

**Андрей, Риелтор**

**89251234567**

Создано: 07.02.2026 в 22:20

Обновлено: 24.03.2026 в 22:23

**Иркутская область, Иркутск, ул. Верхняя  
набережная, 133**

**6 850 000 ₺**

Иркутская область, Иркутск, ул. Верхняя набережная, 133

для заметок

### Квартира

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

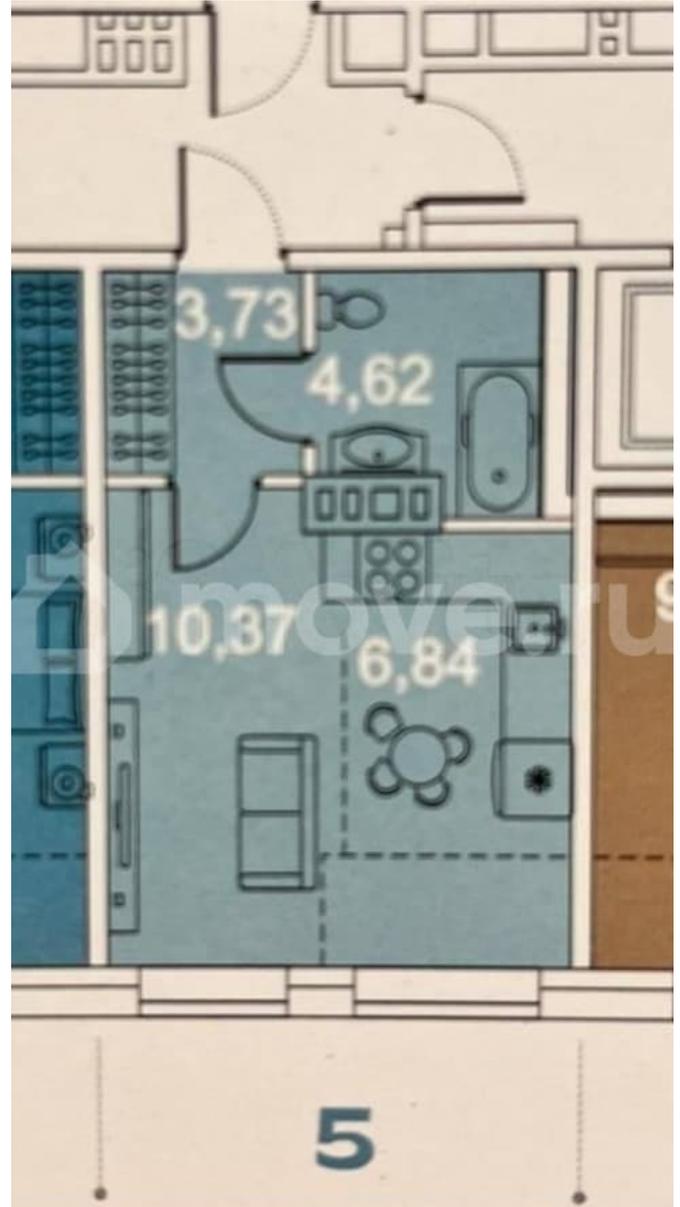
с отделкой

Квартира в новостройке

да

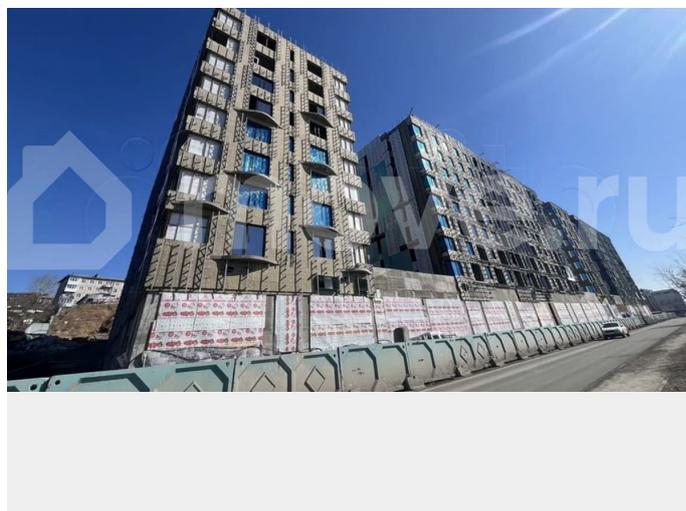
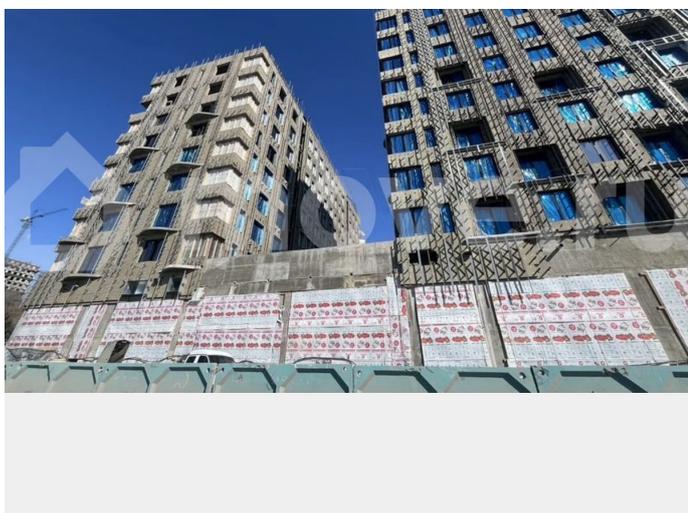
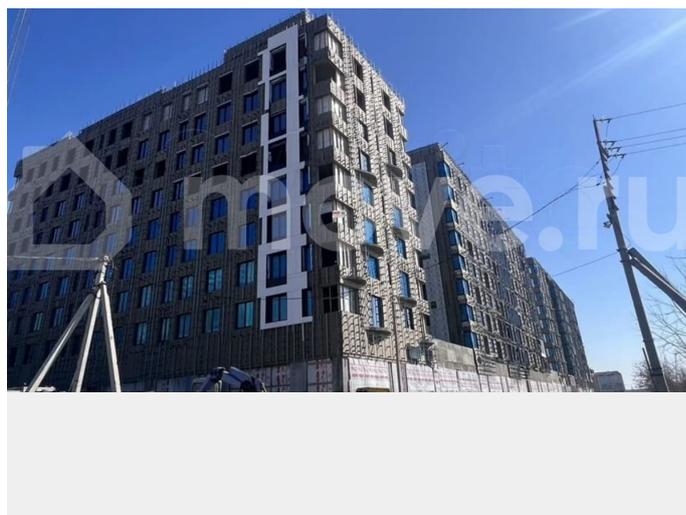
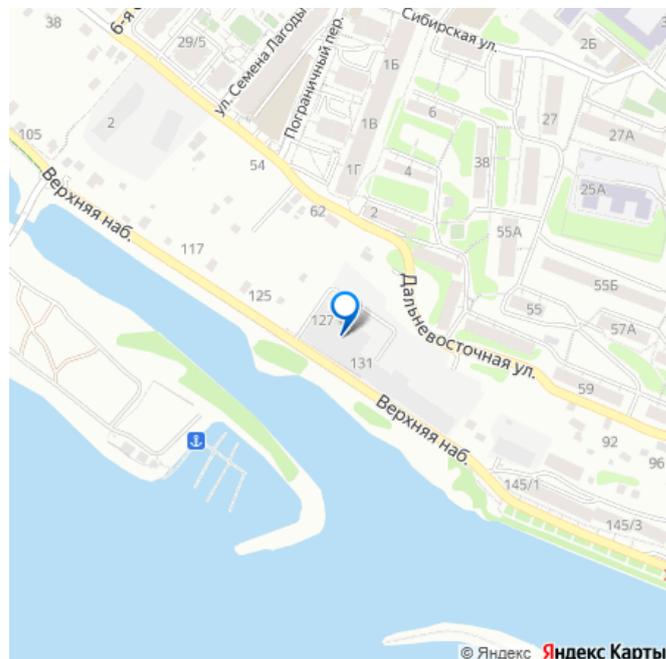
### Описание

