

**Анастасия Бруева, НОВЫЙ ДОМ**  
**79832410546**

Создано: 03.02.2026 в 10:15

Обновлено: 06.04.2026 в 11:59

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Баумана, 271**

**3 670 000 ₺**

Иркутская область, Иркутск, улица Баумана, 271

Улица

[улица Баумана](#)

**Квартира**

Общая площадь

29.5 м<sup>2</sup>

Этаж

11/16

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

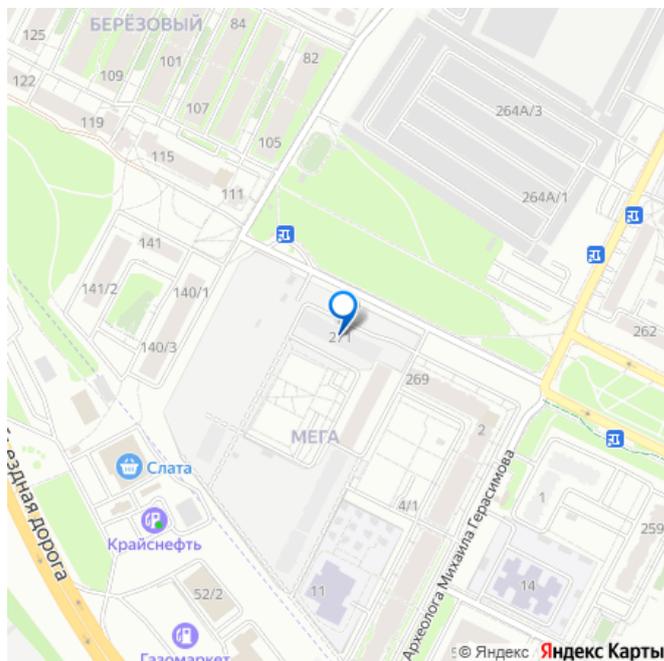
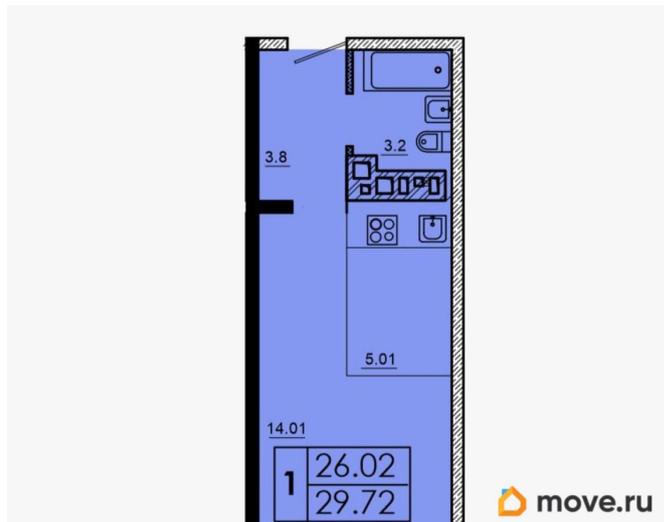
3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

