

Создано: 23.01.2026 в 22:20

Обновлено: 23.01.2026 в 22:20

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288242176>

Котова Кристина Олеговна, Этажи

89251234567

Иркутская область, Иркутск, ул. Баумана, 271/2

4 300 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, ул. Баумана, 271/2

Улица

[улица Баумана](#)

Квартира

Общая площадь

29 м²

Этаж

9/18

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

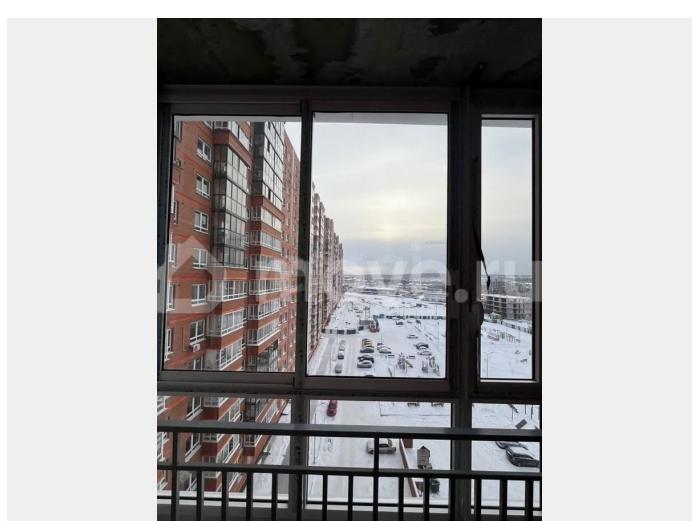
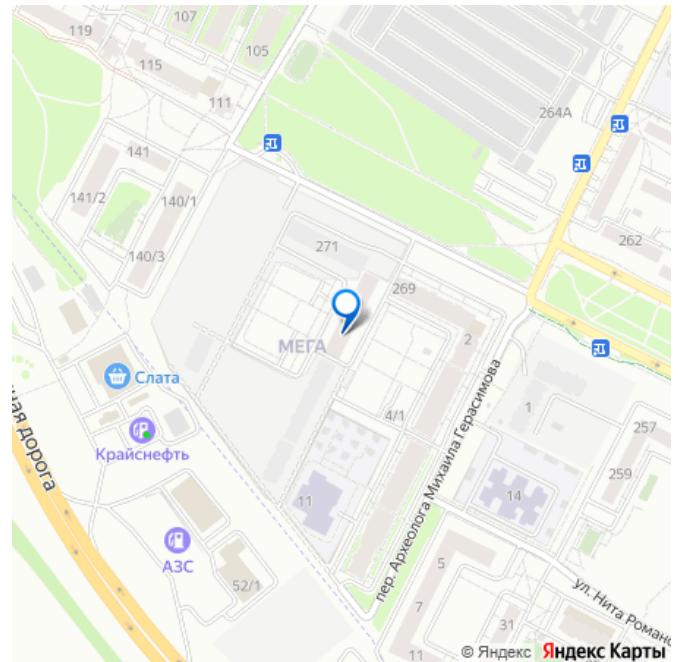
Продается квартира-студия в современном жилом комплексе с готовым качественным ремонтом! - Объект характеризуется выгодным расположением в развитом районе с полным набором повседневной инфраструктуры: в пешей доступности расположены супермаркеты, аптеки, кафе и салоны услуг. - Транспортная доступность обеспечивается близостью основных магистралей и остановок общественного транспорта. - Квартира находится на среднем

