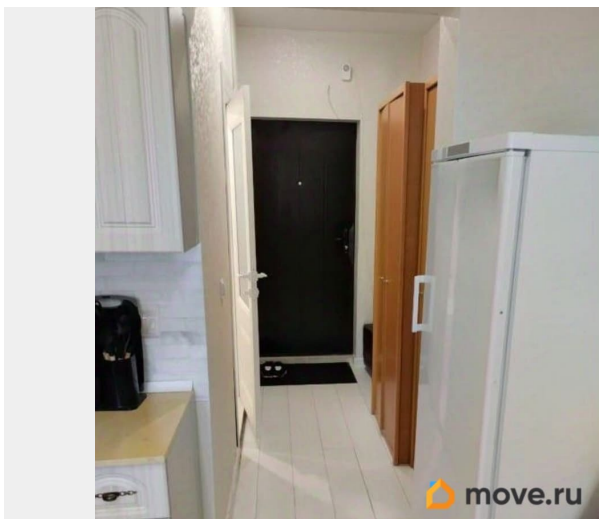
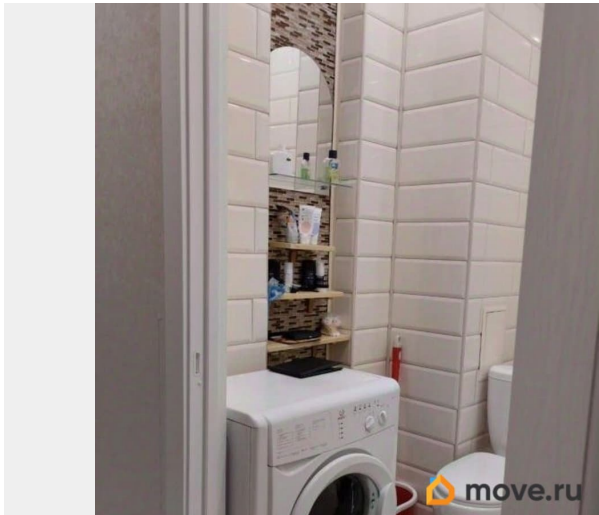
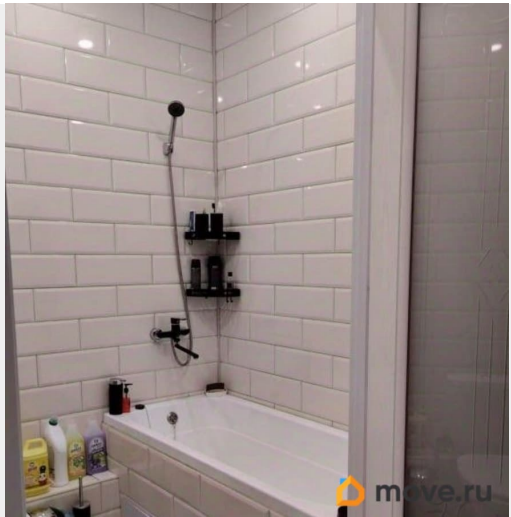
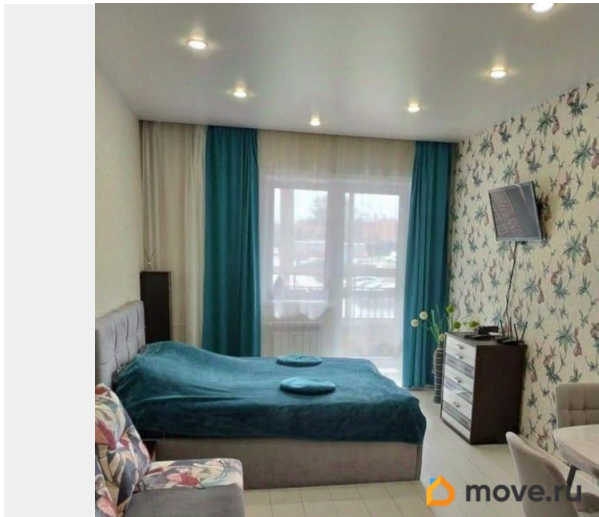
Недвижимость мира

