

Создано: 01.02.2026 в 22:20

Обновлено: 17.02.2026 в 22:32

Иркутская область, Иркутск, ул.

Култукская, 16

6 668 650 ₽

Иркутская область, Иркутск, ул. Култукская, 16

Улица

[улица Култукская](#)

Квартира

Общая площадь

27 м²

Этаж

6/19

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

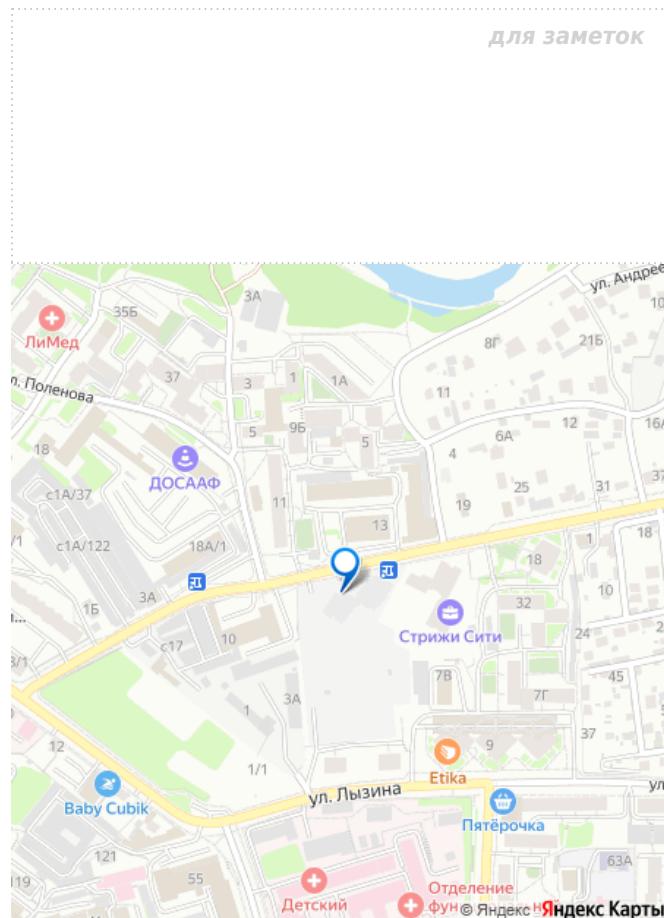
[без отделки](#)

Квартира в новостройке

[да](#)

Описание

ПРОДАЖА ОТ ЗАСТРОЙЩИКА!!! Сдача в 1 кв 2026 г. Классическая студия с одним окном. Расположение на северо-запад. Кухня расположена в нише. Санузел совмещён. Идеальное решение для первого жилья или в качестве инвестиций. Финансовые



инструменты: - семейнаяпотека, комбоипотека; - рассрочка платежа на 6 месяцев; - скидка при оплате наличными. О жилом комплексе: «Стрижи Сити» — не просто популярное место среди горожан, это настоящий центр, притягивающий людей для отдыха и встреч. Район этого жилого комплекса давно обжит и уже превратился в уютное место, обладающее всем необходимым для комфортной жизни. Здесь вы найдёте разнообразие возможностей для шопинга, образования, медицинского обслуживания, а также для развлечений и занятий спортом. Кроме того, в планы строительства уже включён детский сад, который расположится внутри жилого комплекса. «Стрижи Сити» находится рядом с главной транспортной артерией города — ул. Советской, что даёт возможность лёгкого и быстрого перемещения как к центру города, так и к аэропорту. Каждая планировка ЖК «Стрижи Сити» продумана с учётом различных сценариев использования. В проекте представлены планировочные решения для создания как классических квартир с отдельными комнатами, так и европланировки, в которых гостиная объединена с кухней. Есть квартиры с большими гардеробными, несколькими санузлами и даже большими террасами — каждая из них готова соответствовать самым высоким требованиям будущих владельцев.

Панорамные окна и угловое остекление в комнатах позволяют получить максимум бесценного естественного света в течение дня, что создаёт ощущение тепла и уюта в любое время года. Благоустройство территории ориентировано на создание дворов, где соседи становятся друзьями. Все жители без исключения смогут найти себе занятие по душе: почитать книгу в тени

деревьев, заняться спортом, собраться веселой компанией или поиграть с детьми на детской площадке. Наши комплексы состоят не только из жилых помещений. Все необходимые сферы бизнеса рядом с вами, буквально в двух шагах: магазины, кофейни, сервисные услуги — мы стараемся подбирать собственников коммерческих помещений так, чтобы «стрижители» могли получить все необходимые услуги.

