

Создано: 01.08.2025 в 09:45

Обновлено: 02.02.2026 в 17:24

<https://irkutsk.move.ru/objects/9285040769>

Светлана Иванисова, CENTURY 21

Недвижимость мира

**79842704977**

Иркутская область, Иркутск, улица  
Старо-Кузьмихинская, 28

**5 900 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Старо-Кузьмихинская, 28

Улица

[улица Старо-Кузьмихинская](#)

## Квартира

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

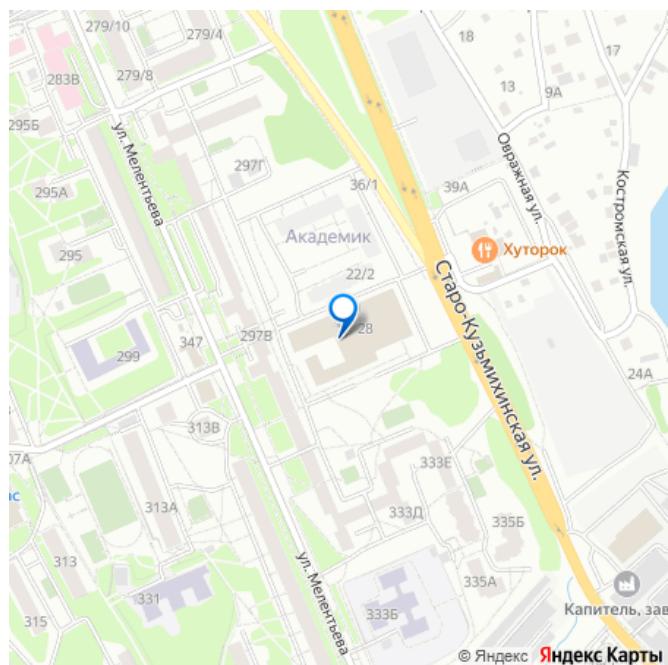
Тип санузла

совмещенный

лифт

## Описание

Продается ГОТОВАЯ квартира-студия в Жилом Комплексе Академик. - 8 этаж, красивый вид с закатами. - Общая площадь



квартиры 27 кв.м. - Панорамные окна. - Солнечная сторона. - Отсутствие постороннего шума (окна выходят во двор). Новый ремонт, который был полностью сделан под себя! Очень качественно и дорого! Полностью встроенная техника на кухне (холодильник, духовой шкаф, вытяжка, индукционная плита, стиральная машинка), встроенный зеркальный шкаф в коридоре, в санузле немецкая сантехника, плитка и ламинат Керамиа Марацци, электрический полотенцесушитель, Удобное расположение комплекса: вблизи крупной транспортной развязки Академического моста, остановки общественного транспорта, в непосредственной близости университеты и училища (МВД, ИРНИТУ, ИГУ, ИРГУПС), в ЖК развитая инфраструктура (аптека, магазины, салоны красоты, кафе, пекарни, мед. центр, детский сад, строится новая школа и тд)

