

Пользователь, Собственник

**89251234567**

Иркутская область, Иркутск

**3 500 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск

## Квартира

Общая площадь

30.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

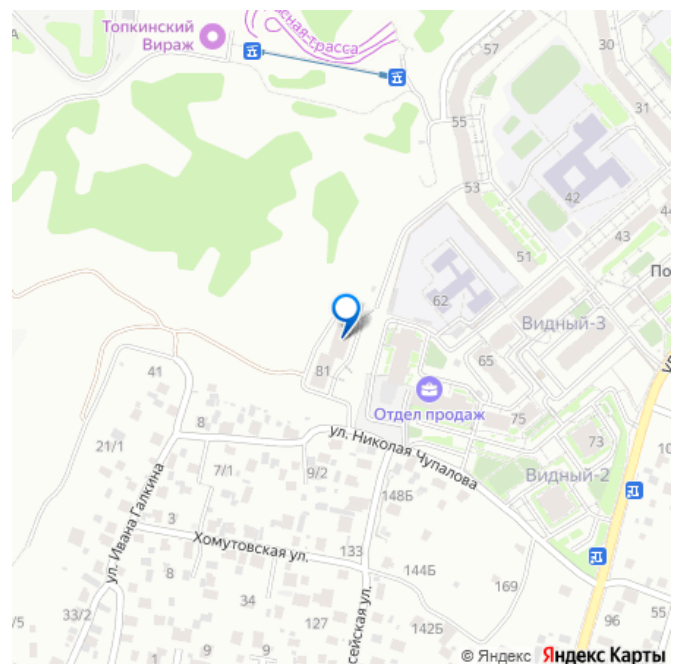
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Квартира студия 30,3 м2, готова к проживанию (2014 год постройки). Произведен косметический ремонт. Один собственник с момента заселения. Квартира тёплая, чистая, без запахов, светлая и уютная. Рядом очень много детских площадок – рай для ребенка всех возрастов. Рядом конечная остановка – до центра 10-15 минут. Рядом три детских сада (Сказка, Берегиня, №156), Средняя образовательная школа № 50, Детская школа искусств № 9, Иркутская областная федерация дзюдо. В микрорайоне также есть несколько парикмахерских, магазин Удача и другие магазины, 2 аптеки, новое почтовое

для заметок



отделение. В 2023 году микрорайон облагородили – построили несколько игровых площадок и площадок для спорта, рядом с почтой построили «сухой» фонтан. На парковке рядом с домом всегда можно припарковаться, за домом в вечернее время открывается красивый вид на город. Квартира без обременений, без долгов, готова к продаже! Хорошая транспортная доступность, рядом конечная остановка. Есть несовершеннолетний собственник. Без обременений. РИЭЛТОРАМ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ.



