

🕒 Создано: 01.03.2026 в 22:28

Обновлено: 31.03.2026 в 22:28

Иркутская область, Иркутск, Старо-Кузьмихинская ул, 22/2

5 600 000 ₪

Иркутская область, Иркутск, Старо-Кузьмихинская ул, 22/2

Улица

[улица Старо-Кузьмихинская](#)

Квартира

Общая площадь

28.8 м²

Этаж

7/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

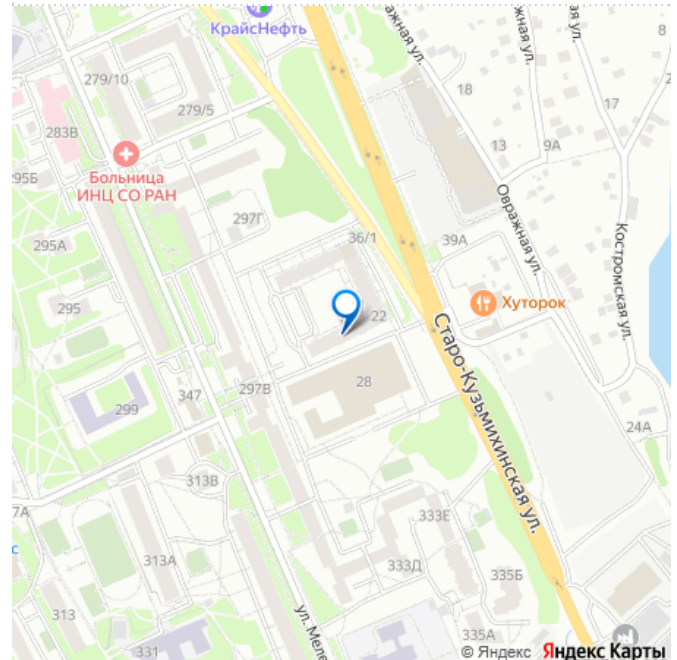
[Квартиры](#)

Описание

Студия с 2 окнами и отделкой White Box в ЖК «Академик» идеальна под зонирование!

Описание: Продается уютная квартира-студия площадью 24,8 кв.м +балкон 4 кв. м в одном из самых современных жилых комплексов Иркутска — ЖК «Академик» (ул. Старокузьмихинская, 22/2). Почему это лучшее предложение на рынке: Уникальная планировка: Наличие двух окон и балкона делает квартиру невероятно светлой и позволяет эффективно зонировать

для заметок



пространство на полноценную зону отдыха и кухню-гостиную. Отделка White Box: Всё самое сложное и грязное уже позади! • Стены идеально выровнены под маяк. • Выполнена качественная стяжка пола. • Полностью разведена электропроводка. Вам остается только приятная часть — выбрать финишные материалы и мебель по своему вкусу