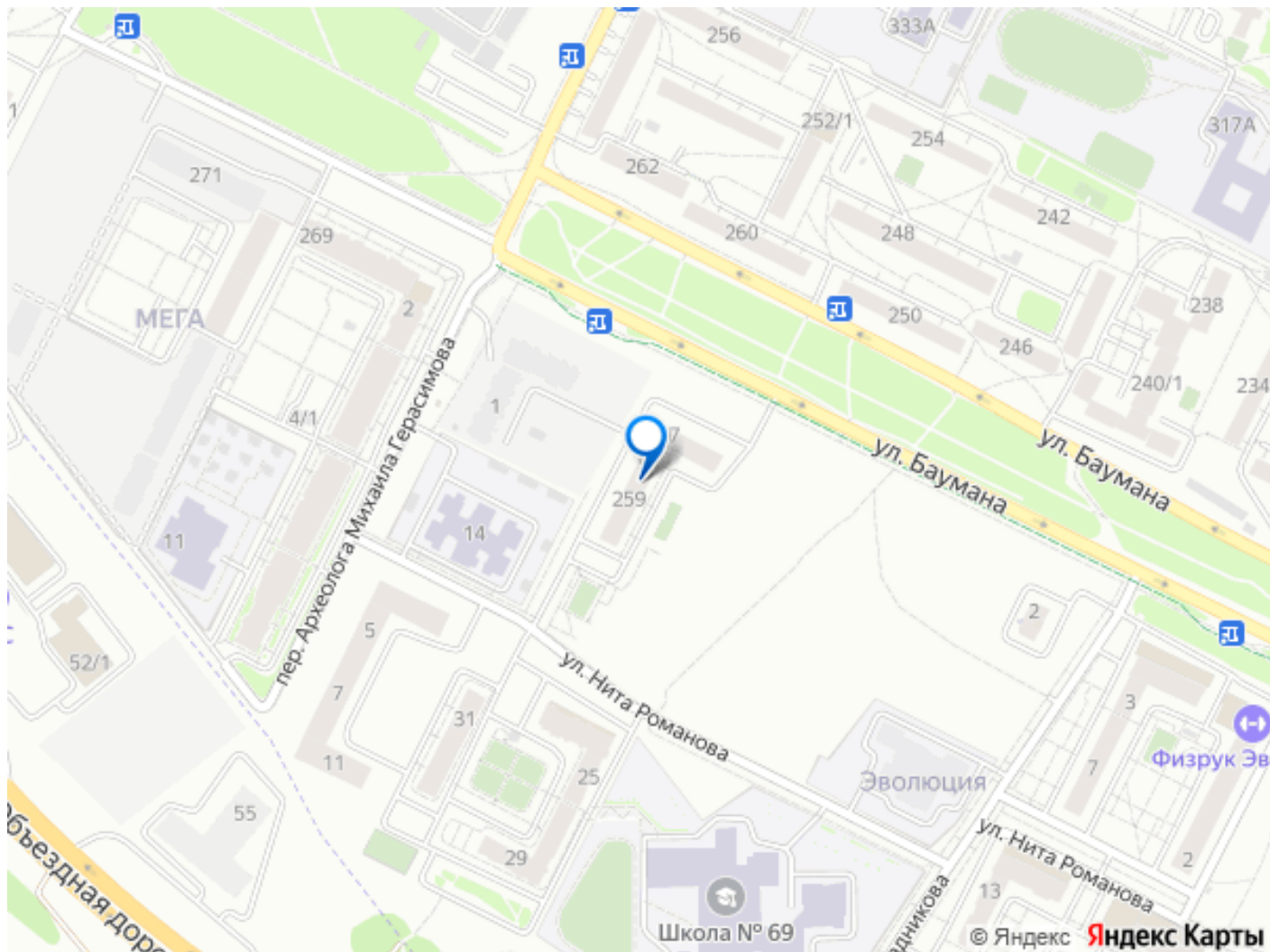
79842704977

для заметок



УСПЕВАЙТЕ КУПИТЬ КВАРТИРУ СВОЕЙ  
МЕЧТЫ!!! Продаётся отличная квартира -  
студия в прекрасном районе города Иркутска  
с развитой инфраструктурой. Квартира  
расположена на 2 этаже, 16-ти этажного  
кирпичного дома по адресу ул. Баумана д  
269. Работают 2 лифта (грузовой и  
пассажирский). Квартира тёплая, светлая с  
хорошим ремонтом в светлых тонах.  
Натяжной потолок с точечными  
светильниками. С/узел совмещён. На полу и  
стенах кафельная плитка. Сантехника новая.  
Трубы МЕДЬ. Счётчики на воду установлены.  
Отличное местоположение. Динамично  
развивающийся район. Во дворе современная  
детская площадка! Вся инфраструктура в  
шаговой доступности: ШКОЛА 69, 2 д/сада  
рядом с домом. Так же все необходимые  
магазины в том числе Грегори-Молл и Смайл  
Молл. Автобусная остановка. АГЕНТСТВО  
НЕДВИЖИМОСТИ CENTURY 21 РАБОТАЕМ  
ЧЕСТНО И ОТКРЫТО! CENTURY21 лидирующая  
компания в мире более 50 лет опыта в  
недвижимости: Помогаем собственникам  
продать в нужные сроки и по лучшей цене!  
Находим покупателям самый достойный  
вариант на рынке! Проводим сделки любой  
сложности с гарантией юридической  
чистоты! Содействуем в одобрении ипотеки  
на лучших условиях наши клиенты получают  
дополнительное снижение процентной  
ставки во всех банках! Звоните, и Ваша  
сделка будет следующей! Являемся  
официальными партнерами ведущих банков,  
поможем с оформлением ипотеки, для наших  
покупателей она на более выгодных  
условиях. С НАМИ % СТАВКА ДЛЯ ВАС БУДЕТ  
12,99 Быстрый выход на сделку! Без долгов и  
обременений! ЗВОНИТЕ, ДОГОВОРИМСЯ О  
ПОКАЗЕ В УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ!





Move.ru - вся недвижимость России