

Создано: 23.01.2026 в 07:54

Обновлено: 13.02.2026 в 15:56

Иркутская область, Иркутск, улица  
Набережная Иркута, 21

**5 450 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Набережная Иркута, 21

## Квартира

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

29 м<sup>2</sup>

Этаж

11/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

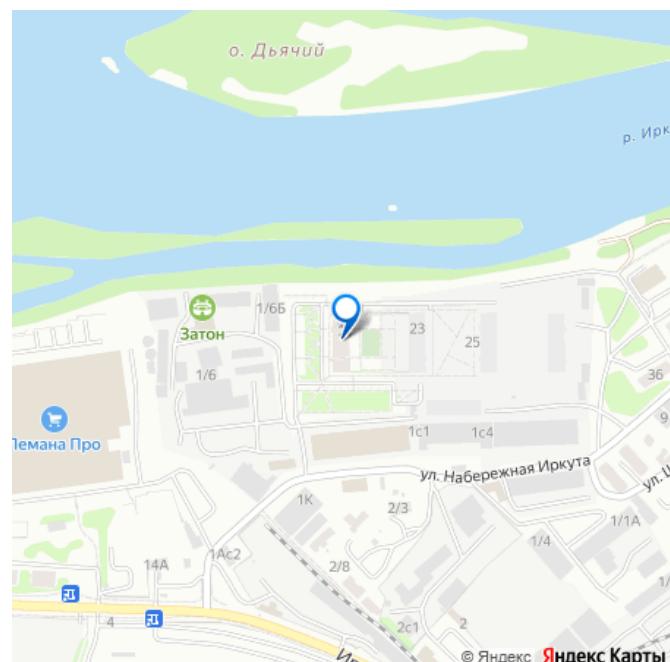
<https://irkutsk.move.ru/objects/9288369241>

Марина Александровна Казарина,

Этажи Иркутск

**79148811476**

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

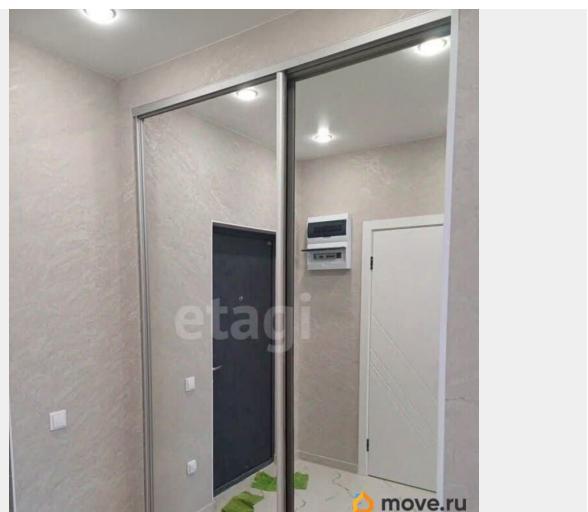
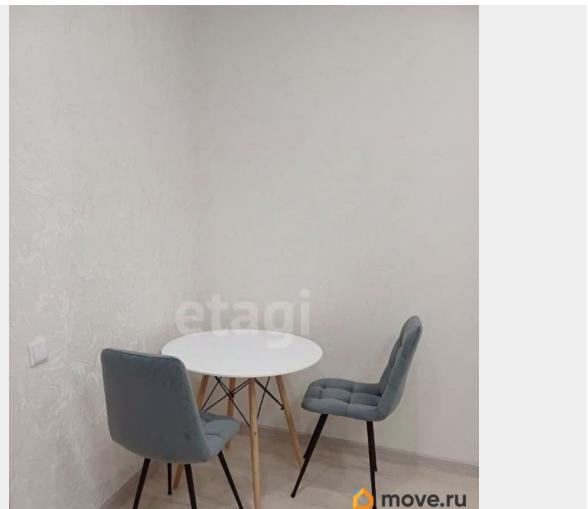
## **Описание**