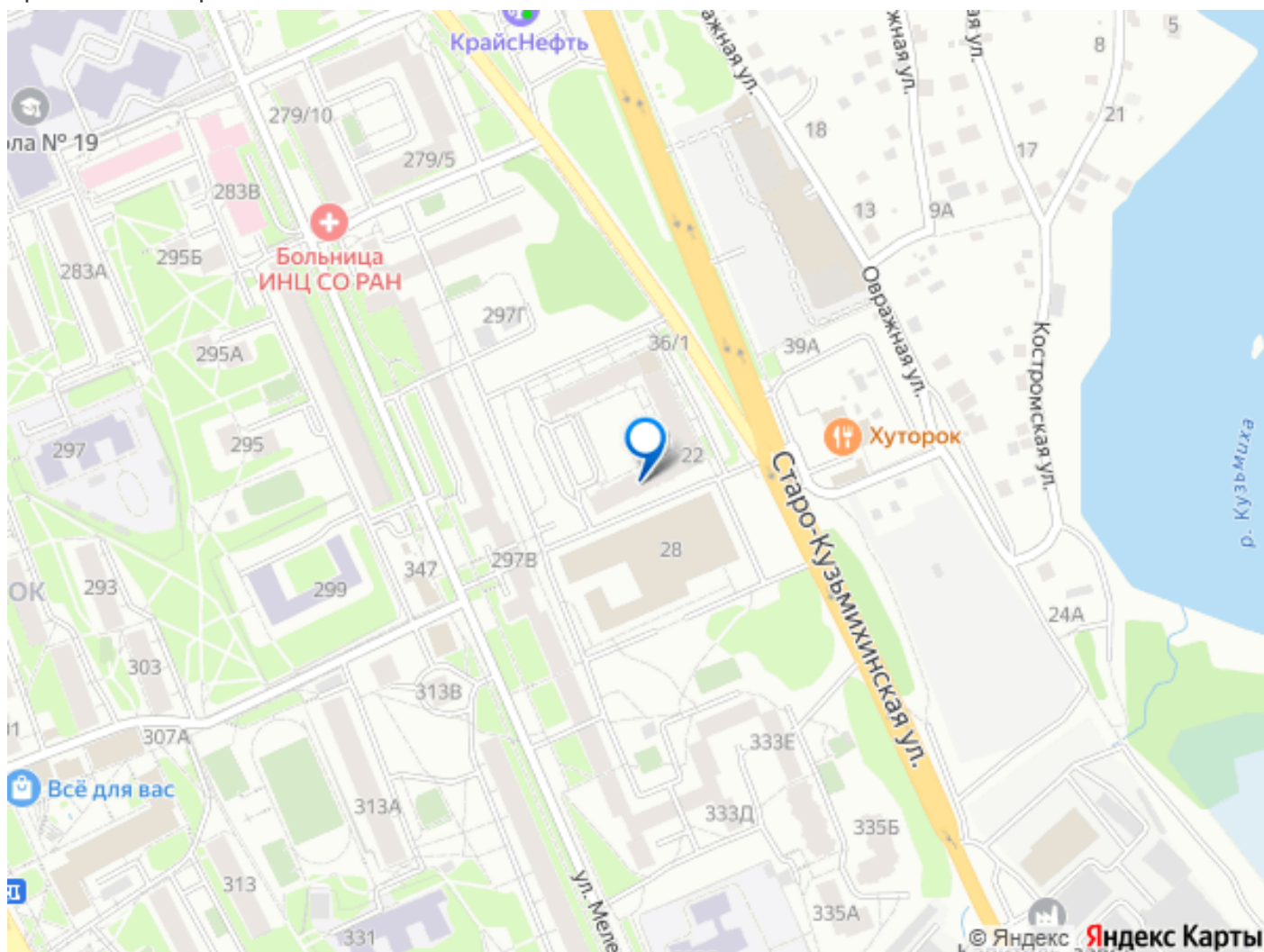
О жилом комплексе: ЖК «Академик» — это синоним безопасности и комфорта.

Закрытая территория, современное благоустройство и крутая локация. В шаговой доступности спортпарк «Поляна» и берег реки Ангары. Свежий воздух и места для прогулок прямо у дома! Идеальный вариант как для первого собственного жилья, так и для высокодоходной аренды.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ОПЦИИ НАШИМ

ПОКУПАТЕЛЯМ: Семейная ипотека от 4% ,Базовая ипотека от 11,99% 1)Помощь в оформлении ипотеки с получением ПЕРСОНАЛЬНОГО ДИСКОНТА НА ПРОЦЕНТНУЮ СТАВКУ ПО ИПОТЕКЕ - при подаче заявки ЧЕРЕЗ НАШУ КОМПАНИЮ 2)ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛКИ до момента оформления на Вас права собственности на ПОКУПАЕМЫЙ ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ 3)ОКАЗЫВАЕМ ПОМОЩЬ В РЕАЛИЗАЦИИ ВАШЕГО НЕ ПРОДАННОГО ОБЪЕКТА, на время продажи ВОЗМОЖНО для Вас сделать БРОНИРОВАНИЕ ДАННОГО ОБЪЕКТА по указанной цене в объявлении. Организуем показ в удобное время, по предварительной договоренности. Обременений нет. Все документы готовы к продаже. • Подходит под ипотеку и все остальные формы расчета (сертификаты, маткапитал и прочее). Наше агентство является официальным партнёром ПАО Сбербанк, ПАО ВТБ, ПАО Совкомбанк, Российский капитал, Россельхозбанк, Газпромбанк, Абсолют Банк и т.д. Поможем

оформить ипотеку и самостоятельно передадим необходимые документы для сделки на рассмотрение банков в кратчайшие сроки.



Move.ru - вся недвижимость России