

Создано: 15.12.2025 в 18:50

Обновлено: 15.12.2025 в 17:24

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287432683>

Собственник

**79834400032**

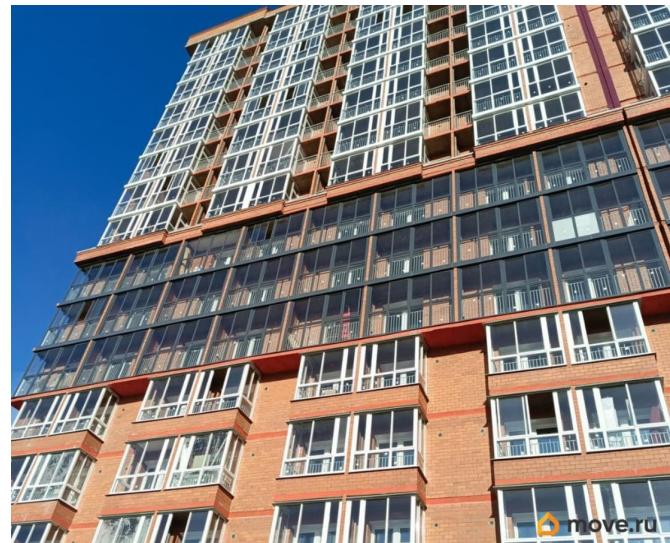
Иркутская область, Иркутск, улица  
Баумана, 271

**3 500 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Баумана, 271

Улица

[улица Баумана](#)



## Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28 м<sup>2</sup>

Этаж

5/17

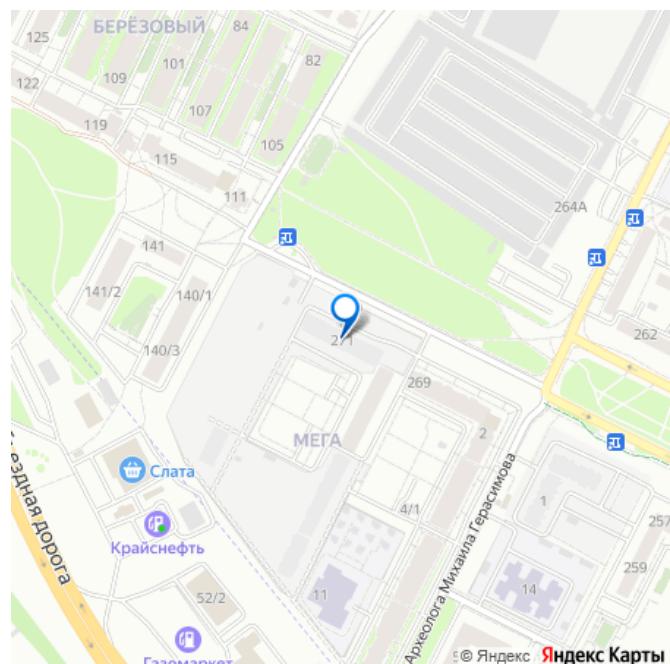
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

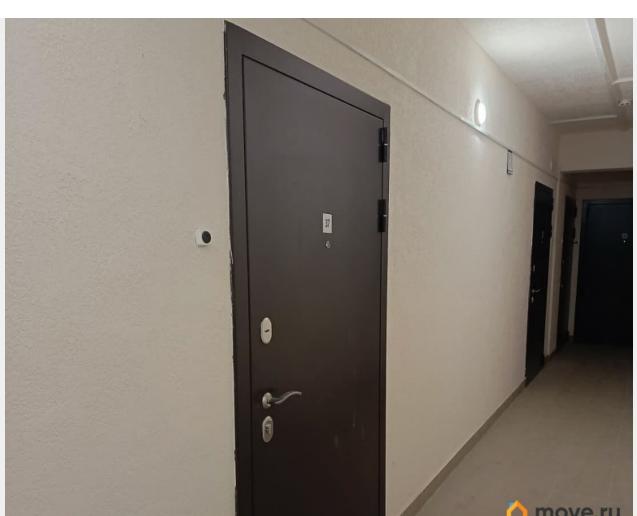
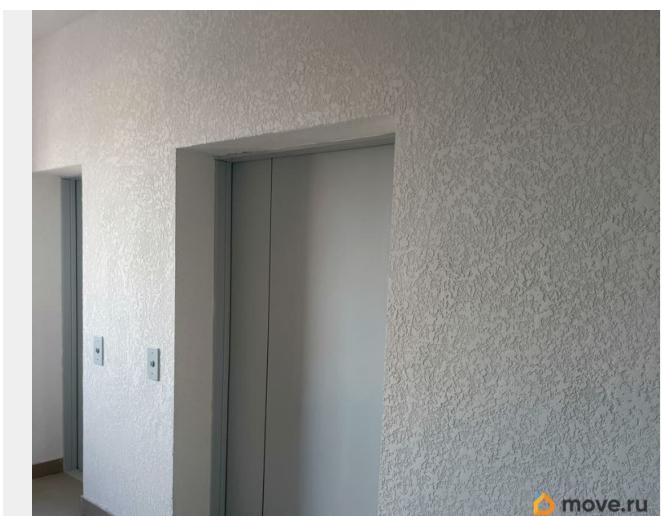
Покупка в ипотеку

