

Создано: 09.02.2026 в 22:26

Обновлено: 09.02.2026 в 22:26

<https://irkutsk.move.ru/objects/9289335164>

Элина, Риелтор

**89251234567**

**Иркутская область, Иркутск, ул.**

**Култукская, 16**

**8 250 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, ул. Култукская, 16

Улица

[улица Култукская](#)

## Квартира

Общая площадь

27 м<sup>2</sup>

Этаж

7/19



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

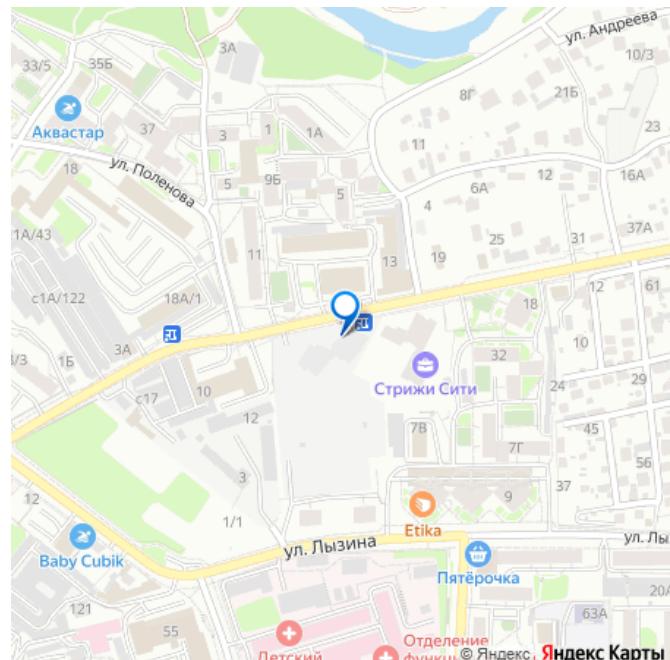
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



## Описание

ПРОДАЖА ОТ ЗАСТРОЙЩИКА!!! КВАРТИРА С РЕМОНТОМ И КУХНЕЙ. КЛЮЧИ В 1 КВАРТАЛЕ 2026 г. Финансовые инструменты: - семейнаяпотека, комбо-ипотека; - базовая ставка от 10,5%; - рассрочка платежа от застройщика беспроцентная; - скидка при оплате

наличными. Классическая студия с одним окном. Расположение на юго-восток. Санузел совмещён. Идеальное решение для первого жилья или в качестве инвестиций. О жилом комплексе: «Стрижи Сити» — не просто популярное место среди горожан, это настоящий центр, притягивающий людей для отдыха и встреч. Район этого жилого комплекса давно обжит и уже превратился в уютное место, обладающее всем необходимым для комфортной жизни. Здесь вы найдёте разнообразие возможностей для шопинга, образования, медицинского обслуживания, а также для развлечений и занятий спортом. Кроме того, в планы строительства уже включён детский сад, который расположится внутри жилого комплекса. «Стрижи Сити» находится рядом с главной транспортной артерией города — ул. Советской, что даёт возможность лёгкого и быстрого перемещения как к центру города, так и к аэропорту. Каждая планировка ЖК «Стрижи Сити» продумана с учётом различных сценариев использования.

В проекте представлены планировочные решения для создания как классических квартир с отдельными комнатами, так и европланировки, в которых гостиная объединена с кухней. Есть квартиры с большими гардеробными, несколькими санузлами и даже большими террасами — каждая из них готова соответствовать самым высоким требованиям будущих владельцев.

Панорамные окна и угловое остекление в комнатах позволяют получить максимум бесценного естественного света в течение дня, что создаёт ощущение тепла и уюта в любое время года. Благоустройство территории ориентировано на создание дворов, где соседи становятся друзьями. Все жители без исключения смогут найти себе

занятие по душе: почитать книгу в тени деревьев, заняться спортом, собраться веселой компанией или поиграть с детьми на детской площадке. Наши комплексы состоят не только из жилых помещений. Все необходимые сферы бизнеса рядом с вами, буквально в двух шагах: магазины, кофейни, сервисные услуги — мы стараемся подбирать собственников коммерческих помещений так, чтобы «стрижители» могли получить все необходимые услуги.

