

🕒 Создано: 24.03.2026 в 15:15

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 14:02

**Иркутская область, Иркутск, улица 4-я  
Железнодорожная, 27**

**6 000 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица 4-я Железнодорожная, 27

## Квартира

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

## Описание

Продаётся 1-комн. квартира-студия 28.7 м (2 этаж) в строящемся ЖК Восход. Цена ниже застройщика. Уникальное предложение для тех, кто ищет выгоду! Продаётся будущая квартира-студия в строящемся ЖК Восход на 2-м этаже. Почему это выгодное вложение:

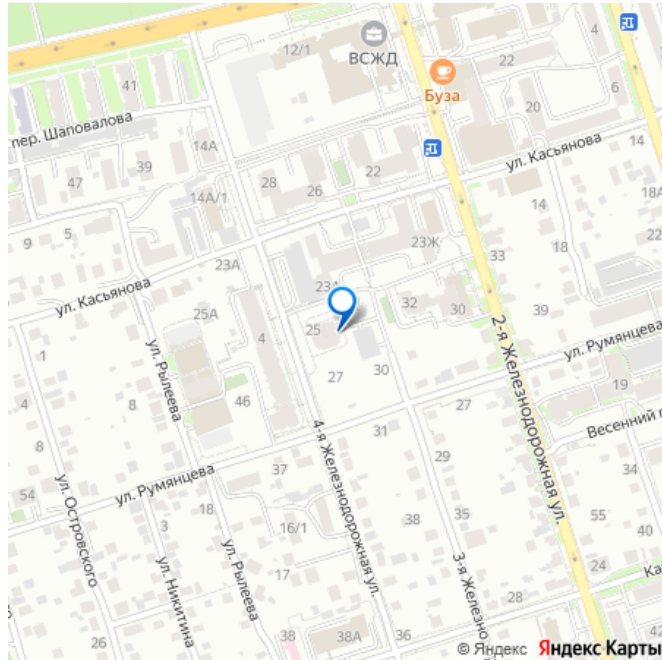
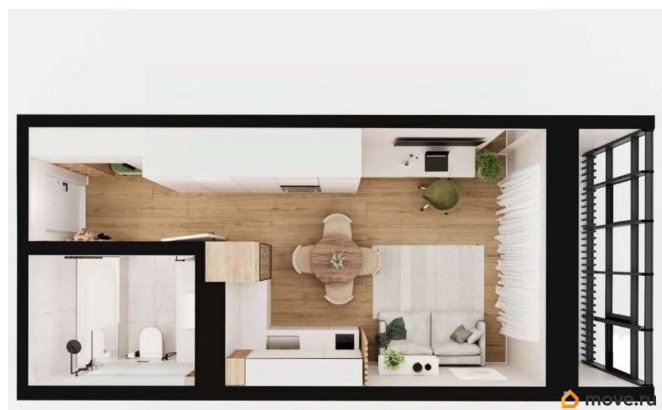
<https://irkutsk.move.ru/objects/9292578296>

**Дарья Яковлева, ФорEVER**

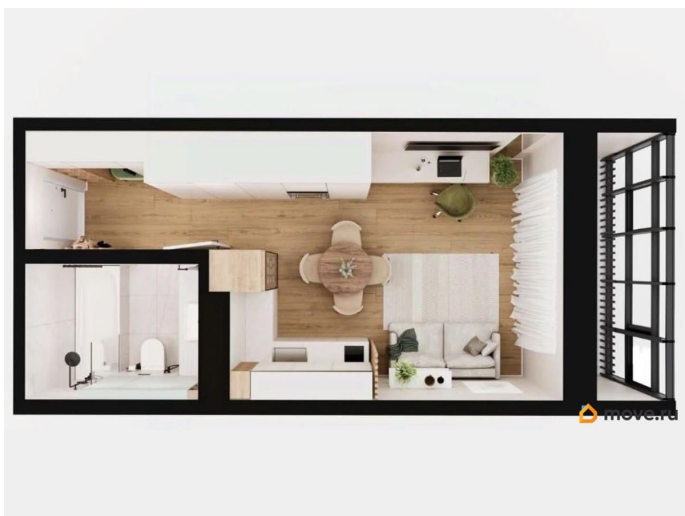
**Недвижимость**

**79834006146**

для заметок



Гарантированная экономия - цена уже ниже рынка застройщика. Практичный 2-й этаж: идеален для семьи с коляской, быстрого выхода на улицу и уютного вида на озеленение. Свобода творчества: квартира с черновой отделкой (стяжка, штукатурка, разводки). Создайте интерьер под себя без лишних переделок и переплат. Панорамные окна 2,05 м светлая и уютная атмосфера. Свободная планировка для зонирования под стиль вашей жизни. О жилом комплексе: Застройщик ООО СЗ СТАРТ ИНВЕСТ. Лучшая локация: 5 минут до центра Иркутска, Свердловский район. Вся инфраструктура рядом, близко к набережной Ангары. Подземный паркинг, кладовые, современные лифты. Цена: 5 800 000. Это ваш шанс войти в новый дом в центре всей инфраструктуры с максимальной выгодой и правом на индивидуальный ремонт. Предложение сочетает привлекательную цену, отличную локацию и потенциал для создания идеального пространства. Звоните, чтобы задать вопросы и закрепить за собой эту выгодную сделку. С уважением, Дрягина Дарья Денисовна!





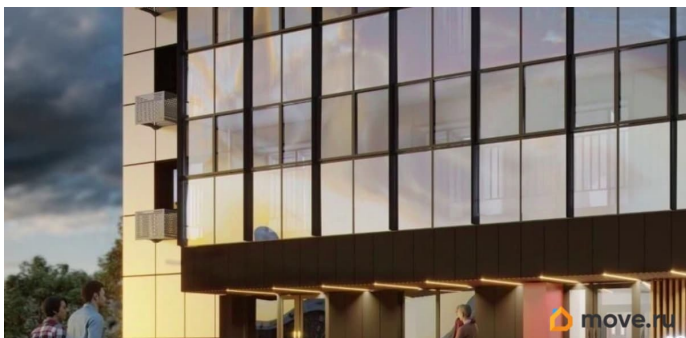
1 очередь строительства

Ул. 4-я Железнодорожная



Ул. 3-я Железнодорожная

ул. Румянцева



1 очередь строительства

Ул. 4-я Железнодорожная



Ул. 3-я Железнодорожная