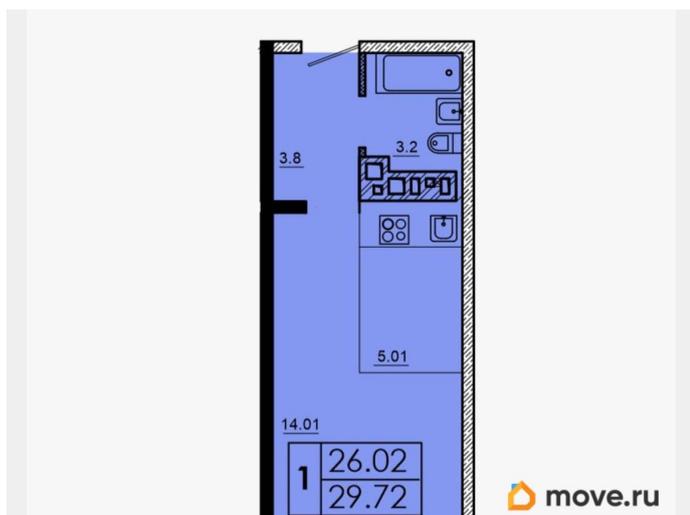
возможна ипотека, лифт

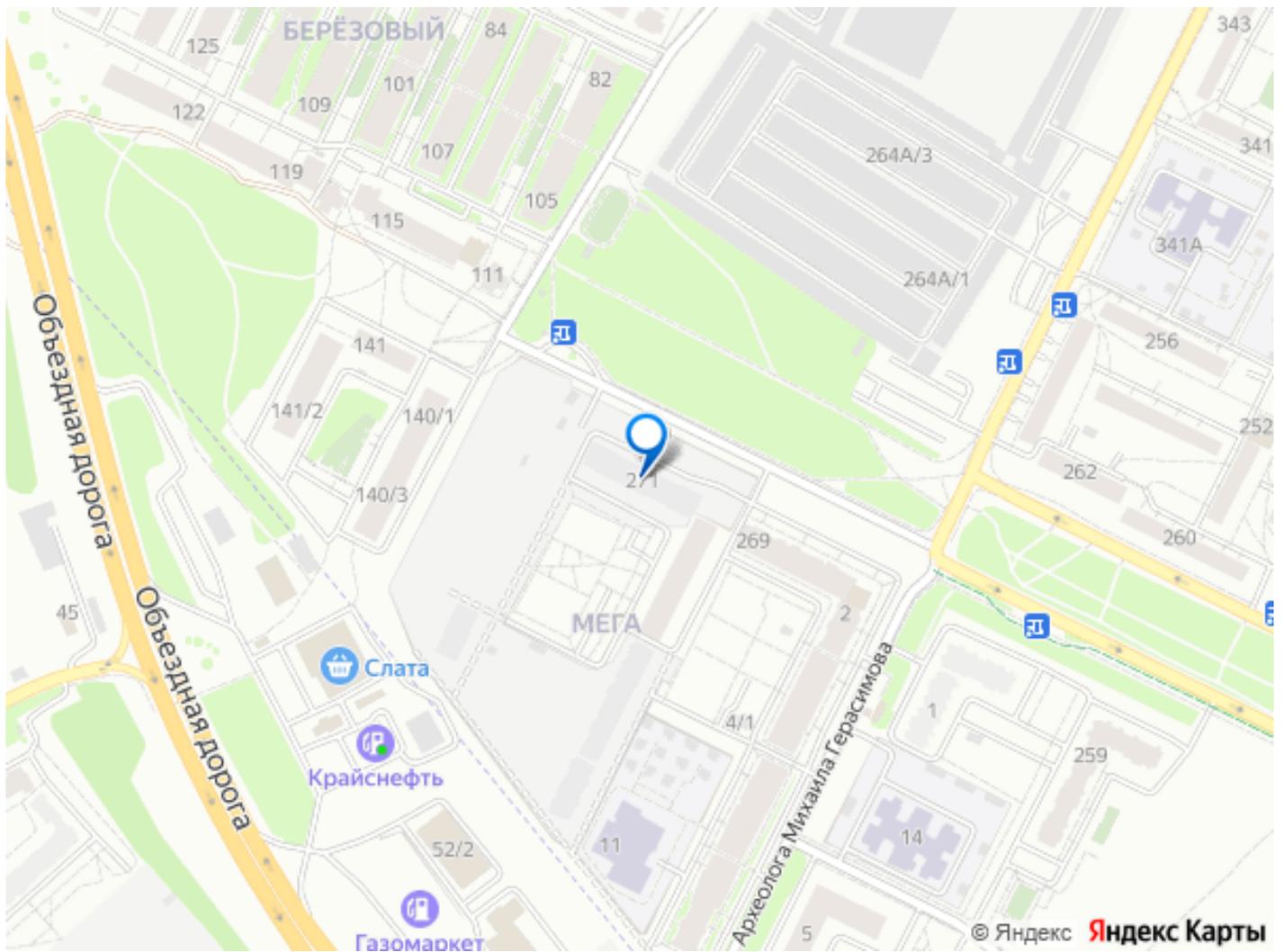
для заметок



## Описание

Квартира -студия 29,7 м2 в черновой отделке в ЖК Мега балкон открытый и закрытый Микрорайон, масштабы которого поражают! Возможности для развития и успешной жизни каждого! Новый современный подход к строительству жилья эконом-класса: из материалов высочайшего качества с применением передовых технологий. Просторные парковки в нашем ЖК — комфорт и удобство для каждого жителя! Развитая инфраструктура: самая большая в Иркутске школа Эволюция, два детских сада, гипермаркет Метро, остановки общественного транспорта. Озеленение: деревья, кустарники и цветы высажены по принципу 4 сезона и меняют окраску по очереди. Нашим жителям всегда открывается что-то новое в собственном дворе. Благоустройство для всех: площадки для детей, подростков и любителей активного образа жизни, места для спокойного отдыха пожилых людей, прогулочные променады для мамочек с колясками и семейных пар.





Move.ru - вся недвижимость России