

Создано: 29.11.2025 в 09:24

Обновлено: 15.01.2026 в 14:24

**Иркутская область, Иркутск, набережная
Верхняя, 131**

7 000 000 ₪

Иркутская область, Иркутск, набережная Верхняя, 131

Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

11 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

28 м²

Этаж

7/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

лифт

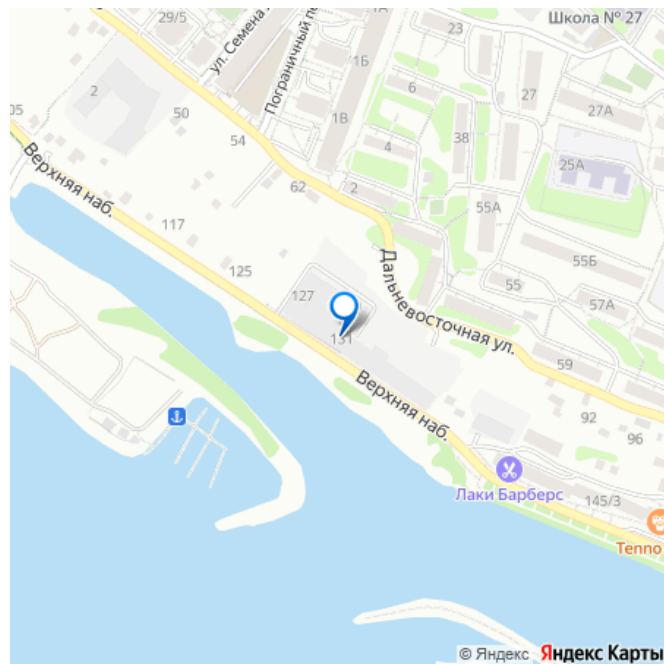
<https://irkutsk.move.ru/objects/9286993496>

**Форевер Недвижимость, Форевер
Недвижимость**

79834400693

для заметок

- Жилой дом № 1;
- строительный(условный) №103, секция № 1.;
- состоящее из 1 комнат;
- общей площадью 27,86 кв. м. с лоджией ;



Описание

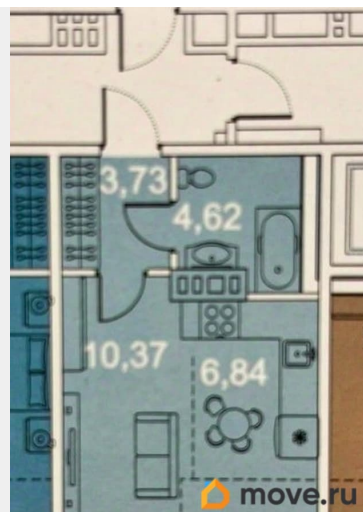
Клубный дом RIVERANG. Риверанг это модный жилой комплекс на первой береговой линии реки Ангары рядом с центром города. Сдача дома 3й квартал 2026 год (но стройка идет с опережением графика). Вашему вниманию представлена квартира с прекрасными видовыми характеристиками. Квартира расположена в 1 блоксекции на 7 этаже с прекраснейшим видом на город, Новейший мост и реку Ангару, рядом самый большой ТЦ Иркутска Яркомолл. Общая площадь 27,86 м² (лоджию в 2,3 м² можно отделить, а можно использовать всю площадь как жилую). Такой вид объекта подойдет для сдачи жилой площади в аренду как инвестиции в очень перспективном районе (min 40000/мес), так и комфортного проживания, для одного человека или молодой пары.