для заметок

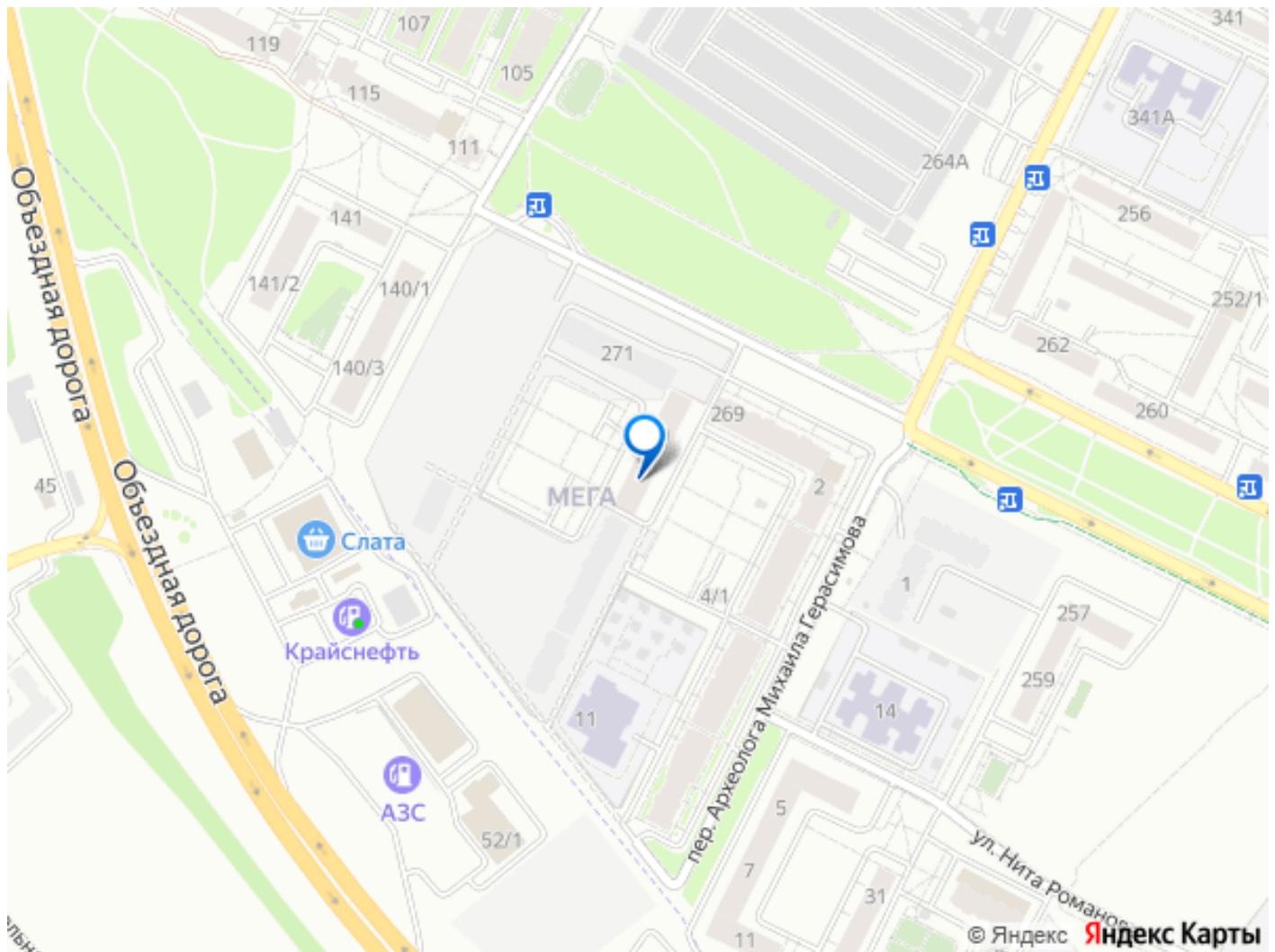


этаже, что гарантирует оптимальную инсоляцию и тишину. - Планировка функциональна и рациональна: просторная комната и совмещённый санузел. - Отличный ремонт! Выполнен с использованием современных материалов в нейтральной цветовой гамме, что создает чистую основу для оформления интерьера по вашему вкусу.

- Важным преимуществом является статус первичного жилья — в квартире ранее никто не проживал, все инженерные системы новые и находятся в идеальном техническом состоянии. - Юридическая чистота сделки обеспечена: один собственник, отсутствие любых обременений и полностью подготовленный пакет документов. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание готовности к заселению, выгодного местоположения и безупречного юридического статуса, что делает объект привлекательным как для собственного проживания, так и для долгосрочных инвестиций. Звоните! С удовольствием покажем квартиру в любое время! Код пользователя: 193598 Номер в базе: 10529797







Move.ru - вся недвижимость России