

🕒 Создано: 12.02.2026 в 22:24

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 22:23

**Иркутская область, Иркутск, ул. Баумана,  
271**

**3 470 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, ул. Баумана, 271

Улица

[улица Баумана](#)

## Квартира

Общая площадь

29 м<sup>2</sup>

Этаж

5/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

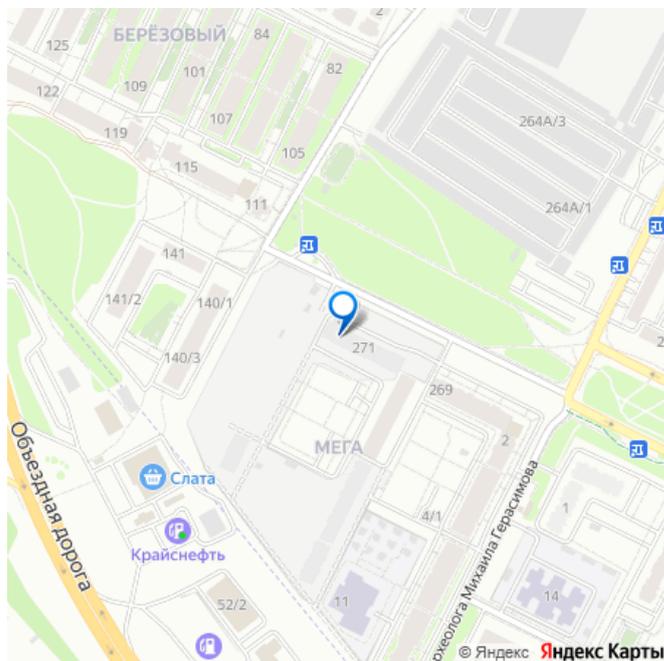
## Описание

Всем добрый день:)В связи с переездом продается светлая квартира в престижном ЖК МЕГА, на 5 этаже в новом районе с развитой инфраструктурой! Дом сдан, ключи получены, заезжай и делай ремонт на свой вкус новый хозяин Просторная, теплая, кирпичный дом , В-высокий класс энергоэффективности 5 этаж – отличный вид, много света и свежего воздуха. Новый район с продуманной инфраструктурой: школа 69, несколько детских садов , магазины , тц.

<https://irkutsk.move.ru/objects/9289697206>

**Студия Биоэнергомассажа /Спа  
капсула/Юрист, Студия  
Биоэнергомассажа /Спа  
капсула/Юрист  
89251234567**

для заметок



Автобусная остановка в 2-х минутах ходьбы,  
магазины и кафе – всё под рукой!  
Современные детские площадки Хорошая  
транспортная доступность – удобный выезд  
на основные магистрали. Высокие потолки  
Продажа от собственника, юридически чиста,  
прописанных нет, без долгов и обременений.  
Ключи сразу в день сделки! На фото, где сан.  
Узел- это пример, как можно сделать.  
Квартира в черновой отделке . Отличный  
вариант для жизни или инвестиции!  
Подходит любая форма расчета ! Звоните  
прямо сейчас – пока квартира ещё в  
продаже!Если не дозвонились, напишите в  
чат Авито, перезвоню обязательно. Один  
взрослый собственник.

