

Создано: 03.02.2026 в 10:15

Обновлено: 03.02.2026 в 09:56

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288712962>

Анастасия Бруева, НОВЫЙ ДОМ

79832410546

Иркутская область, Иркутск, улица
Баумана, 271

3 670 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Баумана, 271

Улица

[улица Баумана](#)

Квартира

Общая площадь

29.5 м²

Этаж

11/16

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

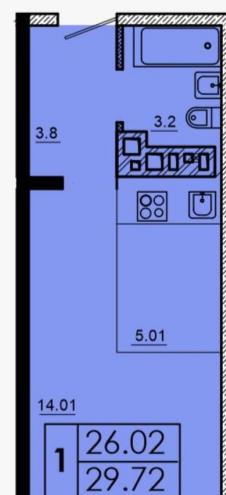
3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

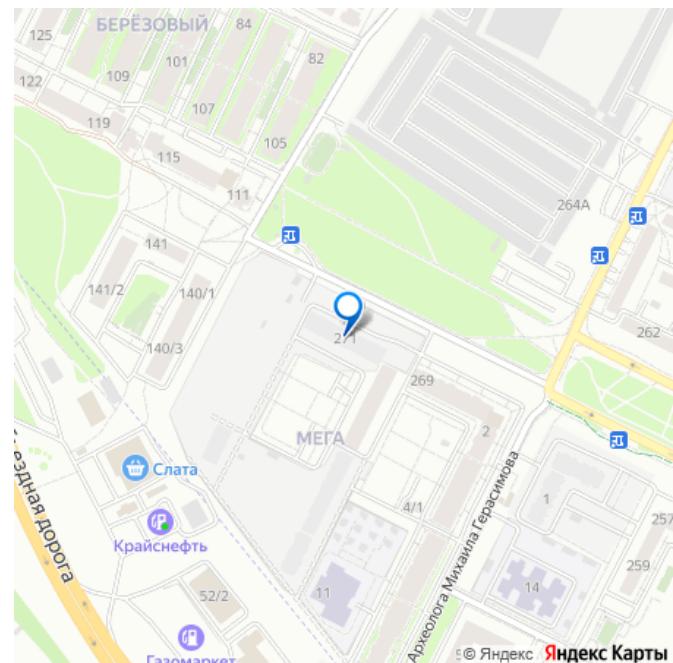
да

возможна ипотека, лифт

для заметок



 move.ru

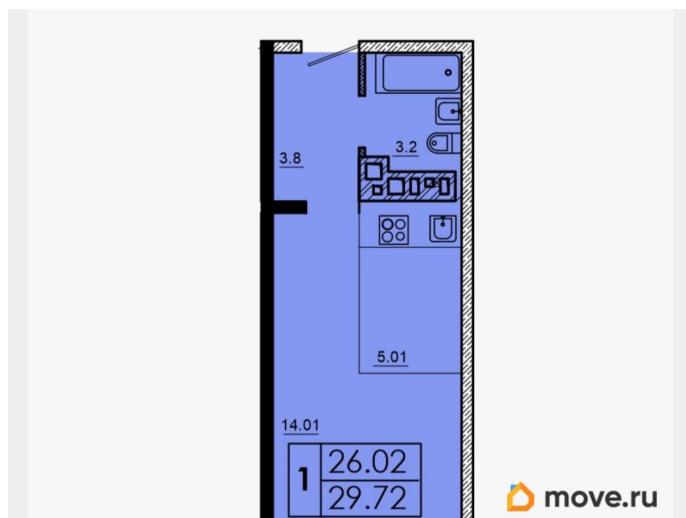


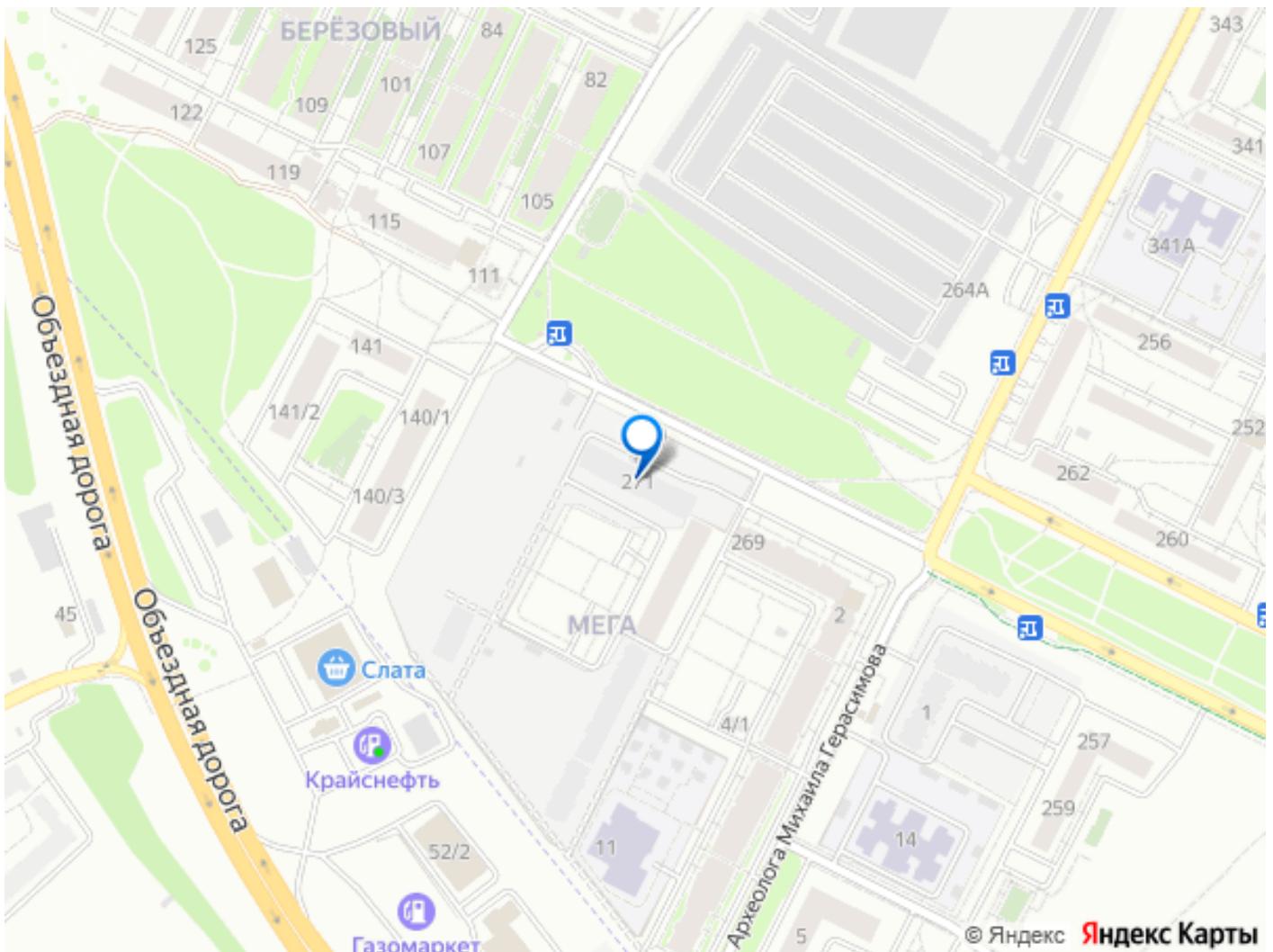
© Яндекс Карты

Описание

Квартира -студия 29,7 м² в черновой отделке в ЖК Мега балкон открытый и закрытый Микрорайон, масштабы которого поражают! Возможности для развития и успешной жизни каждого! Новый современный подход к строительству жилья эконом-класса: из материалов высочайшего качества с применением передовых технологий. Просторные парковки в нашем ЖК — комфорт и удобство для каждого жителя! Развитая инфраструктура: самая большая в Иркутске школа Эволюция, два детских сада, гипермаркет Метро, остановки общественного транспорта. Озеленение: деревья, кустарники и цветы высажены по принципу 4 сезона и меняют окраску по очереди. Нашим жителям всегда открывается что-то новое в собственном дворе.

Благоустройство для всех: площадки для детей, подростков и любителей активного образа жизни, места для спокойного отдыха пожилых людей, прогулочные променады для мамочек с колясками и семейных пар.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России