

Создано: 25.01.2024 в 06:12

Обновлено: 19.08.2025 в 06:15

<https://irkutsk.move.ru/objects/9284217059>

**Собственник**

**79148813027**

**3 500 000 ₽**

## Квартира

Высота потолков

2.4 м

Общая площадь

30.03 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

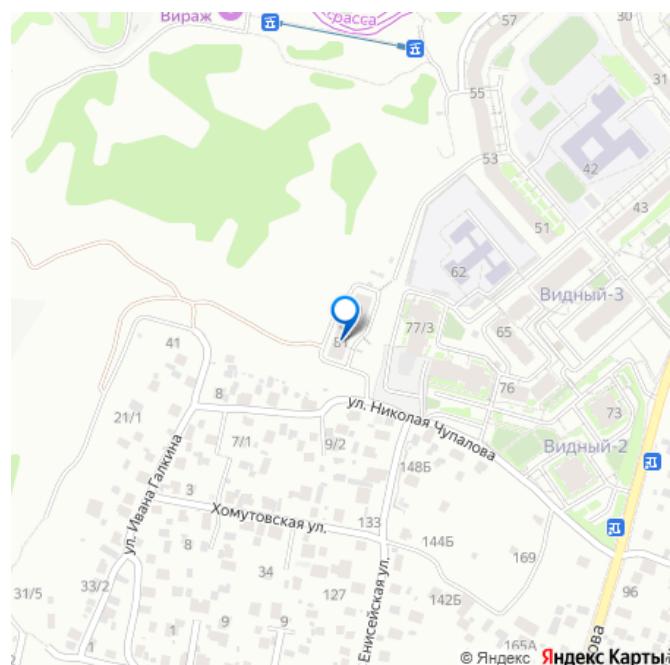
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка



## Описание

Квартира студия 30,3 м<sup>2</sup>, готова к проживанию (2014 год постройки).  
Произведен косметический ремонт. Один

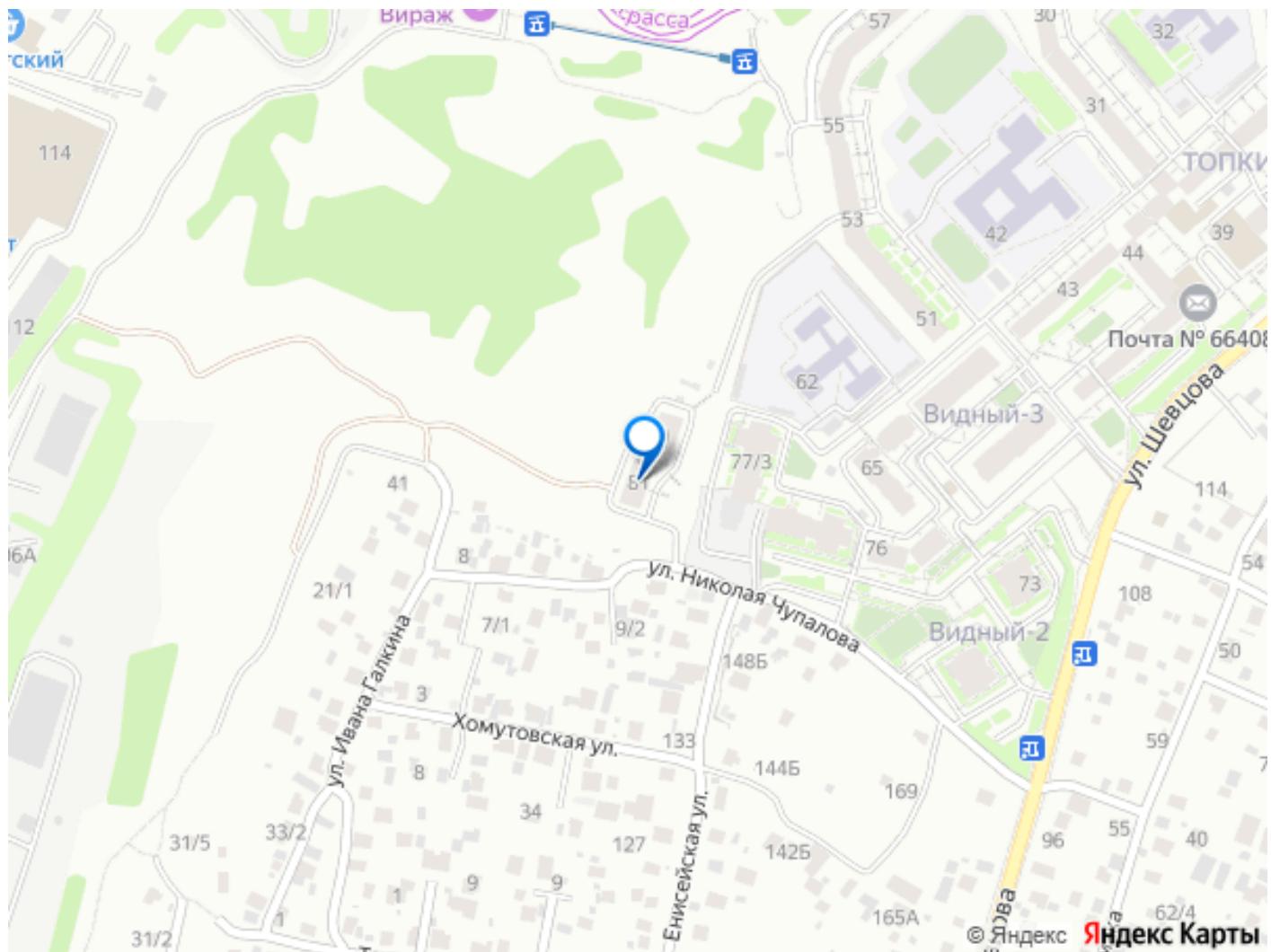
собственник с момента заселения. Квартира тёплая, чистая, без запахов, светлая и уютная. Рядом очень много детских площадок рай для ребенка всех возрастов. Рядом конечная остановка до центра 10-15 минут. Рядом три детских сада (Сказка, Берегиня, 156) , Средняя образовательная школа 50, Детская школа искусств 9 , Иркутская областная федерация дзюдо. В микрорайоне также есть несколько парикмахерских, магазин Удача и другие магазины, 2 аптеки, новое почтовое отделение. В 2023 году микрорайон облагородили построили несколько игровых площадок и площадок для спорта, рядом с почтой построили сухой фонтан. На парковке рядом с домом всегда можно припарковаться, за домом в вечернее время открывается красивый вид на город.

Квартира без обременений, без долгов, готова к продаже. Есть один несовершеннолетний собственник.

Уважаемые риелторы, не тратьте наше и свое время, мы не будем с вами обсуждать 50 способов продать квартиру, приходите на осмотр только с заинтересованным покупателем, спасибо за понимание!







Move.ru - вся недвижимость России