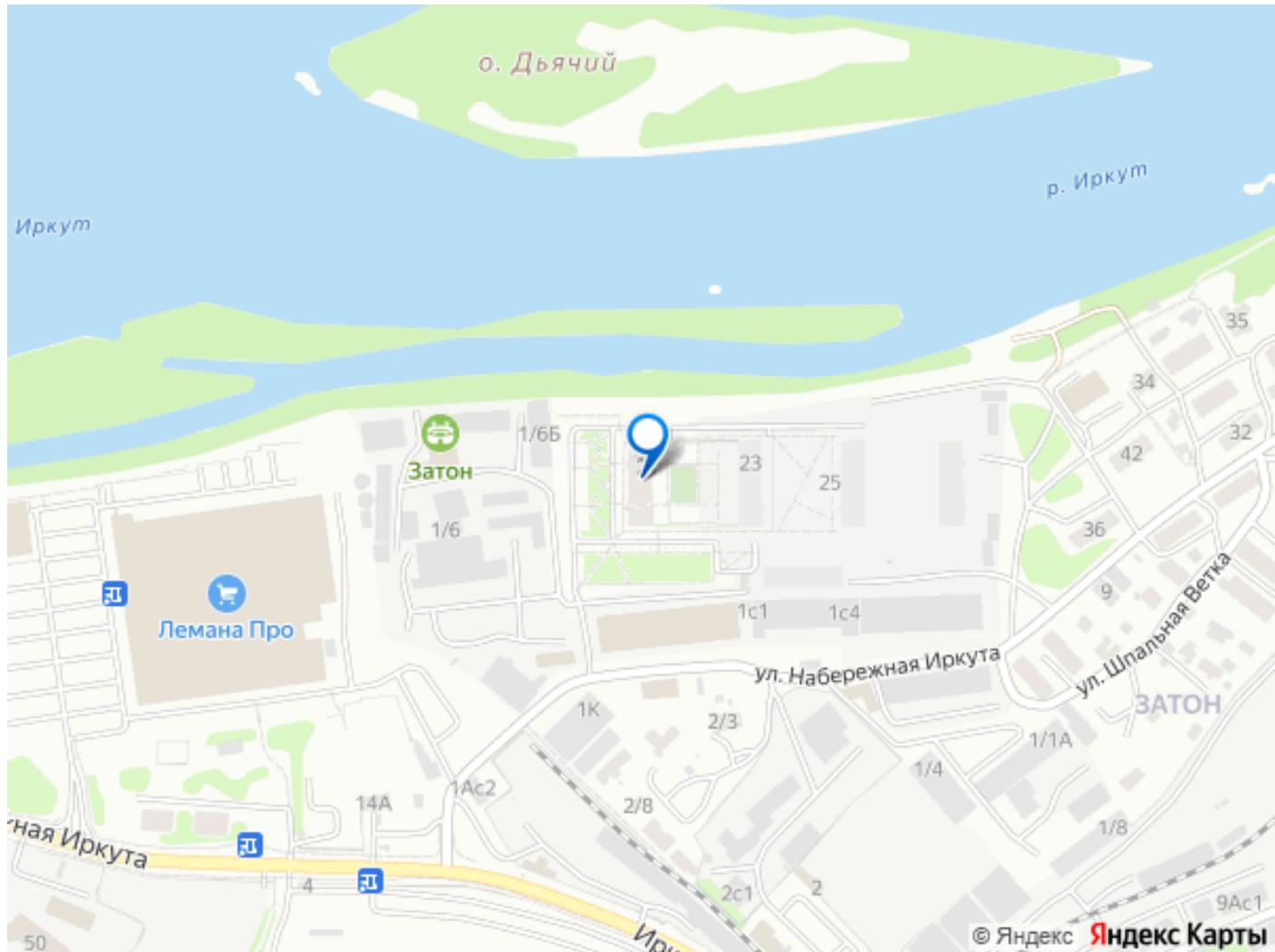
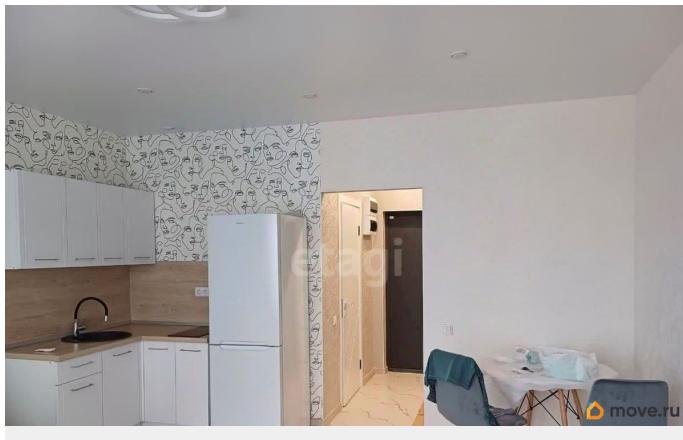
Продается стильная студия общая площадь 29 Кв. м с видом на Иркут в современном жилом комплексе «Затон» в Свердловском районе! Эта квартира — идеальное сочетание комфорта и современного дизайна.

Просторная и светлая, она наполнена солнечными лучами благодаря большим окнам, которые открывают живописный вид на реку Иркут. В квартире выполнен качественный современный ремонт с использованием лучших материалов. Стены выровнены, а на полу уложен ламинат высшего класса, который добавляет уют и тепло. В санузле использован керамогранит, а для вашего комфорта установлены теплые полы как в санузле, так и в коридоре.

Натяжные потолки с точечными светильниками создают атмосферу современности и стиля. Квартира полностью меблирована новой мебелью, включая современный кухонный гарнитур с фасадами из МДФ, что обеспечивает функциональность и удобство при приготовлении пищи. Во дворе комплекса предусмотрена детская площадка, что делает это место идеальным для семей с детьми. Удобный выезд и наземная парковка обеспечивают легкий доступ к транспортной инфраструктуре. Эта квартира подойдет как для комфортного проживания, так и для инвестиции. Не

упустите возможность стать владельцем  
этого замечательного жилья! Код  
пользователя: 160927 Номер в базе: 6138849





Move.ru - вся недвижимость России