

Создано: 06.08.2025 в 09:36

Обновлено: 02.02.2026 в 08:07

<https://irkutsk.move.ru/objects/9283876474>

Алёна Леонтьева, НОВЫЙ ДОМ

79834610783

Иркутская область, Иркутск, улица
Баумана, 271/1

3 450 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Баумана, 271/1

Улица

[улица Баумана](#)



Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

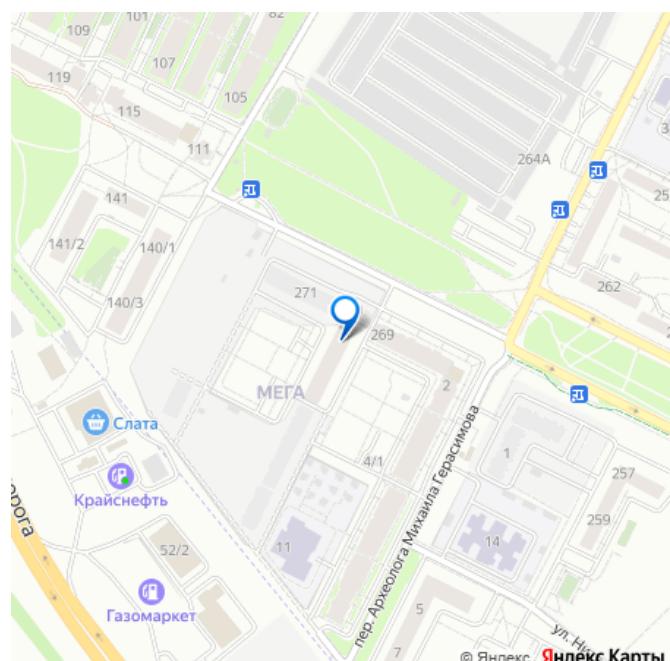
5 м²

Общая площадь

28 м²

Этаж

5/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продажа студии в ЖК Мега, Баумана д.лм
262/26 стр. 2025 года постройки. Дом сдан.
5/16 этаж монолитного дома, общая площадь
квартиры 26 м.кв + застекленный балкон 2
м.кв. Квартира в предчистовой отделке.
Установлен счетчики электроэнергии, учета
воды. Финишная стяжка пола. Качественная
 входная дверь. В шаговой доступности
 школа, детские сады, остановка
 общественного транспорта, магазины,
 торговый центр.



