

Создано: 29.11.2025 в 09:24

Обновлено: 06.02.2026 в 05:31

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286993496>

Форевер Недвижимость, Форевер

Недвижимость

79834400693



Иркутская область, Иркутск, набережная Верхняя, 131

6 850 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, набережная Верхняя, 131

Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

11 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

28 м²

Этаж

7/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

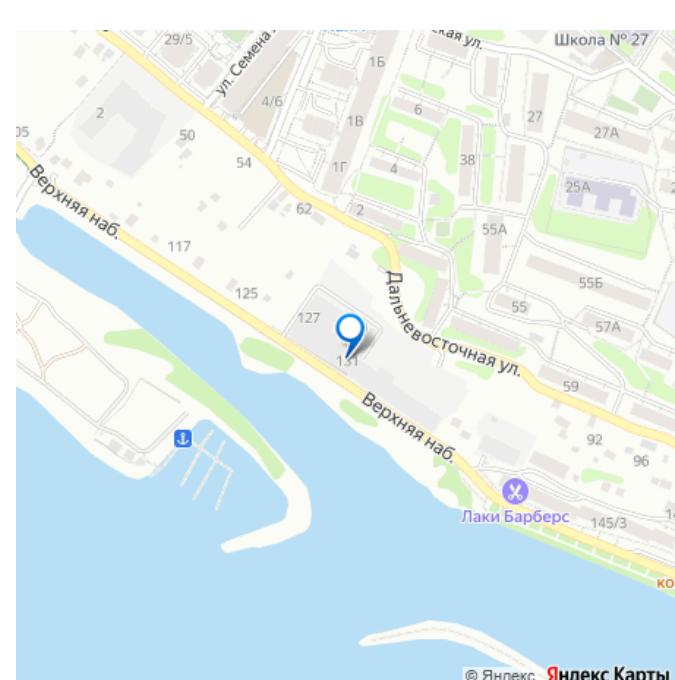
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

лифт



Описание

Клубный дом RIVERANG. Риверанг это модный жилой комплекс на первой береговой линии реки Ангары рядом с центром города. Сдача дома Зй квартал 2026 год(но стройка идет с опережением графика). Вашему вниманию представлена квартира с прекрасными видовыми характеристиками. Квартира расположена в 1 блоксекции на 7 этаже с прекраснейшим видом на город, Новейший мост и реку Ангару, рядом самый большой ТЦ Иркутска Яркомолл. Общая площадь 27,86м² (лоджию в 2,3м² можно отделить, а можно использовать всю площадь как жилую). Такой вид объекта подойдет для сдачи жилой площади в аренду как инвестиции в очень перспективном районе(min 40000/мес), так и комфортного проживания, для одного человека или молодой пары.

Суперсовременные парадные, входные группы; Эксплуатируемая кровля для приятных и романтических вечеров (будет доступна только жильцам);

Суперсовременные инженерные системы и умный дом; Отделка квартир whitebox(белые стены , выровненные полы); Будет построена новая набережная Ангары.

- Жилой дом № 1;
- строительный(условный) №103, секция № 1.;
- состоящее из 1 комнат;
- общей площадью 27,86 кв. м. с лоджией;