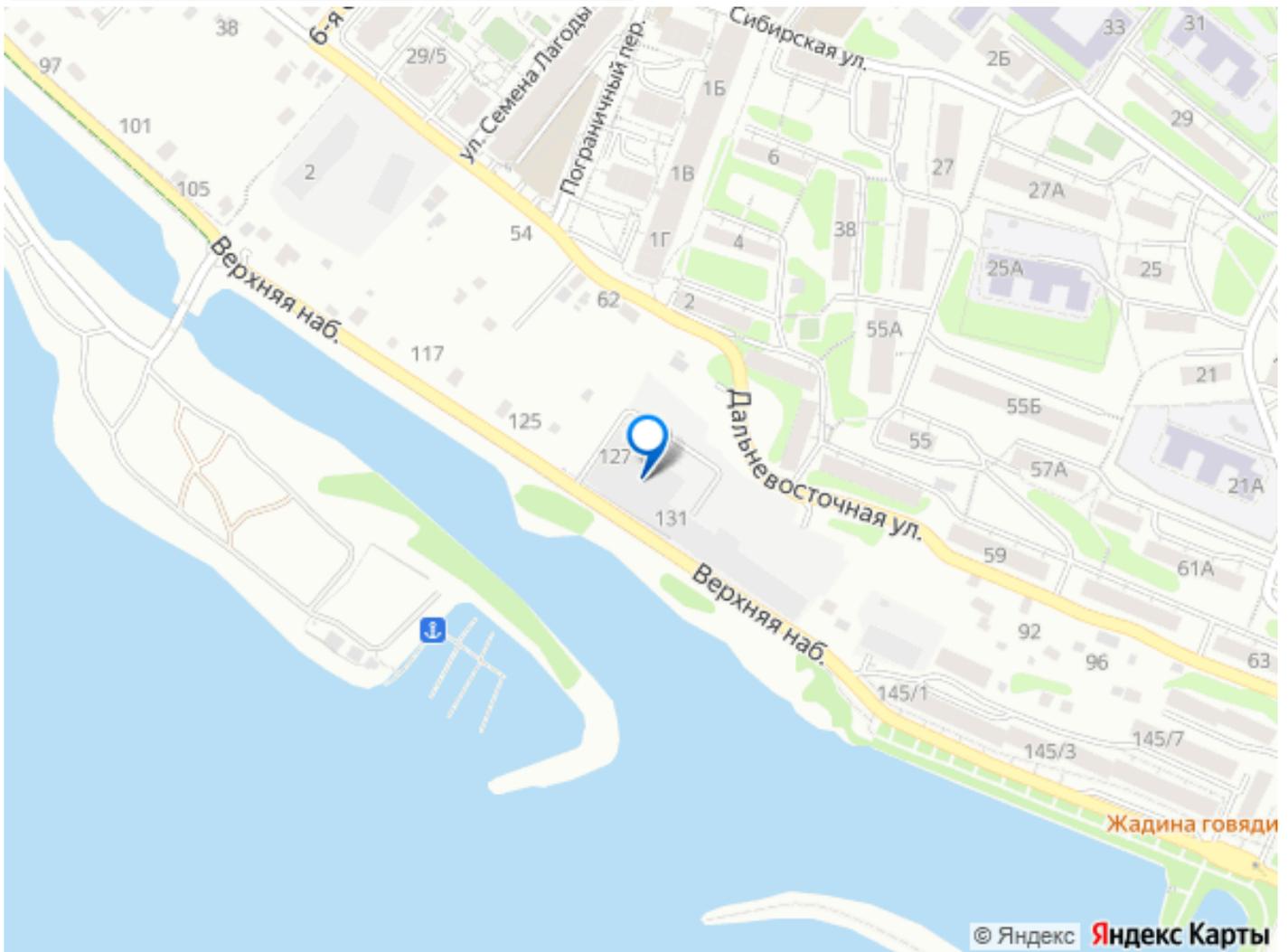
Клубный дом «RIVERANG». Риверанг – это модный жилой комплекс на первой береговой линии реки Ангары рядом с центром города. Сдача дома 3й квартал 2026 год(но стройка идет с опережением графика). Вашему вниманию представлена квартира с прекрасными видовыми характеристиками. Квартира расположена в 1 блоксекции на 7 этаже с прекраснейшим видом на город,



Новейший мост и реку Ангару, рядом самый большой ТЦ Иркутска Яркомолл. Общая площадь 27,86м<sup>2</sup> (лоджию в 2,3м<sup>2</sup> можно отделить, а можно использовать всю площадь как жилую). Такой вид объекта подойдет для сдачи жилой площади в аренду как инвестиции в очень перспективном районе (min 40000/мес), так и комфортного проживания, для одного человека или молодой пары.

- Суперсовременные парадные, входные группы;
- Эксплуатируемая кровля для приятных и романтических вечеров (будет доступна только жильцам);
- Суперсовременные инженерные системы и умный дом;
- Отделка квартир whitebox (белые стены, выровненные полы);
- Будет построена новая набережная Ангары.





Move.ru - вся недвижимость России