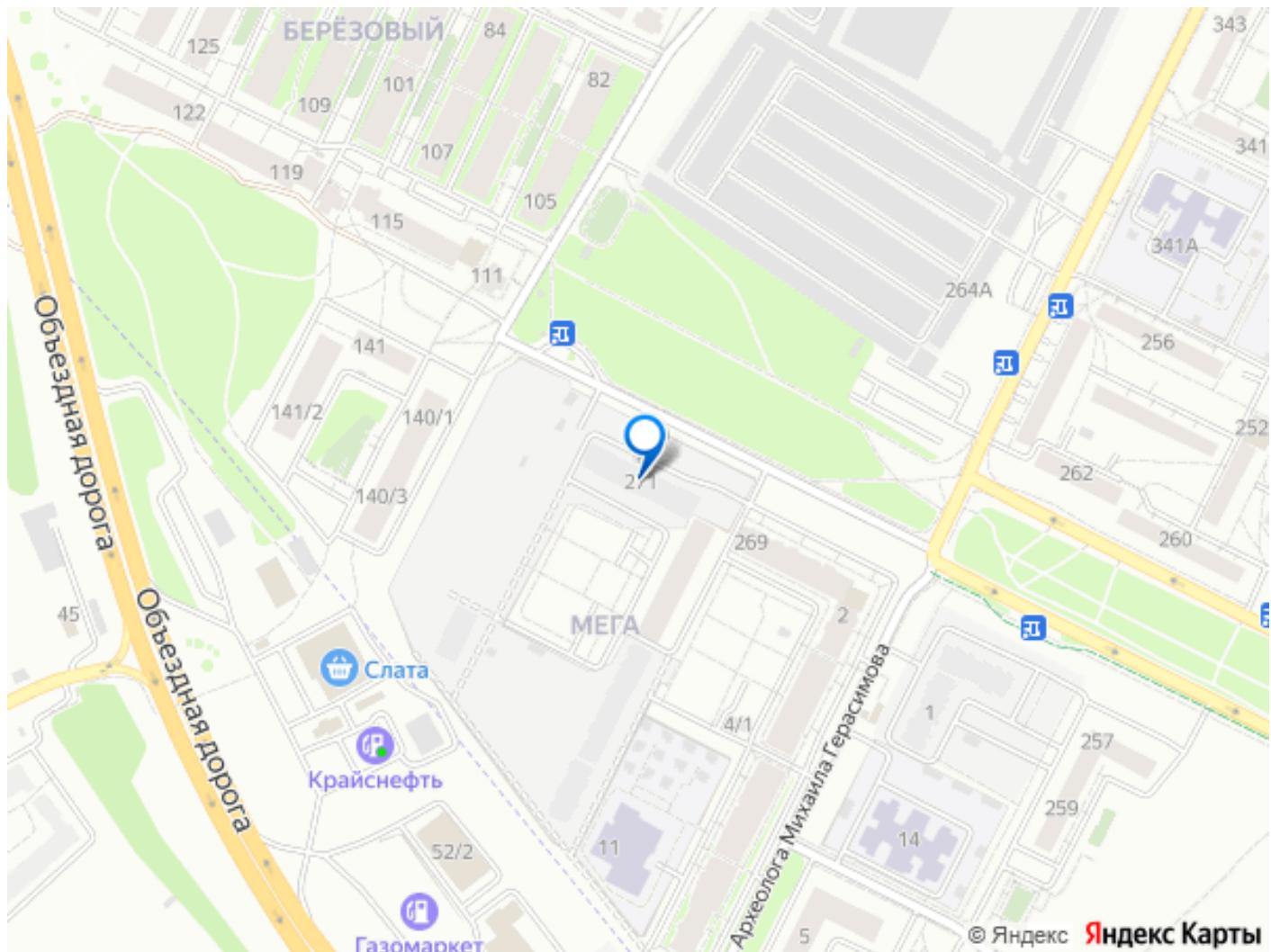
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Светлая квартира в престижном ЖК МЕГА, на 5 этаже в новом районе с развитой инфраструктурой! Дом сдан, ключи получены. Просторная, теплая, кирпичный дом, В-высокий класс энергоэффективности 5 этаж отличный вид, много света и свежего воздуха. Новый район с продуманной инфраструктурой: школа 69, несколько детских садов, магазины, тц. Автобусная остановка в 2-х минутах ходьбы, магазины и кафе всё под рукой! Современные детские площадки Хорошая транспортная доступность удобный выезд на основные магистрали. Высокие потолки Продажа от собственника, юридически чиста, прописанных нет, без долгов и обременений. Ключи сразу в день сделки! Отличный вариант для жизни или инвестиции! Подходит любая форма расчета !





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России