

Создано: 30.01.2026 в 22:20

Обновлено: 17.02.2026 в 22:29

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288533824>

Пользователь, Собственник

**89251234567**

**Иркутская область, Иркутск, ул.**

**Варламова, 108**

**4 900 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, ул. Варламова, 108

Улица

[улица Варламова](#)

## Квартира

Общая площадь

29.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Продаётся студия с большим балконом на 4 этаже монолитного дома, построенного в 2025 году. В квартире требуется ремонт, что позволяет воплотить любые дизайнерские идеи. Очень удобная планировка для дальнейшего зонирования. Совмещённый санузел обеспечивает удобство использования пространства. Из окон открывается вид во двор, где расположена новая, современная детская и спортивная площадки. Входная дверь в квартиру -



металлическая. Стены ровные. Стены сан. узла выполнены из кирпича. Вентиляционные шахты выполнены из полнотелого кирпича Дом оборудован пассажирским просторный лифтом, а также открытой парковкой во дворе. В шаговой доступности находятся транспортные узлы и инфраструктура района. Возможна покупка в ипотеку.