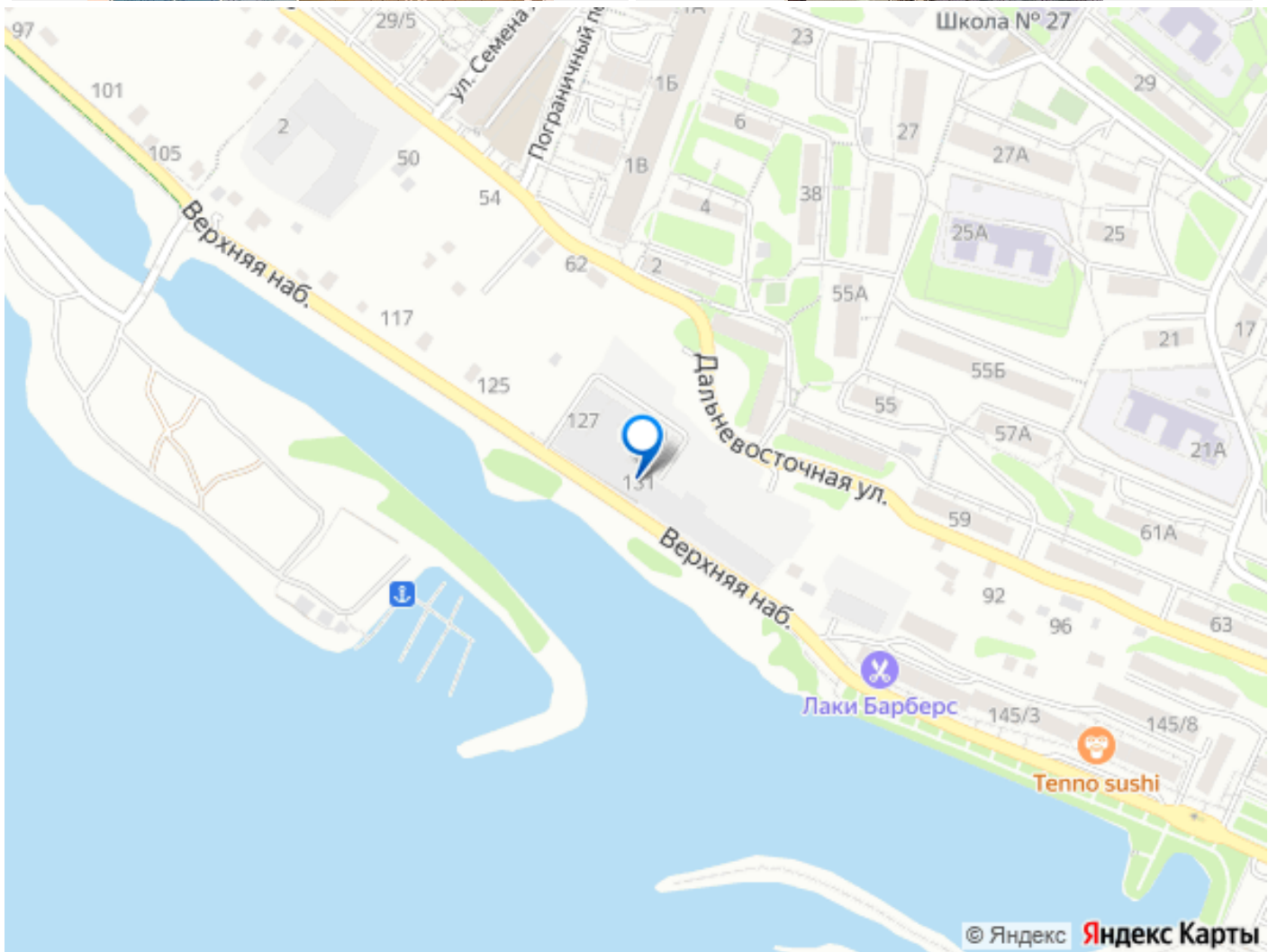
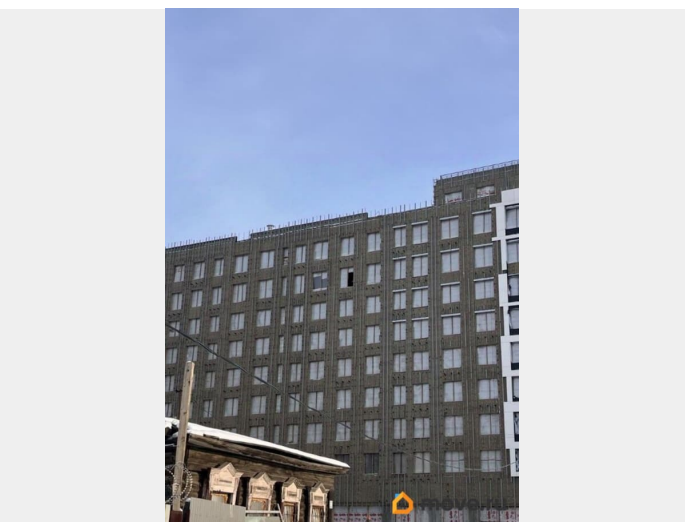
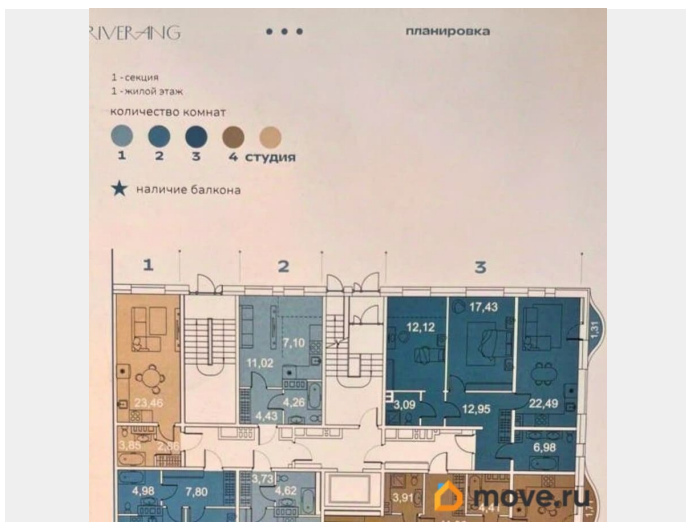
Суперсовременные парадные, входные группы; Эксплуатируемая кровля для приятных и романтических вечеров (будет доступна только жильцам);

Суперсовременные инженерные системы и умный дом; Отделка квартир whitebox (белые стены, выровненные полы); Будет построена новая набережная Ангары.

- Жилой дом № 1;
- строительный (условный) № 103, секция № 1.;
- состоящее из 1 комнат;
- общей площадью 27,86 кв. м. с лоджией;

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России