

🕒 Создано: 11.03.2026 в 22:31

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 22:29

Ольга, Ольга

89251234567

**Иркутская область, Иркутск, ул. Баумана,
271**

3 295 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, ул. Баумана, 271

Улица

[улица Баумана](#)

Квартира

Общая площадь

29.3 м²

Этаж

9/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Продается квартира - студия в новостройке, дом сдан в 2025. Перспективный, развивающийся район - в 2 минутах пешей прогулки детский сад и школа, супермаркеты и магазины, остановки общественного транспорта. На этаже значительно меньше квартир (в сравнении с домами, построенными ранее), а значит и меньше соседей. Окна на солнечную сторону - во внутренний двор, на детскую площадку. Отделка от застройщика. Лоджия застеклена

для заметок



Документы готовы к сделке. Никто не прописан. Право собственности Оформлено. Развитая инфраструктура: рядом магазин, школа, детский сад.





