

Создано: 04.02.2026 в 22:21

Обновлено: 05.02.2026 в 22:22

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288774651>

Светлана Долгих, АН 'ИРГРАД'

89251234567

**Иркутская область, Иркутск, ул.
Варламова, 104/1**

6 000 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, ул. Варламова, 104/1

Улица

[улица Варламова](#)

Квартира

Общая площадь

30.5 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

Продаётся уютная квартира площадью 30.5 квадратных метров (26,5 м² без учета лоджии) в новом монолитном доме 2024 года постройки, расположенному в микрорайоне Радужный по адресу город Иркутск, улица Варламова, 104/1. Квартира находится на удобном пятом этаже двенадцатиэтажного дома. Пространство жилья организовано максимально рационально, что позволяет комфортно разместиться и создать приятную атмосферу для жизни. Санузел совмещённый,

недавно был выполнен ремонт, благодаря чему квартира имеет свежий и аккуратный вид. Из окон открывается спокойный вид во двор, где расположены ухоженная детская и спортивная площадки – идеальное место для отдыха и игр детей. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе дома. Рядом с домом находятся необходимые объекты инфраструктуры: парикмахерская, кафе и рестораны («Вкусно и просто», столовая, кафе на Радужном), а также магазины продуктов («Рассвет», минимаркет).





