

🕒 Создано: 30.01.2026 в 12:00

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 09:32

**Алёна Леонтьева, НОВЫЙ ДОМ**

**79834610783**

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Баумана, 271**

**3 700 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Баумана, 271

Улица

[улица Баумана](#)

### Квартира

Высота потолков

3 м

Общая площадь

29.7 м<sup>2</sup>

Этаж

11/16

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Студия в ЖК «Мега» в сданном доме, по адресу: г Иркутск, улица Баумана, дом 271. 2025 года постройки. ПОДХОДИТ ПО СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ. Квартира расположена на 11 этаже 16 этажного монолитного дома. Общая площадь квартиры 29,7 м.кв. Балкон застеклен. Квартира в черновой отделке, что позволяет сделать ремонт по своему вкусу. Отличный вариант для студентов, молодых семей.





